

VILLE DE ROYAN



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 13.293

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011 et le 23 juillet 2012.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Prémption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 26 septembre 2011, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 28 septembre 2011 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°11.1712 en date du 29 septembre 2011, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Bernard GIRAUD, Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 30 septembre 2011, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

FAIT A ROYAN, le 30 mai 2013

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 31 mai 2013

Pour le Député-Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Bernard GIRAUD

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1300128 15/05/2013	Maître GUILLOTEAU PHILIPPE NOTAIRE 36 AVENUE DE LA LIBERATION 17700 SURGERES AN 0245	CONSORTS AUGEREAU 28 BOULEVARD DENFERT ROCHEREAU 16100 COGNAC	22 AVENUE DE LA GRANDE PLAGES MR MME MINOT VICTOR-EMMANUEL 16 RUE JEAN BAPTISTE BOUSSU 21200 VIGNOLLES	3
DIA 017306 1300129 16/05/2013	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BP 0596	MR MIGUEL DOS SANTOS 148 AVENUE DE LA GANIPOTE 17420 SAINT PALAIS SUR MER	122 AVENUE CHARLES REGAZZONI SCI THAIS 1 RUE DE LA PLAGES 17420 SAINT PALAIS SUR MER	3 1
DIA 017306 1300130 16/05/2013	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BR 0409	SCS LE HAMEAU DES CIVETTES 34 RUE JOURDAN 17000 LA ROCHELLE	RUE DE MOUILLERON MME DEBRUYCKER FLORENCE 6 RUE JULES VERNE 17200 ROYAN	2
DIA 017306 1300131 16/05/2013	Maître REYNAUD PATRICK NOTAIRE 6 8 RUE SAINT LEGER 17770 BURIE AN 0192	MR DIDIER THOUARD 4 RUE DU GRAND CHENE 17770 LE SEURE	31 AVENUE DE LA GRANDE PLAGES MR MME MEILLAT JULIEN 4 RUE FERNAND MAILLAUD 23000 GUERET	2
DIA 017306 1300132 17/05/2013	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AV 0357	MR MME CHRISTOPHE MARCHAPT 10 AVENUE DE LA LIBERATION 17200 ROYAN	10 AVENUE DE LA LIBERATION MR MME JOHANET HERVE CHATRES 58220 DONZY	1 1
DIA 017306 1300133 17/05/2013	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AD 0145	MR ALAIN NAJMAN 25 RUE DE LA CONCORDE 17200 ROYAN	25 RUE DE LA CONCORDE MR MME ROBIN LAURENT 18 RUE DES CLOS FLEURIS 17200 ROYAN	1
DIA 017306 1300134 17/05/2013	Maître COSMAS STEPHANIE NOTAIRE 4 RUE DU BLOIS D'AMOUR 17105 SAINTES CEDEX BO 0415p, BO 0417p, BO 0418p	SARL MOONLAND 22 RUE DES MAISONS NEUVES 17100 SAINTES	24 RUE DES COQUELICOTS MR MME TISSERAUD JEAN LOUIS LES QUATRE VENTS 16190 SAINT MARTIAL SUR CHARENTE	4

REGISTRE DES DOSSIERS ADS - DIA

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	Su t Su ha
DIA 017306 1300135 21/05/2013	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BE 0742p	CONSORTS MONTICO 65 AVENUE DU MARECHAL JUIN 17110 SAINT GEORGES DE DIDONNE	131 AVENUE CHARLES REGAZZONI MR MME CHARLES CHENE 21 RUE AMPERE 10350 MARGNY LE CHATEL	3 1
DIA 017306 1300136 21/05/2013	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BO 0020	MR MME YVES ROULLIN 43 RUE DU FOUR A BRIQUES 78690 LES ESSARTS LE ROI	64 RUE DES CENDRILLES CAMPING LES COQUELICOTS 7 RUE DES COQUELICOTS 17200 ROYAN	3
DIA 017306 1300137 21/05/2013	Maître GERMAIN ALBERT PATRICK NOTAIRE 101 COURS NATIONAL 17100 SAINTES BE 0761, BE 0763, BE 0768, BE 0769	SARL S.C.A.F SARL UM.TERRA 2 RUE DES COLLINES 17810 SAINT GEORGES DES COTEAUX	15 ALLEE DE LOUMADE MR MME SEUGNET 97 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN	4
DIA 017306 1300138 22/05/2013	Maître DESQUEYROUX HERVE NOTAIRE 23 AVENUE DU JEU DE PAUME 33021 BORDEAUX CEDEX AB 0061	MR GUY BENJAMIN 2 RUE MAURICE ESTRABAUT 64000 PAU	34 AVENUE DES PLATANES MR MME LAAGE THIERRY 146 AVENUE DE LIMOGES 79000 NIORT	4 9
DIA 017306 1300139 24/05/2013	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BD 0419	MR GILLES CHARBONNIER 28BIS ROUTE DES VIEUX FLAMBOYANTS 97435 SAINT GILLES LES HAUTS	9 RUE DES CASTORS CONSORTS NAUDON 10 RUE DU CHATEAU D'EAU 17200 ROYAN	4 8
DIA 017306 1300140 24/05/2013	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AH 0039	CONSORTS COINDEAU 14 RUE DE LA GRISOLLE 31650 SAINT ORENS DE GAMEVILLE	34 RUE PIERRE JONAIN MR BLANCHARD PHILIPPE MME BACHELIER CECILE 50 RUE PIERRE JONAIN 17200 ROYAN	2
DIA 017306 1300141 24/05/2013	Maître LABORDE PHILIPPE NOTAIRE 64 BOULEVARD JOFFRE 17390 LA TREMBLADE AH 0310	CONSORTS NAUDON 10 RUE DU CHATEAU D'EAU 17200 ROYAN	10 RUE DU CHATEAU D'EAU MR MME MONTEILLET PHILIPPE 4 RUE MARCEL SEMBAT 94270 LE KREMLIN BICETRE	3 1
DIA 017306 1300142 24/05/2013	Maître GUERIN MARYVONNE NOTAIRE 21 BIS RUE RAVAZ 16130 SEGONZAC AI 0037	SCI DE LA FONT BEL AIR LA FONT BEL AIR 17520	3 RUE DU DOCTEUR PAUL METADIER MR MME ARNAUD PHILIPPE 4 RUE DE L'HOTEL DE VILLE 17120 COZES	2

Edité le 31/05/2013

REGISTRE DES DOSSIERS ADS - DIA

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	Su t S ha
DIA 017306 1300143 27/05/2013	Maître BIAIS JEAN PAUL NOTAIRE 4 RUE DU BOIS D'AMOUR 17100 SAINTES AH 0726	MME MARIE MADELEINE ADAMIC 40 AVENUE DE COURLAY MAISON DE RETRAITE 17640 VAUX SUR MER	4 RUE DE LA SOURCE MR MME LAVALETTE CHRISTIAN 3 IMPASSE DU CHATEAU 17800 ECHEBRUNE	9
DIA 017306 1300144 27/05/2013	Maître NAU JEAN NOTAIRE 8 PLACE DES DAMES 16104 COGNAC CEDEX AH 0232	SCI METADIER 2BIS ROUTE DE PRUNEAU 16130 SALLES D'ANGLES	39 RUE DU DOCTEUR PAUL METADIER MME ROURE ELISABETH 29 BOULEVARD DE L'ETANG 17200 ROYAN	2
DIA 017306 1300145 28/05/2013	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BN 0041	CONSORTS PARIS 24 RUE DE LA TREILLE 17200 ROYAN	26 RUE DE LA TREILLE MR ROZIER PAUL MLLE VERRE VERONIQUE 54 BD DU ML DE LATTRE DE TASSIGNY 17200 ROYAN	6
DIA 017306 1300146 28/05/2013	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AW 0644	MR MME JEAN BAPTISTE FAGALDE 30 BOULEVARD FRANCK LAMY 17200 ROYAN	30 BOULEVARD FRANCK LAMY MR MOULINEAU JEAN 11 AVENUE EMILE ZOLA 17200 ROYAN	4 1
DIA 017306 1300147 28/05/2013	Maître COSMAS STEPHANIE NOTAIRE 4 RUE DU BOIS D'AMOUR 17100 SAINTES AN 0475	MR OLIVIER WOLLENWEBER 6 AVENUE DE L'ATLANTIQUE 17200 ROYAN	6 AVENUE DE L'ATLANTIQUE MR MME LEONARD ANTOINE 2 BIS PLACE DU CAPITOLE 17100 SAINTES	4 9
DIA 017306 1300148 29/05/2013	CABINET CRICE MME CROCHEZ 82 AVENUE DE LA GRANDE CONCHE 17200 ROYAN AL 0821, AL 0822	SCI CAPUCINE 60 CHEMIN SAINT MARTIN 17600 MEDIS	91 COURS DE L'EUROPE MME BOUCHET CATHERINE 6 BIS IMPASSE BELLEVUE 38240 MEYLAN	1

REGISTRE DES DOSSIERS ADS - DIA

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha

REGISTRE DES DOSSIERS ADS - DIA

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	Su t Su ha

Edité le 31/05/2013

REGISTRE DES DOSSIERS ADS - DIA

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha