



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 15.494

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012, le 13 mars 2014 et le 22 juin 2015. La révision du Plan Local d'Urbanisme a été prescrite par délibération du Conseil municipal en date du 22 juin 2015.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 14 avril 2014, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 16 avril 2014 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°14.0689 en date du 17 avril 2014, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Patrick MARENGO Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 17 avril 2014, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

FAIT A ROYAN, le 16 octobre 2015

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 19 octobre 2015

Pour le Député-Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Patrick MARENGO

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA 017306 1500327 18/08/2015	BX 0453, BX 0454, BX 0455, BX 0456, BX 0459, BX 0460, BX 0461, BX 0462, BX 0465, BX 0466, BX 0467, BX 0468	9 876.00	Terrain à bâtir
DIA 017306 1500328 18/08/2015	BI 0487, BI 0488, BI 0489, BI 0508, BI 0509	4 503.00	Habitation
DIA 017306 1500382 23/09/2015	AX 0798, AX 0799 (cession au profit de la ville)	1 137.00 91.25	Habitation
DIA 017306 1500383 23/09/2015	AK 0429	209.00	Adjudication Le 13/11/2015 TGI - Saintes
DIA 017306 1500384 25/09/2015	BK 0301	657.00 85.20	Habitation et Mobilier
DIA 017306 1500385 28/09/2015	AX 0592, AX 0603	555.00 90.00	Habitation
DIA 017306 1500386 28/09/2015	AK 0373, AK 0832	1655.00	GARAGE en Copropriété Lot 247

REGISTRE DES DOSSIERS ADS - DIA

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA 017306 1500387 29/09/2015	BH 1612, BH 1613, BH 1614	1 838.00 95.00	Habitation
DIA 017306 1500388 29/09/2015	BW 0222	529.00	Habitation
DIA 017306 1500389 30/09/2015	AK 0072	819.00 90.01	Appartement et box + mobilier lot 22 et 6 en copropriété
DIA 017306 1500390 30/09/2015	AK 0466	1 141.00	Magasin et local commercial lot 4 et 84 en copropriété
DIA 017306 1500391 30/09/2015	AK 0466	1141.00	Local commercial lot 85 en copropriété
DIA 017306 1500392 30/09/2015	BH 0727, BH 0923	648.00 97.62	appartement et mobilier avec deux garages lot 10-15 et 19 en copropriété
DIA 017306 1500393 30/09/2015	AD 0352, AD 0353	2 318.00	Habitation et garage lot 18 en copropriété

REGISTRE DES DOSSIERS ADS - DIA

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
-------------------------	---	-------------------------------------	-------------------

DIA 017306 1500394 30/09/2015	BI 0543, BI 0583	919.00 182.00	Habitation et Mobilier
DIA 017306 1500395 01/10/2015	BH 0840	588.00	Habitation
DIA 017306 1500396 05/10/2015	AK 0290	202.00 41.06	Maison en Copropriété Avec cour Lot 2 et 6
DIA 017306 1500397 02/10/2015	AY 0528	94.00 93.98	Habitation
DIA 017306 1500398 02/10/2015	AZ 0566, AZ 0568	456.00 152.00	Habitation
DIA 017306 1500399 02/10/2015	BM 0416	555.00 158.00	Habitation Et mobilier
DIA 017306 1500400 05/10/2015	BE 0222	375.00 90.00	Habitation
DIA 017306 1500401 05/10/2015	BE 0485p	329.00	Terrain à bâtir

Edité le 16/10/2015

REGISTRE DES DOSSIERS ADS - DIA

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
-------------------------	---	-------------------------------------	-------------------

DIA 017306 1500402 06/10/2015	AX 0640	1 329.00	Terrain à bâtir
DIA 017306 1500403 06/10/2015	AP 0340	73.00 70.00	Habitation
DIA 017306 1500404 06/10/2015	AD 0195	306.00 230.00	Habitation Et Mobilier 10.000 €
DIA 017306 1500405 06/10/2015	AN 0322	954.00	Habitation Et Mobilier 20.000 €
DIA 017306 1500406 07/10/2015	AZ 0055 , AZ 0046 (pour 1/11 ^{ème} indivis)	580.00	Habitation
DIA 017306 1500407 07/10/2015	AE 0129	659.00 81.00	Habitation
DIA 017306 1500408 07/10/2015	AY 0252	142.00	Habitation
DIA 017306 1500409 07/10/2015	AR 0066, AR 0067	1 342.00	Habitation

Edité le 16/10/2015

REGISTRE DES DOSSIERS ADS - DIA

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA 017306 1500410 07/10/2015	BY 0437	336.00 90.00	Habitation
DIA 017306 1500411 07/10/2015	BL 0409	398.00	Terrain à bâtir
DIA 017306 1500412 07/10/2015	AL 0644, AL 0645	117.00 45.40	Appartement en Copropriété Lot 1