

# VILLE DE ROYAN



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

**L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN**

**STU N° 14.280**

*Le Député-Maire de la Ville de Royan,*

*Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011 et le 23 juillet 2012.*

*Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Prémption Urbain, sur la Commune de ROYAN,*

*Vu la délibération du Conseil Municipal du 14 avril 2014, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 16 avril 2014 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,*

*Vu l'arrêté ASG n°14.0689 en date du 17 avril 2014, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Patrick MARENGO Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 17 avril 2014, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,*

*Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,*

**DÉCIDE**

*- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.*

Certifié exécutoire  
Compte tenu de l'accomplissement  
des formalités légales  
le 20 août 2014

**FAIT A ROYAN, le 20 août 2014**  
Pour le Député-Maire,  
Et par délégation  
Le Premier Adjoint,  
Patrick MARENGO

**Commune de ROYAN 17 306****REGISTRE DE**

<b>N°Dossier</b> <b>Date dépôt</b>	<b>Références cadastrales</b>	<b>Surface totale</b> <b>Surface habitable</b>	<b>Objet de la vente</b>
DIA 017306 1400280  05/08/2014	AD 0873 p/partie, AD 0874 p/partie	4243.00	Terrain à bâtir de 600 m2
DIA 017306 1400281  05/08/2014	BH 0206	1364.00 215.00	Habitation
DIA 017306 1400282  04/08/2014	AI 0085, AI 0086	453.00 56.41	Appartement Dans copropriété
DIA 017306 1400283  04/08/2014	CL 0190	280.00	TERRAIN
DIA 017306 1400284  07/08/2014	BL 0289	451.00	Terrain à bâtir
DIA 017306 1400285  07/08/2014	BE 0734	517.00	Terrain à bâtir
DIA 017306 1400286  06/08/2014	AH 0391	132.00 62.00	Habitation

*Commune de ROYAN 17 306*

**REGISTRE DE**

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
-------------------------	---	-------------------------------------	-------------------

DIA 017306 1400287 11/08/2014	AZ 0226	166.00 55.00	Habitation
DIA 017306 1400288 11/08/2014	BH 0657p	1004.00	Parcelle de terrain à usage de jardin
DIA 017306 1400289 12/08/2014	AH 0574	951.00	Appartement + Local commercial <u>APPORT PURE ET SIMPLE</u>
DIA 017306 1400290 08/08/2014	AI 0219	199.00 38.00	APPARTEMENT en Copropriété
DIA 017306 1400291 11/08/2014	AH 0388	125.00	GARAGE Dans copropriété
DIA 017306 1400292 12/08/2014	AH 0258	191.00 72.00	Habitation
DIA 017306 1400293 12/08/2014	AN 0736	388.00	Bâti Sans usage

Edité le 20/08/2014

*Commune de ROYAN 17 306*

**REGISTRE DE**

<b>N°Dossier</b> <b>Date dépôt</b>	<b>Nom et Adresse du demandeur</b> <b>Références cadastrales</b>	<b>Surface totale</b> <b>Surface habitable</b>	<i>Objet de la vente</i>
DIA 017306 1400294  13/08/2014	AD 0178, AD 0179	408.00	JARDIN
DIA 017306 1400295  13/08/2014	AN 0291	460.00	Habitation
DIA 017306 1400296  01/08/2014	CM 0078	811.00	BOIS TAILLIS <b><u>DROIT DE PREFERENCE</u></b>  <b>Article L 331-19</b> <b>Du code forestier</b>
DIA 017306 1400297  14/08/2014	AN 0404	571.00  170.00	Habitation