



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 13.206

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011 et le 23 juillet 2012.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 26 septembre 2011, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 28 septembre 2011 compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°11.1712 en date du 29 septembre 2011, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Bernard GIRAUD, Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 30 septembre 2011, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

Certifié exécutoire  
Compte tenu de l'accomplissement  
des formalités légales  
le 15 avril 2013

FAIT A ROYAN, le 12 avril 2013  
Pour le Député-Maire,  
Et par délégation  
Le Premier Adjoint,  
Bernard GIRAUD

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1300085 26/03/2013	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BI 0829 BI 0832	MR JEROME TANTIN 5 RUE DES HIRONDELLES 17200 ROYAN	10 RUE DES SANSONNETS MR VIGNAUD GREGORY MLLE GRAND ALEXANDRA 9 ALLEE DES ELFES 17200 SAINT SULPICE DE ROYAN	1
DIA 017306 1300086 26/03/2013	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BX 0541	MR PIERRE VIGNAUD 4 ALLEE DES GLYCINES 17200 ROYAN	11 RUE DES CHARMES MR JAMET JEAN PHILIPPE MME GERARD GHISLAINE 7 BD GEORGES CLEMENCEAU 17200 ROYAN	2
DIA 017306 1300087 26/03/2013	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AH 0034	MR MME AVRIL MICHEL 21 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN	21 AVENUE DE PONTAILLAC MR MME BELINGHERI ANGEL 6 RUE DES GENETS 17420 SAINT PALAIS SUR MER	3 4
DIA 017306 1300088 28/03/2013	Maître DALAIS CATHERINE NOTAIRE 9 BOULEVARD DE BONNES NOUVELLES 17120 COZES BV 0142	MR JEAN HUGUES MORICEAU 11 RUE DE LADOUMEGUE 17640 VAUX SUR MER	5 CHEMIN DES SORBIERS MR LULLIER CYRIL MME PERTUS VALENTINE 28 RUE DES MORLONS 17200 SAINT SULPICE DE ROYAN	5
DIA 017306 1300089 29/03/2013	Maître NAVET PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AK 0292	MR MME JACQUES EDARD 10 CHEMIN DES GROIES 17200 SAINT SULPICE DE ROYAN	1 PLACE DE LA FONTAINE MME COUMAILLAU MARIE PIERRE 5 ALLEE DES NOUES 17200 ROYAN	3 3
DIA 017306 1300090 29/03/2013	Maître HAU-PALE PASCAL NOTAIRE 12 RUE DU PALAIS DE L'OMBRIERE 33000 BORDEAUX AN 0662	CONSORTS DUMONTET 637 PEYMOUTON 33880 BAURECH	82 AVENUE DU PARC	2 8
DIA 017306 1300091 03/04/2013	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AZ 0024	MME FRANCOISE L'ANGEVIN 15 RUE DU LOGIS 17420 SAINT PALAIS SUR MER	70 BOULEVARD DE LA PERCHE SARL LES DEMEURES DE SAM ZA DE LA QUEUE DE L'ANE 17200 SAINT SULPICE DE ROYAN	3
DIA 017306 1300092 04/04/2013	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BK 0227	MR MME JOSEPH CARBONI 19 RUE DE LA PITORIE 17200 ROYAN	19 RUE DE LA PITORIE MLLE VANDENABEELE CHRISTINE 7 RUE BRANLY 92130 ISSY LES MOULINEAUX	4 8

# REGISTRE DES DOSSIERS ADS - DIA

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1300093 04/04/2013	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN  AT 0219	CONSORTS ROBIN et TOUZEAU 4 IMPASSE DES CLOS 17390 LA TREMBLADE	11 RUE GUSTAVE BAUDET  SCI ARCO 37 ROUTE DE SALIGNAC "GOUX" 17800 PERIGNAC	5  1
DIA 017306 1300094 05/04/2013	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN  BD 0201	MR MME FRANCIS PEYVEL 37 CHEMIN DES AJONCS 17420 SAINT PALAIS SUR MER	5 RUE GEORGES BIZET  MR RENAUDIN XAVIER 21 RUE GRELAUD 17100 SAINTES	6  1
DIA 017306 1300095 05/04/2013	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN  BK 0123	MME MARIE CHRISTINE CALLET 8 RUE DE LA PITORIE 17200 ROYAN	8 RUE DE LA PITORIE  MR LEPRETRE DANIEL 24 RUE SADI CARNOT 91160 SAULX LES CHARTREUX	4
DIA 017306 1300096 05/04/2013	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN  BC 0313	MR MME DENIS HORENT 149 RUE PERRONET 92200 NEUILLY SUR SEINE	2 IMPASSE DES ALTHAEA  MR MME COISPELLIER PIERRE 37 AVENUE SULLY PRUD'HOMME 92290 CHATENAY MALABRY	6  1
DIA 017306 1300097 05/04/2013	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN  BC 0022, BC 0275	SCI PROMO-OCEAN 60 RUE DES TOURTERELLES 17640 VAUX SUR MER	26 ALLEE DU MARAIS DE PONTAILLAC  MME HORENT DOMINIQUE 149 RUE PERRONET 92200 NEUILLY SUR SEINE	5
DIA 017306 1300098 05/04/2013	Maître COSMAS STEPHANIE NOTAIRE 4 RUE DU BOIS D'AMOUR 17105 SAINTES CEDEX  AL 0149, AL 0759	CONSORTS JARLUT 48 RUE DELPHINE 06100 NICE	18 RUE ANATOLE FRANCE  MR DEBORDE JEAN-LOUIS MME CASTINCAUD CATHERINE 12 ROUTE DE PONS 17800 MARGNAC	1
DIA 017306 1300099 08/04/2013	Maître MONNEAU FRANCOISE NOTAIRE 23 AVENUE PORT MAHON 17400 SAINT JEAN D'ANGELY  AT 0256	CONSORTS COURJEAU 137 ROUTE DE ROCHEFORT 17400 MAZERAY	6 RUE ALBERT CAMUS  MME CHABOT LAURENCE 40 RUE HENRI DUNANT 86000 POITIERS	5
DIA 017306 1300100 08/04/2013	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN  AD 0797	MME MAZABRAUD NEE JEANNETTE RIBOULET 14 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN	14 BOULEVARD DE CORDOUAN  MR NALTET PATRICK 4 BROOKLANS ROAD ROYAUME UNI	4  1

Edité le 15/04/2013

# REGISTRE DES DOSSIERS ADS - DIA

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1300101 09/04/2013	Maître RENAUD FABRICE NOTAIRE 1 PLACE DE LA LIBERATION 24290 MONTIGNAC SUR VEZERE AI 0218	MR DAMIEN MAROT 4 BIS RUE DE L'ARC EN CIEL 17600 LA CLISSE	5 RUE COURTE MR MME REBIERE JEAN MARIE LA SALADIE 24290 MONTIGNAC SUR VEZERE	9
DIA 017306 1300102 09/04/2013	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AR 0472	MME FLORENCE MOISSERON 16 RUE CHOPIN 17180 PERIGNY	14 IMPASSE DU CANOT MR CRESPIN ARNAUD MME COUILLEBAULT CELINE 39 RUE DE LA MAIRIE 37540 SAINT CYR SUR LOIRE	2 4
DIA 017306 1300103 09/04/2013	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BH 0125, BH 1054, BH 1056, BH 1057	MR MME JACQUES DAREAU 88 BIS AVENUE DE ROCHEFORT 17200 ROYAN	88 BIS AVENUE DE ROCHEFORT MR MME NICOLEAUD DANY 23 RUE DE L'HACHELLERIE 37110 SAUNAY	1 9
DIA 017306 1300104 09/04/2013	Maître EUVRARD ALAIN NOTAIRE 323 RUE SAINT MARTIN 75140 PARIS CEDEX 03 AR 0203, AR 0377	CONSORTS LECLERC PY NEVEZ AR BRIEG 29710 PLOGASTEL SAINT GERMAIN	4 ALLEE DE LA RATOIRE MR MME LECORBEILLER ALEXANDRE 6 RUE DES ROSSIGNOLS 92310 SEVRES	5 1

# REGISTRE DES DOSSIERS ADS - DIA

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t  S ha

Edité le 15/04/2013

# REGISTRE DES DOSSIERS ADS - DIA

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	Su t Su ha

Edité le 15/04/2013

# REGISTRE DES DOSSIERS ADS - DIA

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t  S ha