



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 12.377

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011 et le 23 juillet 2012.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 26 septembre 2011, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 28 septembre 2011 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°11.1712 en date du 29 septembre 2011, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Bernard GIRAUD, Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 30 septembre 2011, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 5 novembre 2012

FAIT A ROYAN, le 31 octobre 2012
Pour le Député-Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Bernard GIRAUD

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1200377 15/10/2012	Maître CHAUVEAU PAUL NOTAIRE LE BOURG 16440 ROULLET SAINT ESTEPHE AL 0424	SCI LE CRISTAL ROYAN MR CLAUDE RIVIERE 41 RUE JULES LEHUCHER 17200 ROYAN	41 RUE JULES LEHUCHER MR RIVIERE MATHIEU 41 RUE JULES LEHUCHER 17200 ROYAN	7
DIA 017306 1200378 18/10/2012	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AL 0392 1/9ème, AL 0398	MR MME TECHOUEYRES GUY 33 BIS RUE DES BRUYERES 17420 SAINT PALAIS SUR MER	88 BD DU ML DE LATTRE DE TASSIGNY MME SANTRISSE JEANINE 18 RUE SAINT GELAIS 16100 COGNAC	4 6
DIA 017306 1200379 23/10/2012	Maître CHARPIAT CAROLINE NOTAIRE 1 RUE FELIX VIEUILLE 17600 SAUJON AX 0074	CONSORTS GAILLIER 10 IMPASSE BELLEVUE 95450 SERAINCOURT	15 RUE DU CL GABRIEL SOUQUIERE MME MURAT AGNES LOTISSEMENT LES COTEAUX ROUGES 13590 MEYREUIL	5
DIA 017306 1200380 23/10/2012	Maître CLUZEAU-GICQUEL MARTINE NOTAIRE 5 PLACE FOCH 17100 SAINTES AZ 0058	MME ANNICK VALLET 4 RUE DE LA RENAISSANCE 17200 ROYAN	4 RUE DE LA RENAISSANCE MR JULIEN-DUMOTHIER STANISLAS 14 RUE LOUIS GUIOTTON 44300 NANTES	5 5
DIA 017306 1200381 24/10/2012	Maître DALAIS CATHERINE NOTAIRE 9 BOULEVARD DE BONNES NOUVELLES 17120 COZES BH 0007	MME JEANNE PEYTOUREAUX 6 RUE DES ERABLES 78150 ROCQUENCOURT	63 AVENUE CHARLES REGAZZONI MR MME BENOIST VERONIQUE 21 AVENUE DE LA BASTILLE 19100 BRIVE LA GAILLARDE	3
DIA 017306 1200382 25/10/2012	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AK 0838	MR MME CLAUDE FEIST 94 BIS RUE PAUL DOUMER 17200 ROYAN	87 RUE PASTEUR MR DAVID ARTHUR 19 BOULEVARD BELLAMY 17200 ROYAN	3
DIA 017306 1200383 25/10/2012	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BX 040, BX 0402, BX 0404, BX 0413, BX 0448	MR MME CHRISTOPHE ZULBERTI 6 ALLEE DES PASSEROSSES 17200 ROYAN	6 ALLEE DES PASSEROSSES MME RUDELIN MARYLINE MR PLAINEAU YONNEL 10 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN	4
DIA 017306 1200384 26/10/2012	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AD 0583	MME MICHELE PESSON 8 RUE DES CHALETS 17200 ROYAN	8 RUE DES CHALETS MR BELLOC STEPHANE 4 RUE D'ENGHEIN 33000 BORDEAUX	4 1

Commune de ROYAN 17 306

REGISTRE DE

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1200385 26/10/2012	Maître NAVET PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BC 0133p	MR BERTRAND BAILLY 175 AVENUE DES SEMIS 17200 ROYAN	8 RUE DU COLONEL LACHAUD SARL F. CAPI 67 AVENUE VICTOR HUGO 16100 COGNAC	2