

VILLE DE ROYAN



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 14.165

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011 et le 23 juillet 2012.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 14 avril 2014, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 16 avril 2014 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°14.0689 en date du 17 avril 2014, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Patrick MARENGO Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 17 avril 2014, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 2 juin 2014

FAIT A ROYAN, le 28 mai 2014
Pour le Député-Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Patrick MARENGO

| N°Dossier Date dépôt | Références cadastrales | Surface totale Surface habitable | Objet de la vente |
|-------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|--|
| DIA 017306 1400154 07/05/2014 | AH 0110 | 270.00 | Habitation |
| DIA 017306 1400155 07/05/2014 | AK 0347, AK 0348, AK 0736, AK 0738 | 1924.00 | Garage en Copropriété |
| DIA 017306 1400156 09/05/2014 | BM 0257 | 1841.00 | Habitation (adjudication) |
| DIA 017306 1400157 12/05/2014 | AH 0727 | 1211.00 17.56 | Studio - lot n°29 + Cave En copropriété |
| DIA 017306 1400158 13/05/2014 | BK 0231, BK 0378 | 1045.00 101.31 | Habitation |
| DIA 017306 1400159 14/05/2014 | AN 0308 | 193.00 | Habitation |
| DIA 017306 1400160 15/05/2014 | AI 0140 | 9283.00 40.00 | Local Commercial Lot N°87 en copropriété |

Commune de ROYAN 17 306

REGISTRE DE

| N°Dossier Date dépôt | Références cadastrales | Surface totale Surface habitable | Objet de la vente |
|---------------------------------------|-------------------------------|---|--|
| DIA 017306 1400161 15/05/2014 | AI 0140 | 9283.00 40.00 | Local Commercial Lot N° 88 en copropriété |
| DIA 017306 1400162 15/05/2014 | AH 0392 | 100.00 | Habitation |
| DIA 017306 1400163 15/05/2014 | BH 0727, BH 0923 | 648.00 38.64 | Appartement Lot n°5 + Garage en Copropriété |
| DIA 017306 1400164 15/05/2014 | AL 0570 | 154.00 60.00 | Habitation Rente viagère pour partie |
| DIA 017306 1400165 16/05/2014 | AC 0027 | 377.00 | Habitation |
| DIA 017306 1400166 16/05/2014 | AB 0367 | 452.00 40.79 | Appartement lot 34 + Mobilier + Garage lot 27 en Copropriété |

Commune de ROYAN 17 306**REGISTRE DE**

| N°Dossier | Références cadastrales | Surface totale | Objet de la vente |
|-------------------|-------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Date dépôt | | Surface habitable | |

| | | | |
|-------------------------------------|--|---|--|
| DIA 017306 1400167 16/05/2014 | AH 0648 | 171.00 83.00 | Habitation |
| DIA 017306 1400168 19/05/2014 | BI 0818, BI 0819 | 1382.00 | Terrain |
| DIA 017306 1400169 19/05/2014 | AL 0843 | 158.00 | GARAGE |
| DIA 017306 1400170 20/05/2014 | AW 0194 | 459.00 | Habitation |
| DIA 017306 1400171 19/05/2014 | BP 0488, *BP 0491 est à usage de passage commun, vendue à concurrence du droit des vendeurs soit 1/5 indivis | 535.00 472 .00 *(Passage) 130.00 | Habitation |
| DIA 017306 1400172 19/05/2014 | AD 0514 | 849.00 34.70 | Appartement en Copropriété Lot N° 7 |

Commune de ROYAN 17 306**REGISTRE DE**

| N°Dossier | Références cadastrales | Surface totale | Objet de la vente |
|-------------------|-------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Date dépôt | | Surface habitable | |

| | | | |
|-------------------------------------|------------------|------------------|---------------------------------------|
| DIA 017306 1400173 20/05/2014 | BO 0327 | 432.00 124.00 | Habitation |
| DIA 017306 1400174 21/05/2014 | BK 0384 | 667.00 95.00 | Habitation |
| DIA 017306 1400175 21/05/2014 | AN 0606 | 232.00 57.00 | Habitation |
| DIA 017306 1400176 21/05/2014 | AM 0083, AM 0110 | 339.00 79.04 | Appartement en Copropriété Lot n°6 |