



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 13.500

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011 et le 23 juillet 2012.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 26 septembre 2011, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 28 septembre 2011 compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°11.1712 en date du 29 septembre 2011, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Bernard GIRAUD, Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 30 septembre 2011, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 18 septembre 2013

FAIT A ROYAN, le 13 Septembre 2013
Pour le Député-Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Bernard GIRAUD

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1300242 29/08/2013	Maître XAVIER LATRILLE NOTAIRE 20 RUE PATRAS 77120 COULOMMIERS AE 0141	Monsieur TOURNAY Philippe 1 Place DE L'EGLISE 77120 MAUPERTHUIS	12 Avenue DES VAGUES Monsieur ARNAUD PIERRE 9 Rue EMILE DUCLAUX 75015 PARIS	3
DIA 017306 1300243 29/08/2013	Maître PHILIPPE LANDES NOTAIRE 4 RUE DE GORRY 24400 MUSSIDAN BR 0133	MR MME DALMART Francis RESTAURANT LA DILIGENCE Lieu-dit "LA GRAVETTE" 24400 SOURZAC	134 Rue DE LA GLACIERE MR MME DJDOUDI JAMAL 16 Rue DE LA CHATONNERIE 86000 POITIERS	6
DIA 017306 1300244 30/08/2013	Maître PHILIPPE NAVET NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AW 0092, AW 0572, AW 0623	MR MME MORNICHE Jean-Pierre 75 bis Boulevard ALBERT 1ER 17200 ROYAN	75 et 75 bis Boulevard ALBERT 1ER MR BOUIN RODOLPHE et Mme PARNAUD LAURINE 5 Impasse DU CLOS MEREY 86490 BEAUMONT	3 7
DIA 017306 1300245 02/09/2013	Maître STEPHANE LAPEGUE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AZ 0618	MR MME DUVAL Sébastien 32 ter Rue EUGENE FROMENTIN 17200 ROYAN	32 ter Rue EUGENE FROMENTIN MR MME CEBE FRANCOIS 166 Rue DU VIEUX PONT DE SEVRES 92100 BOULOGNE BILLANCOURT	5
DIA 017306 1300246 02/09/2013	Maître STEPHANE LAPEGUE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AY 0053	MR MME LAMOTHE Jean-Claude 5 Rue DE LA CAILLE 16800 SOYAUX	21 Boulevard CHAMPLAIN Madame LEBLANC LUCETTE 12 Rue DU COMMUNAL 16100 SAINT LAURENT DE COGNAC	1
DIA 017306 1300247 03/09/2013	Maître STEPHANE LAPEGUE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AK 0607	INDIVISION THIEUX Chemin DU GRAND LAVE 04110 REILLANNE	51 Rue PASTEUR MR MME DROUAL CHRISTIAN 7 Place SAINT PIERRE 77140 SAINT PIERRE LES NEMOURS	1
DIA 017306 1300248 04/09/2013	Maître HUGUES LE BRETTEVILLOIS NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AO 0680	Monsieur FLOCH Patrick 9 Avenue DES DUNES 17200 ROYAN	9 Avenue DES DUNES Monsieur FOULT DIDIER 2 Rue JEAN MONNET 67500 HAGUENAU	6

REGISTRE DES DOSSIERS ADS - DIA

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	Su t Su ha
DIA 017306 1300249 05/09/2013	Maître CEDRICK RAZAT NOTAIRE 8 RUE JULES RAVET 17600 SAUJON AS 0230	Monsieur QUENTIN Didier DOMAINE DE BELMONT 17200 ROYAN	2 Rue HENRI MATISSE A2 PATRIMOINE 21 Rue DU CENTRE 86440 MIGNE AUXANCES	12
DIA 017306 1300250 05/09/2013	Maître HUGUES LE BRETTEVILLOIS NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AL 0547	Madame GAILLARD Cécile 20 Rue GAMBETTA 17120 MORTAGNE-SUR-GIRONDE	57 Cours DE L'EUROPE MR MME GUERRY GEORGES MONTCHAUDE 16300 BARBEZIEUX	2
DIA 017306 1300251 05/09/2013	Maître CEDRICK RAZAT NOTAIRE 8 RUE JULES RAVET 17600 SAUJON AS 0229	DEPARTEMENT DE LA CHARENTE MARITIME 85 Boulevard DE LA REPUBLIQUE 17000 LA ROCHELLE	BELMONT A2 PATRIMOINE 21 Rue DU CENTRE 86440 MIGNE AUXANCES	16
DIA 017306 1300252 09/09/2013	Maître LAURENT PRIEUR NOTAIRE 3 PLACE ARISTIDE BRIAND 27340 PONT DE L'ARCHE AO 0611	MR MME LE LAY Alain 9 Avenue FLAMMARION 92600 ASNIERES SUR SEINE	75 77 Avenue DOCTEUR CHARCOT 172 Boulevard FREDERIC GARNIER Résidence "LA GRANDE HUNE" MR MME DELAMARE PIERRE 31 Chemin DES FRONTIERES 27340 CRIQUEBEUF-SUR-SEINE	33
DIA 017306 1300253 10/09/2013	Maître VIRGINIE DUPRAT NOTAIRE 30 AVENUE D'AUNIS 17430 TONNAY CHARENTE BH 1281	MR MME ANDRE Jean-Jacques 14 Rue DE L'AIGRETTE BLANCHE 17200 ROYAN	14 Rue DE L'AIGRETTE BLANCHE Monsieur BONNOTTE PATRICK 11 Rue DU CHATEAU D'EAU 91130 RIS ORANGIS	37
DIA 017306 1300254 10/09/2013	Maître DOMINIQUE PEYROT NOTAIRE 22 AVENUE DU MIDI 87000 LIMOGES BD 0180	MR DELERUE Marc Marie 4 Rue EDMOND AUDRAN 17200 ROYAN	4 Rue EDMOND AUDRAN Lotissement "LA METAIRIE" Lot n°17 MR MME BERGER JEAN 41 Allée DES EGLANTINES 36130 DEOLS	61
DIA 017306 1300255 10/09/2013	Maître ALAIN PLANTIVE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AH 0260	MR MME GUIONNEAU David 28 Rue DU PRINTEMPS 17200 ROYAN	28 Rue DU PRINTEMPS Madame LIOT MARYVONNE 14 Rue PIERRE LOTI 17200 ROYAN	71

Edité le 18/09/2013