



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 13.123

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011 et le 23 juillet 2012.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 26 septembre 2011, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 28 septembre 2011 compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°11.1712 en date du 29 septembre 2011, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Bernard GIRAUD, Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 30 septembre 2011, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 27 février 2013

FAIT A ROYAN, le 27 février 2013
Pour le Député-Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Bernard GIRAUD

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1300047 06/02/2013	Maître TEISSIER DENIS NOTAIRE 7 AVENUE CARNOT 33000 BORDEAUX AB 0476	MR MME JEAN ERNARD 41 RUE DU CENTRE 17920 BREUILLET	15 AVENUE CLEMENCE ISAURE MR MME DE MONTALEMBERT DE CERS PHILIPPE 71 BOULEVARD DE COURCELLES 75008 PARIS 08	2 3
DIA 017306 1300048 07/02/2013	Maître BOURDERY-ROME JULIE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AD 0085	MR DELHUMEAU JOHAN MLLE FLORENCE DEAU 11 AVENUE DES PLATANES 17200 ROYAN	11 AVENUE DES PLATANES MR DROUITEAU JEAN CHRISTOPHE LES SICAUDS 16470 SAINT MICHEL	5
DIA 017306 1300049 08/02/2013	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BX 0324	MLLE ROSELYNE PITCHO 4 RUE DES CHARMES 17200 ROYAN	4 RUE DES CHARMES MR LAURENT ANTHONY 14 RUE AUGUSTE RATEAU 17640 VAUX SUR MER	8 1
DIA 017306 1300050 08/02/2013	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BE 0610	MR JACQUES FREMONT 4 RUE DES DAUPHINS 17200 ROYAN	4 RUE DES DAUPHINS MR MME LESAGE JEAN PIERRE 74 RUE PASTEUR 50120 EQUEURDREVILLE HAINNEVILLE	4 8
DIA 017306 1300051 11/02/2013	Maître LAFARGUE JEAN CHRISTOPHE NOTAIRE 88 RUE PAUL MASSY 17132 MESCHERS SUR GIRONDE AX 0764, AX 0765	MR EMMANUEL SAINTLOS 38 BIS RUE DES RULLAS 17200 ROYAN	38 BIS RUE DES RULLAS SOCIETE LEONARD TRANSACTIONS MR LEONARD PHAM 67 BOULEVARD DE LA FALAISE 17640 VAUX SUR MER	1
DIA 017306 1300052 11/02/2013	Maître STEF LAFARGUE AUDREY NOTAIRE 88 RUE PAUL MASSY 17132 MESCHERS SUR GIRONDE AY 0222	MME HUGUETTE COUSIN 12 RUE MIGUEL DE PEREYRA 17110 SAINT GEORGES DE DIDONNE	3 RUE DES CLOS FLEURIS MR MME CHRISTIN	1
DIA 017306 1300053 11/02/2013	Maître BERIO DENIS NOTAIRE 24 RUE DE L'HOTEL DES POSTES 06000 NICE AD 0301, AD 0862	MME SIMONE LAFONTAINE 13 RUE GUIGLIA - LE LULLI 06000 NICE	4 RUE DU MIRAGE MR MME DIXSAUT XAVIER 25 BIS RUE DELESCLUZE 94270 LE KREMLIN BICETRE	4
DIA 017306 1300054 12/02/2013	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AK 0608	MR MME ALBANO CARVALHO MATOS 32 RUE PASTEUR 17200 ROYAN	51 BIS RUE PASTEUR CONSORTS MAILLARD 64 BIS RUE PASTEUR 17200 ROYAN	1 1

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1300055 13/02/2013	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AK 0432	SCI LE PLAZZA MR JEAN CLAUDE CHARRE 1 IMPASSE ROCHETEAU 17600 MEDIS	17 RUE FONT DE CHERVES MR MME MEUNIER JEAN LOUIS 15 RUE FONT DE CHERVES 17200 ROYAN	1
DIA 017306 1300056 14/02/2013	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BN 0357	MR MME PHILIPPE SEULIN 26 RUE DOCTEUR ALBERT SCHWEITZER 17200 ROYAN	11 RUE JACQUES HENRI LARTIGUE MR BULOT CHARLY 13 AVENUE DES TILLEULS 17200 ROYAN	4 6
DIA 017306 1300057 20/02/2013	Maître BASNIER DAVID NOTAIRE 20 RUE D'AIGNAUX 14502 VIRE CEDEX BH 1453	CONSORTS CHARRON CHEZ MME PLE NEE CHARRON BRIGITTE LES HAUTS VERTS 14500 ROULLOURS	35 AVENUE DANIEL HEDDE MR MME JUMEL CHRISTIAN 4 ALLEE BENJAMIN RAYNAULD 77400 LAGNY SUR MARNE	3 1
DIA 017306 1300058 25/02/2013	Maître DELESALLE THIERRY NOTAIRE 26 AVENUE DE L'OPERA 75001 PARIS 01 AB 0421	CONSORTS KRON 86 AVENUE FOCH 75016 PARIS	41 AVENUE JEAN LACAZE MR MME DE LACOSTE LAREYMONDIE XAVIER 10 RUE CAILLOU MERARD 78400 CHATOU	7 2