



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 15.595

*Le Député-Maire de la Ville de Royan,*

*Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012, le 13 mars 2014 et le 22 juin 2015. La révision du Plan Local d'Urbanisme a été prescrite par délibération du Conseil municipal en date du 22 juin 2015.*

*Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,*

*Vu la délibération du Conseil Municipal du 14 avril 2014, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 16 avril 2014 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,*

*Vu l'arrêté ASG n°14.0689 en date du 17 avril 2014, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Patrick MARENGO Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 17 avril 2014, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,*

*Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,*

DÉCIDE

*- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.*

Certifié exécutoire  
Compte tenu de l'accomplissement  
des formalités légales  
le 7 décembre 2015

**FAIT A ROYAN, le 04 décembre 2015**

Pour le Député-Maire,  
Et par délégation  
Le Premier Adjoint,  
Patrick MARENGO

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA 017306 1500447 09/11/2015	AO 0372	354.00 51.00	Habitation
DIA 017306 1500448 10/11/2015	AN 0506	1 972.00	Garage en copropriété lot n° 366
DIA 017306 1500449 10/11/2015	AN 0777	440.00 50.00	Habitation
DIA 017306 1500450 12/11/2015	BH 1447	6 769.00	<b>Adjudication Forcée</b> appartement, cave et parking en copropriété Lot 44-77 et 194 <b>En date de 11/12/2015</b>
DIA 017306 1500451 12/11/2015	AP 0212	699.00 108.00	Habitation
DIA 017306 1500452 13/11/2015	BY 0268	462.00	Terrain à bâtir
DIA 017306 1500453 13/11/2015	AK 0394	166.00	Habitation

## REGISTRE DES DOSSIERS ADS - DIA

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
-------------------------	---	-------------------------------------	-------------------

DIA 017306 1500454 16/11/2015	BO 0450	476.00	Terrain à bâtir
DIA 017306 1500455 16/11/2015	BD 0233	393.00	Habitation
DIA 017306 1500456 16/11/2015	AR 0509 issue de la division de la AR 118	7.00	Echange Parcelle de Terrain AR 508 issue de la AR 119
DIA 017306 1500457 18/11/2015	AH 0405	309.00	Local d'activité lot 1 et 4 en copropriété
DIA 017306 1500458 18/11/2015	BD 0213	514.00 128.00	Habitation et Mobilier
DIA 017306 1500459 18/11/2015	AK 0125	132.00 132.00	Habitation
DIA 017306 1500460 18/11/2015	AY 0271	323.00	Habitation
DIA 017306 1500461 19/11/2015	AY 0111	190.00	Habitation

Edité le 04/12/2015

## REGISTRE DES DOSSIERS ADS - DIA

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA 017306 1500462 19/11/2015	AO 0406	383.00 107.00	Habitation
DIA 017306 1500463 20/11/2015	AZ 0067	509.00 60.00	Habitation et Mobilier
DIA 017306 1500464 24/11/2015	AI 0111	173.00 55.10	Local d'activité et 2 garages lot 1 - 4 et 5
DIA 017306 1500465 23/11/2015	BK 0234, BK 0451	1 117.00	Habitation
DIA 017306 1500466 24/11/2015	AW 0583	4 156.00 43.96	appartement et annexe en copropriété lot 54 et 181
DIA 017306 1500467 24/11/2015	BH 1577	349.00	Habitation
DIA 017306 1500468 24/11/2015	AP 0196	896.00 114.00	Habitation
DIA 017306 1500469 24/11/2015	BC 0382	733.00	Habitation

Edité le 04/12/2015

## REGISTRE DES DOSSIERS ADS - DIA

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
-------------------------	---	-------------------------------------	-------------------

DIA 017306 1500470 25/11/2015	BN 0355	445.00 100.00	Habitation
DIA 017306 1500471 26/11/2015	AL 0137	391.00 200.00	Habitation
DIA 017306 1500472 27/11/2015	AI 0105	111.00 210.00	Local à usage mixte