



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 15.462

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012, le 13 mars 2014 et le 22 juin 2015. La révision du Plan Local d'Urbanisme a été prescrite par délibération du Conseil municipal en date du 22 juin 2015.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 14 avril 2014, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 16 avril 2014 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°14.0689 en date du 17 avril 2014, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Patrick MARENGO Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 17 avril 2014, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

FAIT A ROYAN, le 02 octobre 2015

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 5 octobre 2015

Pour le Député-Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Patrick MARENGO

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA 017306 1500323 14/08/2015	BP 0424	1 165.00	Terrain à bâtir
DIA 017306 1500364 11/09/2015	BH 0589	1 504.00 46.90	appartement et garage en copropriété lot 16 et 41
DIA 017306 1500365 11/09/2015	AN 0488	1 574.00 59.62	Une maison et garage en copropriété lot 44 et 36
DIA 017306 1500366 14/09/2015	AM 0080, AM 0125	76.00	Habitation et local commercial
DIA 017306 1500367 15/09/2015	AY 0115	277.00 87.23	Habitation
DIA 017306 1500368 15/09/2015	BR 0482, BR 0483	372.00	Terrain à bâtir
DIA 017306 1500369 15/09/2015	BK 0131	763.00 77.00	Habitation

REGISTRE DES DOSSIERS ADS - DIA

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA 017306 1500370 15/09/2015	AX 0427	37.00	GARAGE
DIA 017306 1500371 15/09/2015	AM 0085	536.00	Habitation
DIA 017306 1500372 17/09/2015	AD 0594	246.00	Habitation
DIA 017306 1500373 16/09/2015	AV 0397	620.00 130.00	Habitation et Mobilier 3 005,00 €
DIA 017306 1500374 18/09/2015	AI 0149	163.00 77.44	Un petit et un grand magasin en copropriété lot 1 et 2
DIA 017306 1500375 18/09/2015	AN 0517	1 254.00 50,14	Appartement en Copropriété lot 5
DIA 017306 1500376 21/09/2015	AV 0778, AV 0779, AV 0780, AV 0781	925.00 61.57	Appartement, Cellier et Garage en Copropriété lot 5-6 11

REGISTRE DES DOSSIERS ADS - DIA

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
-------------------------	---	-------------------------------------	-------------------

DIA 017306 1500377 21/09/2015	AL 0433, AL 0615 indivis (1/4)	226.00	Habitation et Mobilier
DIA 017306 1500378 21/09/2015	BO 0200	387.00	Habitation et Mobilier
DIA 017306 1500379 21/09/2015	AZ 0190	301.00 125.00	Habitation
DIA 017306 1500380 21/09/2015	AD 0474	233.00	Habitation
DIA 017306 1500381 22/09/2015	BI 0684	477.00	Terrain à bâtir