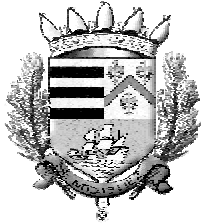


VILLE DE ROYAN



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 14.280

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011 et le 23 juillet 2012.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Prémption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 14 avril 2014, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 16 avril 2014 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°14.0689 en date du 17 avril 2014, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Patrick MARENGO Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 17 avril 2014, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 20 août 2014

FAIT A ROYAN, le 20 août 2014
Pour le Député-Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Patrick MARENGO

Commune de ROYAN 17 306**REGISTRE DE**

| N°Dossier Date dépôt | Références cadastrales | Surface totale Surface habitable | Objet de la vente |
|---|------------------------------------|---|------------------------------------|
| DIA 017306 1400280 05/08/2014 | AD 0873 p/partie, AD 0874 p/partie | 4243.00 | Terrain à bâtir de 600 m2 |
| DIA 017306 1400281 05/08/2014 | BH 0206 | 1364.00 215.00 | Habitation |
| DIA 017306 1400282 04/08/2014 | AI 0085, AI 0086 | 453.00 56.41 | Appartement Dans copropriété |
| DIA 017306 1400283 04/08/2014 | CL 0190 | 280.00 | TERRAIN |
| DIA 017306 1400284 07/08/2014 | BL 0289 | 451.00 | Terrain à bâtir |
| DIA 017306 1400285 07/08/2014 | BE 0734 | 517.00 | Terrain à bâtir |
| DIA 017306 1400286 06/08/2014 | AH 0391 | 132.00 62.00 | Habitation |

Commune de ROYAN 17 306

REGISTRE DE

| N°Dossier Date dépôt | Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales | Surface totale Surface habitable | Objet de la vente |
|-------------------------|---|-------------------------------------|-------------------|
|-------------------------|---|-------------------------------------|-------------------|

| | | | |
|-------------------------------------|----------|-----------------|---|
| DIA 017306 1400287 11/08/2014 | AZ 0226 | 166.00 55.00 | Habitation |
| DIA 017306 1400288 11/08/2014 | BH 0657p | 1004.00 | Parcelle de terrain à usage de jardin |
| DIA 017306 1400289 12/08/2014 | AH 0574 | 951.00 | Appartement + Local commercial <u>APPORT PURE ET SIMPLE</u> |
| DIA 017306 1400290 08/08/2014 | AI 0219 | 199.00 38.00 | APPARTEMENT en Copropriété |
| DIA 017306 1400291 11/08/2014 | AH 0388 | 125.00 | GARAGE Dans copropriété |
| DIA 017306 1400292 12/08/2014 | AH 0258 | 191.00 72.00 | Habitation |
| DIA 017306 1400293 12/08/2014 | AN 0736 | 388.00 | Bâti Sans usage |

Edité le 20/08/2014

Commune de ROYAN 17 306

REGISTRE DE

| N°Dossier Date dépôt | Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales | Surface totale Surface habitable | <i>Objet de la vente</i> |
|---|---|---|--|
| DIA 017306 1400294 13/08/2014 | AD 0178, AD 0179 | 408.00 | JARDIN |
| DIA 017306 1400295 13/08/2014 | AN 0291 | 460.00 | Habitation |
| DIA 017306 1400296 01/08/2014 | CM 0078 | 811.00 | BOIS TAILLIS <u>DROIT DE PREFERENCE</u> Article L 331-19 Du code forestier |
| DIA 017306 1400297 14/08/2014 | AN 0404 | 571.00 170.00 | Habitation |