



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 13.031

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011 et le 23 juillet 2012.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 26 septembre 2011, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 28 septembre 2011 compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°11.1712 en date du 29 septembre 2011, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Bernard GIRAUD, Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 30 septembre 2011, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 17 janvier 2013

FAIT A ROYAN, le 16 janvier 2013
Pour le Député-Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Bernard GIRAUD

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1200456 26/12/2012	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AK 0810	SCI LA FONTAINE 15 RUE DES BATTIERES 17640 VAUX SUR MER	42 RUE PAUL DOUMER MR GAIN EMMANUEL 16 RUE DU DR NOUAILLE DEGORCE 17200 ROYAN	7
DIA 017306 1200457 28/12/2012	Maître LAMAIGNERE BERNARD NOTAIRE 4 RUE SAVIN 17240 SAINT GENIS DE SAINTONGE AK 0814	MR CHRISTOPHE THOMAS 199 RUE GEORGES MANDEL 33000 BORDEAUX	74 AVENUE DES TILLEULS MR MME DUPAS CLAUDE 108 RUE GASPARD NEUTS 59240 DUNKERQUE	1
DIA 017306 1200458 31/12/2012	Maître DEBROSSE NICOLAS NOTAIRE 2 RUE DU STADE 87380 MAGNAC BOURG AO 0679	CONSORTS AYMARD 130 RUE LECOURBE 75015 PARIS	25 AVENUE DE LA CLAIRIERE MR MME CAUDAL TONY 26 ROUTE DU PARC 41000 VILLERBON	4
DIA 017306 1200459 31/12/2012	Maître NAVET PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AK 0406	MR MME REPUSSEAU MICHEL 15 ALLEE DES VIOLETTES 17110 SAINT GEORGES DE DIDONNE	49 RUE FONT DE CHERVES MR MME POUILLY ERIC 58 RUE DES TOURTERELLES 17640 VAUX SUR MER	2 5

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1300008 10/01/2013	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AK 0517	MR GERARD CHARLES 14 BOURDILLAS 33920 GENERAC	24 BOULEVARD ARISTIDE BRIAND MR CLUZE DANIEL LE HAUT MONT 17360 LA GENETOUCHE	1 4
DIA 017306 1300009 11/01/2013	Maître LABORDE PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BK 0347	MR JEU DANIEL MME CHANTAL BOURGET 3 RUE LOUIS BLERHOT 17200 ROYAN	3 RUE LOUIS BLERHOT MR PRUDENCIO NICOLAS 6 RUE LUCIEN SAMPAIX 75010 PARIS 10	3
DIA 017306 1300010 11/01/2013	Maître NAVET PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BL 0205	SCI FELIX DE L'OCEAN MMR MME ALAIN LETTINGER 22 RUE DES LAURIERS 17420 SAINT PALAIS SUR MER	29 RUE DES GEAIS MR MME LAQUESTE JEROME 66 RUE DES DAHLIAS 67600 SELESTAT	3 1
DIA 017306 1300011 15/01/2013	Maître LEGUE ANNE NOTAIRE 9 RUE CLEMENT DESMAISONS 50400 GRANVILLE AI 0042	CONSORTS CARON	31 AVENUE DES CONGRES MR LABETOUILLE DANIEL MME MARIE ISABELLE VISSIERE 86 BOULEVARD RASPAIL 75006 PARIS 06	1 5

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1300001 02/01/2013	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AL 0609	MME FRANCOISE LAGARDE 6 RUE DES HIRONDELLES 17110 SAINT GEORGES DE DIDONNE	39 BOULEVARD DE LA REPUBLIQUE SARL PIMICO 7 CHEMIN DU BOIS 17140 LAGORD	7 4
DIA 017306 1300002 03/01/2013	Maître POISSON DOMINIQUE NOTAIRE 111 RUE SAMUEL BESANCON 17600 LE GUA AL 0468	CONSORTS PEILLE 130 AVENUE CHARLES REGAZZONI 17200 ROYAN	2 RUE DES SEMIS MR MME BROUSSIN JEAN PAUL 2 RUE DES SEMIS 17200 ROYAN	3
DIA 017306 1300003 04/01/2013	Maître RIVIERE OLIVIER NOTAIRE 89 AVENUE ANDRE MALRAUX 17250 PONT L'ABBE D'ARNOULT AI 0016	MR MARTIN BON 51 AVENUE DES CONGRES 17200 ROYAN	51 AVENUE DES CONGRES CONSORTS VERDOIS 33 ROUTE DES FLEURANCEAUX 16440 NERSAC	1 3
DIA 017306 1300004 08/01/2013	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BH 0117	MLLE ADELAÏDE BERTRAND 100 AVENUE DE ROCHEFORT 17200 ROYAN	100 AVENUE DE ROCHEFORT MR MME GOURINCHAS STEPHANE 6 IMPASSE CASSAN 16100 COGNAC	6 1
DIA 017306 1300005 09/01/2013	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN CI 0745	SCI IKATCHA 21 ROUTE DU GALLAIS 17920 BREUILLET	10 RUE LOUIS LEPINE MR PALACIN VINCENT MR GAPIN PATRIC 28 ROUTE DE ROYAN 17200 SAINT SULPICE DE ROYAN	1
DIA 017306 1300006 09/01/2013	Maître HADDAD STEPHANE NOTAIRE 37 COURS DU MARECHAL FOCH 33720 PODENSAC AH 0307	MR CLAUDE FONDERE 100 AVENUE DU MARECHAL GALLIENI 33000 BORDEAUX	9 RUE DU CHAMP DES OISEAUX MR BARTKOWIAK STANIS 53 COURS GENETS 17100 SAINTES	2 7
DIA 017306 1300007 09/01/2013	Maître DELANNOY ARNAUD NOTAIRE 5 RUE DE L'HOTEL DE VILLE 17120 COZES AO 0337	MR MME TIREL ALAIN 19 AVENUE NOTRE DAME DES DUNES 17200 ROYAN	19 AVENUE NOTRE DAME DES DUNES MME REQUINTEL ANNIE 3 PLACE PAUL DOUMER 89520 SAINT SAUVEUR EN PUISAYE	4 1