



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 13.164

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011 et le 23 juillet 2012.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Prémption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 26 septembre 2011, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 28 septembre 2011 compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°11.1712 en date du 29 septembre 2011, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Bernard GIRAUD, Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 30 septembre 2011, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

FAIT A ROYAN, le 25 mars 2013

Pour le Député-Maire
et par délégation,
Le Premier Adjoint
Bernard GIRAUD

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 26 mars 2013

Pour le Député-Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Bernard GIRAUD

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1300070 12/03/2013	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN CI 0862	SAS SODISROY 2 RUE ANTOINE LAURENT DE LAVOISIER 17200 ROYAN	15 RUE DENIS PAPIN SCI IMMO TECH. 15 RUE DENIS PAPIN 17200 ROYAN	5
DIA 017306 1300071 13/03/2013	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AW 0141	CONSORTS OSTROWSKI 11 RUE D'AUNIS 17600 SAUJON	11 BOULEVARD FRANCK LAMY MR MME BIENFAIT FRANCK 11 RUE DE BROSSARD 14130 PONT-L'EVEQUE	4 6
DIA 017306 1300072 13/03/2013	Maître SAPIN JACQUES NOTAIRE 8 BIS GRAND'RUE 79190 SAUZE VAUSSAIS AI 0085	MME MADY NEE YVETTE OLLIVIER 7 RUE DES ECOLES - LA POMMERAIE 79190 CLUSSAIS LA POMMERAIE	6 RUE MAURICE GARNIER MR MME DE FLEURIAN HENRI-ALEXIS 8 LE POIRET 86490 COLOMBIERS	4 3
DIA 017306 1300073 13/03/2013	Maître STEF-LAFARGUE AUDREY NOTAIRE 88 RUE PAUL MASSY 17132 MESCHERS SUR GIRONDE AH 0318	MME JEANNE BICHET 61 RUE DU DOCTEUR PAUL METADIER 17200 ROYAN	61 RUE DU DOCTEUR PAUL METADIER MME LOUSTAU AGNES	3
DIA 017306 1300074 14/03/2013	Maître GERMAIN ALBERT-PATRICK NOTAIRE 101 COURS NATIONAL 17100 SAINTES AO 0364	MR MARC WEINFELD 9 AVENUE EMILE ZOLA 17200 ROYAN	9 AVENUE EMILE ZOLA MR MME RIGOLLET JEAN CLAUDE 9 RUE DE L'ECHO 37500 CHINON	2 8
DIA 017306 1300075 14/03/2013	Maître LEBEAU PASCAL NOTAIRE 12 PLACE DE VERDUN 17006 LA ROCHELLE CEDEX AN 0415	CONSORTS RAYMOND 28 RUE AGRIPPA D'AUBIGNE 17000 LA ROCHELLE	66 AVENUE DU PARC MR MME LEPLAT ANDRE EYGAS VIVAS 24190 SAINT GERMAIN DU SALEMBRE	3 1
DIA 017306 1300076 15/03/2013	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AY 0484	MR MME DOMINIQUE PEPONNET 52 ROUTE DU COMPIN 17132 MESCHERS SUR GIRONDE	2 AVENUE DE ROCHEFORT MLLE RICARD HORTENSE 39 RUE DE LA REPUBLIQUE 17320 MARENNES	3 3
DIA 017306 1300077 18/03/2013	Maître LESTRILLE PHILIPPE NOTAIRE 2-4 RUE DE LA GRANDERIE 17750 ETAULES AK 0769	MR STEPHANE LARTIGUE 25 RUE DES COMBATTANTS D'AFRIQUE DU NORD 17420 SAINT PALAIS SUR MER	88 RUE PAUL DOUMER MR MME AUGER JEAN MICHEL 86 ALLEE MAURICE RAVEL 76230 BOIS GUILLAUME	6 2

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1300078 19/03/2013	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BY 0200	MR GEAY ROLAND MLLE GOURRIVEAU MARTINE 11 RUE CLAUDE BERNARD 17200 ROYAN	11 RUE CLAUDE BERNARD MR MME GEORGES LUC 8 BIS RUE MATHIAS PIERMANTIER 54590 HUSSIGNY GODBRANGE	5 7
DIA 017306 1300079 19/03/2013	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AK 0436	MR DOMINIQUE BRIOT 16 RUE DU PRINTEMPS 17200 ROYAN	4 BOULEVARD DU CINQ JANVIER 1945 MME OSORIO MARIA 8 BIS RUE D'ANNAPOLIS ROYAL 17200 ROYAN	8
DIA 017306 1300080 19/03/2013	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BL 0211	MR KENNETH WOOD 14 WALSINGHAM DENE BOURNEMOUTH BH7 7RJ	4 RUE DE GUINIELLE MR OUARRADI YOUSSEF 27 AVENUE DES MOUILLERES 17420 SAINT PALAIS SUR MER	5
DIA 017306 1300081 20/03/2013	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AH 0337	MR ROGER TERGNIER 59 AVENUE DES CONGRES 17200 ROYAN	28 RUE DU CHATEAU D'EAU MR MME KIRSCHVING ALAIN 58 AVENUE DES CONGRES 17200 ROYAN	3
DIA 017306 1300082 21/03/2013	CABINET CRICE MME CROCHEZ CECILE 82 AVENUE DE LA GRANDE CONCHE 17200 ROYAN BM 0085p	CONSORTS RENAULEAUD 16 RUE JEAN MERMOZ 17640 VAUX SUR MER	1 RUE DES CERISIERS MR CARSOULLE STEPHANE 7 RUE MARECHAL FOCH 17110 SAINT GEORGES DE DIDONNE	7
DIA 017306 1300083 22/03/2013	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AD 0076	MME ANDREE RAYNAUD 6 ALLEE DE LONGCHAMP 19230 SAINT SORNIN LAVOLPS	16 RUE DU BERGER MR MME LANDIER ALEXANDRE 15 RUE DU CHAI DES PERES 16200 FOUSSIGNAC	2
DIA 017306 1300084 22/03/2013	Maître SIGONNEAU MARCELLIN NOTAIRE 7 RUE DE LA FOUGETTERIE 37220 L ILE BOUCHARD AB 0344	MME LUCETTE CANTET-BOILEAU 6 B ROUTE DE LOUDUN 37120 RICHELIEU	59 AVENUE DE PARIS MR CHEVREUX BRUNO MME TOURNIER ANNE CATHERINE 19 CHEMIN DE CHEZ DAUFOR 17500 SAINT GERMAIN DE LUSIGNAN	1 6