



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 15.438

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012 et le 13 mars 2014.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 14 avril 2014, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 16 avril 2014 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°14.0689 en date du 17 avril 2014, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Patrick MARENGO Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 17 avril 2014, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

FAIT A ROYAN, le 15 septembre 2015

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 16 septembre 2015

Pour le Député-Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Patrick MARENGO

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA 017306 1500323 14/08/2015	En attente		
DIA 017306 1500327 18/08/2015	En attente		
DIA 017306 1500328 18/08/2015	En attente		
DIA 017306 1500342 27/08/2015	BE 0461, BE 0478 1/31 indivis	3 144.00 94.00	Habitation et Mobilier
DIA 017306 1500343 27/08/2015	BE 0403, BE 0404	4 111.00 70.07	Maison en copropriété lot 305 et garage
DIA 017306 1500344 27/08/2015	AY 0348, AY 0350	481.00 74.05	Appartement lot 2 garage lot 4 et local d'activité lot 5 en copropriété
DIA 017306 1500345 27/08/2015	BC 0396;0395	3 656.00 98.26	Maison en Copropriété lot n° 29

REGISTRE DES DOSSIERS ADS - DIA

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
-------------------------	---	-------------------------------------	-------------------

DIA 017306 1500346 31/08/2015	AN 0225	548.00	Habitation
DIA 017306 1500347 31/08/2015	AI 0090	113.00 67.14 23.70	Appartement lot 2 et garage lot 4 en Copropriété
DIA 017306 1500348 01/09/2015	BN 0260	10.00	Terrain
DIA 017306 1500349 01/09/2015	BN 0250, BN 0416	267.00	Habitation et Mobilier
DIA 017306 1500350 01/09/2015	AL 0586	451.00 43.00	Local à usage professionnel et commercial
DIA 017306 1500351 02/09/2015	AW 0293	163.00	Habitation
DIA 017306 1500352 03/09/2015	BE 0218	249.00 121.00	Habitation
DIA 017306 1500353 03/09/2015	BM 0162	579.00	Habitation

Edité le 15/09/2015

REGISTRE DES DOSSIERS ADS - DIA

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA 017306 1500354 03/09/2015	AL 0367	240.00 72.72	Local professionnel en copropriété lot 101 et jardin lot 104
DIA 017306 1500355 04/09/2015	BM 0161	569.00	Habitation
DIA 017306 1500356 07/09/2015	AK 0373, AK 0832	1 655.00	ADJUDICATION d'un local commercial lot 203 et parking lot 259
DIA 017306 1500357 07/09/2015	AK 0517	124.00 46.72	Studio lot 4 et 5 en copropriété
DIA 017306 1500358 08/09/2015	BI 0053	378.00 70.00	Habitation
DIA 017306 1500359 08/09/2015	AY 0269	318.00 75.00	Habitation
DIA 017306 1500360 08/09/2015	AB 0583	992.00 108.00	Habitation

REGISTRE DES DOSSIERS ADS - DIA

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA 017306 1500361 09/09/2015	AW 0583	4156.00 44.83	Appartement lot 186 et Garage lot 87 en Copropriété
DIA 017306 1500362 09/09/2015	BD 0603, BD 0604, BD 0605, BD 0606	737.00	Terrain à bâtir
DIA 017306 1500363 09/09/2015	BD 0432, BD 0608	149.00	Terrain à bâtir