



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 13.545

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011 et le 23 juillet 2012.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Prémption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 26 septembre 2011, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 28 septembre 2011 compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°11.1712 en date du 29 septembre 2011, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Bernard GIRAUD, Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 30 septembre 2011, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 15 octobre 2013

FAIT A ROYAN, le 11 Octobre 2013
Pour le Député-Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Bernard GIRAUD

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA 017306 1300263 20/09/2013	AN 0479	340.00	Habitation
DIA 017306 1300264 20/09/2013	BN 0354	496.00	Habitation
DIA 017306 1300265 20/09/2013	AB 0489	125.00 67.77	Professionnel
DIA 017306 1300266 20/09/2013	BH 1104	6420.00 81.61	Habitation
DIA 017306 1300267 20/09/2013	AB 0269	120.00 60.00	Local Commercial (30% de l'Indivision)
DIA 017306 1300268 23/09/2013	AW 0106	224.00	Habitation
DIA 017306 1300269 23/09/2013	BN 0329, BN 0331	754.00	Habitation (60% de l'indivision)

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
-------------------------	------------------------	-------------------------------------	-------------------

DIA 017306 1300270 23/09/2013	AM 0021, AM 0116, AM 0071	6031.00 1180.00	Bâtiment à usage de bureaux et d'activités
DIA 017306 1300271 23/09/2013	AM 0071, AM 0021, AM 0116	1883.00	Bâtiment à usage de bureaux et d'activités + terrain à bâtir
DIA 017306 1300272 24/09/2013	BP 0410	750.00 108.00	Habitation
DIA 017306 1300273 24/09/2013	BC 0202	605.00 66.55	Habitation
DIA 017306 1300274 24/09/2013	BD 0044	645.00	Habitation
DIA 017306 1300275 26/09/2013	BC 0235	3016.00	Habitation

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
-------------------------	------------------------	-------------------------------------	-------------------

DIA 017306 1300276 26/09/2013	AK 0589	124.00 118.62	Habitation
DIA 017306 1300277 26/09/2013	BP 0366	536.00 51.77	Habitation
DIA 017306 1300278 26/09/2013	AK 0842;843;844;845;846	10624.00	Ancien Lycée
DIA 017306 1300279 27/09/2013	AH 0088	297.00 50.10	Appartement (50% de l'indivision)
DIA 017306 1300280 27/09/2013	AX 0420	684.00 100.00	Habitation
DIA 017306 1300281 27/09/2013	BI 0031	373.00 168.16	Habitation (Adjudication)
DIA 017306 1300282 30/09/2013	AY 0393	110.00 90.51	Habitation