



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 13.436

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011 et le 23 juillet 2012.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Prémption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 26 septembre 2011, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 28 septembre 2011 compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°11.1712 en date du 29 septembre 2011, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Bernard GIRAUD, Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 30 septembre 2011, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 16 août 2013

FAIT A ROYAN, le 13 Août 2013
Pour le Député-Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Bernard GIRAUD

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1300221 02/08/2013	Maître THIERRY GILBERT NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BR 0436	Mr et Mme MÄDER ROGER 26 Allée DES FURETS 17200 ROYAN	26 ALLEE DES FURETS MOUILLERON MR RYSCKEBUSCH STEPHANE et Madame KIEFFER MURIELLE 662 Rue DU CELLIER 17190 SAINT GEORGES D'OLERON	2
DIA 017306 1300222 02/08/2013	Maître STEPHANE LAPEGUE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BO 0174	Mr et Mme NEGRIER GUILLAUME 35 Rue DES PIVOINES 17200 ROYAN	35 Rue DES PIVOINES Madame LAJOURNADE NADINE 20 Rue DE PLAISANCE 75014 PARIS	3
DIA 017306 1300223 02/08/2013	Maître PHILIPPE NAVET NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BE 0675	Madame PLUSQUELLEC DENISE 11 Avenue VICTOR HUGO 94240 L'HAY LES ROSES.	Rue CLEMENT MAROT Lotissement HAUT DES COMBES II MR MME FRESSAC BERNARD 9 Rue DU CLOS DU MAINE BRIE 16000 ANGOULEME	5
DIA 017306 1300224 05/08/2013	Maître DOMINIQUE PEYROT NOTAIRE 22 AVENUE DU MIDI 87000 LIMOGES AH 0560	SCI LOOK-ROYAN 50 Rue ALSACE LORRAINE 17200 ROYAN	50 Rue ALSACE LORRAINE SCI GABRIELLE VINCENT 3 Rue CHEZ LUNEAU 17600 MEDIS	19 2
DIA 017306 1300225 06/08/2013	Maître THIERRY GILBERT NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AK 0023	Madame POIRIER AGNES (sous tutelle) 1 Rue PASTEUR Résidence Les ISSAMBRES 17200 ROYAN	8 Rue DE SION MR MME RESTOUEIX JEAN-CLAUDE 30 Route DE NERCILLAC 16100 SAINT-BRICE	16 5
DIA 017306 1300226 07/08/2013	Maître SOMMIER MARIE-ARMELLE NOTAIRE 38 Rue DE L'HOTEL DE VILLE 95300 PONTOISE AP 0293	MR MME VERSMEE ALAIN 61 Avenue ALIENOR D'AQUITAINE 17200 ROYAN	61 Avenue ALIENOR D'AQUITAINE Société « SOPILA » MR MME LASVERGNAS JEAN 10 Rue DE SAINT REMY LA TERRIERE 86500 PLAISANCE	10 1
DIA 017306 1300227 09/08/2013	Maître THIERRY GILBERT NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BR 0278, BR 0403	MR MME MARTIN ALEXANDRE 47 Rue RENE LERICHE 66000 PERPIGNAN	28 Allée DES FURETS - MOUILLERON MR MME MOREAU HUGUES 13 Rue DU CHATEAU D'EAU 16000 ANGOULEME	8

REGISTRE DES DOSSIERS ADS - DIA

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1300228 09/08/2013	Maîtres MURRIS ANDRAULT- MOLTON NOTAIRES 22 PLACE DU PORT 79001 NIORT CEDEX AI 0199, AI 0223	Madame POUMAILLOUX MICHELE 28 Rue JACQUES RIMBAULT 79000 NIORT	27 Rue GAMBETTA - Rue des BAINS- Rue Paul DYVORNE Monsieur POUMAILLOUX PHILIPPE Madame POUMAILLOUX THERESE née GOURBEAULT 18 Square DE LA GRANGE 72190 SAINT PAVACE	2 9
DIA 017306 1300229 09/08/2013	Maître ALAIN PLANTIVE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17204 ROYAN AR 0012, AR 0048	Monsieur GUITTET JEAN 8 Impasse DE MAISONFORT 17200 ROYAN	LE BOIS EN RATOIRE - ROUTE DE MAISONFORT (passage pour MOITIE INDIVISE) Monsieur GRANGIER GILLES 7 Impasse DE MAISONFORT 17200 ROYAN	4
DIA 017306 1300230 09/08/2013	Maître PHILIPPE BUCHER NOTAIRE 9 RUE FERNAND RABIER 45000 ORLEANS AB 0445, AB 0446	Consorts MOREAU 19 Rue DE POUVET 17770 VILLARS – LES -BOIS	46 Avenue DE PARIS - 23 Avenue EMILIE MR MME PELLETIER BERNARD 9 Rue MARCEL CACHIN 45400 FLEURY LES AUBRAIS	6