



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 14.217

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011 et le 23 juillet 2012.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 14 avril 2014, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 16 avril 2014 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°14.0689 en date du 17 avril 2014, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Patrick MARENGO Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 17 avril 2014, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

Certifié exécutoire
En vertu de l'article L.2131-3
du Code Général des Collectivités
Territoriales
le 15 juillet 2014

FAIT A ROYAN, le 15 juillet 2014
Pour le Député-Maire,
Et par délégation,
Le Premier Adjoint
Patrick MARENGO

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA 017306 1400216 23/06/2014	AC 0126	408.00	Habitation
DIA 017306 1400217 23/06/2014	CI 0420	1342.00	Local Professionnel
DIA 017306 1400218 23/06/2014	AY 0307 (lots 164 et 191), AY 0512	3557.00 14.00 Pour le parking	Appartement lot n° 164 et cave n° 191 en Copropriété
DIA 017306 1400220 24/06/2014	AT 0466, AT 0467, AT 0468, AT 0469, AT 0470	14663.00 107.30	Maison en Copropriété Lot n° 49
DIA 017306 1400221 30/06/2014	BD 0252, BD 0251p, BD 0016p	5441.00	Maison et local annexe destinés à être démolis
DIA 017306 1400222 02/07/2014	AH 0574	951.00	Local commercial avec parking + habitation à l'étage (2 appartements)

Commune de ROYAN 17 306

REGISTRE DE

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
---------------------------------------	-------------------------------	---	--------------------------

DIA 017306 1400223 02/07/2014	AL 0202	100.00	Habitation
DIA 017306 1400224 02/07/2014	AZ 0085, AZ 0418	465.00	Habitation
DIA 017306 1400225 03/07/2014	BT 0133	20464.00 54.91	Appartement Lot n° 60 et Parking Lot n° 113 en copropriété
DIA 017306 1400226 03/07/2014	AC 0102	4715.00	CAVE Lot n° 51
DIA 017306 1400227 04/07/2014	AD 0931, AD 0932, AD 0933, AD 0934	229.00	GARAGE en Copropriété lot n°3