



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 15.400

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012 et le 13 mars 2014.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 14 avril 2014, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 16 avril 2014 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°14.0689 en date du 17 avril 2014, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Patrick MARENGO Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 17 avril 2014, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 20 août 2015

FAIT A ROYAN, le 19 août 2015
Pour le Député-Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Patrick MARENGO

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA 017306 1500289 24/07/2015	AN 0342	680.00	Habitation
DIA 017306 1500290 30/07/2015	BE 0346, BE 0348	3441.00	Appartement et deux garages lot 19 et 33-58
DIA 017306 1500291 03/08/2015	AT 0466 ; 0467 ;0468 ; 0469 ;0470 ; 0340 (jardin attenant)	14 663.00 136.30	Maison en copropriété lot 60
DIA 017306 1500292 06/08/2015	AK 0805	146.00 20.09	Local d'activité en copropriété lot 1
DIA 017306 1500293 06/08/2015	AY 0541 (ex 390p)	106.00	Terrain d'agrément
DIA 017306 1500294 27/07/2015	BM 0358	145.00 113.00	Habitation
DIA 017306 1500295 28/07/2015	AK 0594	72.00 30.00	Habitation

REGISTRE DES DOSSIERS ADS - DIA

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
-------------------------	---	-------------------------------------	-------------------

DIA 017306 1500296 28/07/2015	AB 0489	125.00 26.45	Local d'Activité en copropriété lot 1
DIA 017306 1500297 29/07/2015	AX 0215	1 408.00	Terrain à bâtir
DIA 017306 1500298 29/07/2015	BT 0133	20 464.00	Appartement Garage et Parking en Copropriété Lot 19 et 179
DIA 017306 1500299 30/07/2015	AW 0118	222.00	GARAGE
DIA 017306 1500300 31/08/2015	BH 1430	309.00	Habitation
DIA 017306 1500301 31/07/2015	AP 0484	200.00 76.00	Habitation
DIA 017306 1500302 03/08/2015	AL 0034	287.00	Habitation Et Mobilier
DIA 017306 1500303 05/08/2015	BK 0611	521.00 112.00	Habitation Et mobilier

Edité le 19/08/2015

REGISTRE DES DOSSIERS ADS - DIA

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA 017306 1500304 05/08/2015	BX 0044	31.00	Chai
DIA 017306 1500305 06/08/2015	AE 0138	942.00 230.00	Habitation
DIA 017306 1500306 05/08/2015	AD 0931, AD 0932, AD 0933, AD 0934	229.00	Jardin et Garage En copropriété lot 1 et 2
DIA 017306 1500307 06/08/2015	BT 0118, BT 0120, BR 0149	2 120.00	Terrain à bâtir
DIA 017306 1500308 06/08/2015	AY 0539 ; AY 0539 ;AY 0 540	1 495.00 95.00	Habitation
DIA 017306 1500309 07/08/2015	AH 0027	349.00	Appartement en copropriété lot 1
DIA 017306 1500310 07/08/2015	AW 0664 ; AW 0665	916.00	Terrain à bâtir
DIA 017306 1500311 07/08/2015	AR 0197	816.00 34.88	Maison en copropriété lot 3 et Mobilier

Edité le 19/08/2015

REGISTRE DES DOSSIERS ADS - DIA

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
-------------------------	---	-------------------------------------	-------------------

DIA 017306 1500312 11/08/2015	AZ 0156	238.00 51.00	Habitation
DIA 017306 1500313 11/08/2015	BE 0111	453.00 132.00	Habitation
DIA 017306 1500314 11/08/2015	BL 0363	101.00	Chai
DIA 017306 1500315 11/08/2015	BW 0128	256.00 73.00	Habitation
DIA 017306 1500316 11/08/2015	AP 0150	1 041.00	Habitation
DIA 017306 1500317 12/08/2015	BH 1112	350.00	Habitation et Mobilier
DIA 017306 1500318 12/08/2015	AP 0411	366.00 63.12	Habitation
DIA 017306 1500319 12/08/2015	BI 0076	330.00 72.91	Habitation

Edité le 19/08/2015