



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 12.353

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011 et le 23 juillet 2012.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 26 septembre 2011, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 28 septembre 2011 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°11.1712 en date du 29 septembre 2011, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Bernard GIRAUD, Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 30 septembre 2011, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

FAIT A ROYAN, le 5 octobre 2012

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 8 octobre 2012

Pour le Député-Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1200340 20/09/2012	Maître NAVET PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BH 1433, BH 1436	MR PHILY JEAN MARC MME MARTINE GEORGET 15 RUE AMEDEE LUCAZEAU (MR) 17200 ROYAN	24 AVENUE DE ROCHEFORT MR GOUVRY THIERRY MME DYMALA SYLVAIN 69 RUE PASTEUR 17200 ROYAN	3
DIA 017306 1200341 21/09/2012	Maître CHARPIAT CAROLINE NOTAIRE 1 RUE FELIX VIEUILLE 17600 SAUJON AL 0815	MR RAUX SEBASTIEN MLLE JULIE BOURDERY ROME 3 AVENUE DES TILLEULS 17200 ROYAN	3 AVENUE DES TILLEULS MME GREBOT YVELINE 25 RUE DES FOURNEAUX 17600 SABLONCEAUX	1 1
DIA 017306 1200342 25/09/2012	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AK 0317	CONSORTS JOYEUX 16 RUE ROBERT DARTAGNAN 17200 ROYAN	71 RUE PASTEUR MR FOLLEY GERARD MME DJAOUT YASMINA 7 RUE COMBES DE MONS 17200 ROYAN	1 6
DIA 017306 1200343 25/09/2012	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AI 0140	SCI MOREAUD 10 C ROUTE DE L'EGLISE 17920 BREUILLET	72 RUE GAMBETTA MR SCHNEIDER DAVID 82 RUE GAMBETTA 17200 ROYAN	9
DIA 017306 1200344 26/09/2012	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AD 0953	MR JEROME LEVALET 36 AVENUE DES CONGRES 17200 ROYAN	1BIS BOULEVARD DE PERPIGNA MR MME BRUEL MICHEL 6 RUE DU 18 MAI 1945 28310 TOURY	2
DIA 017306 1200345 27/09/2012	Maître CLAIS JEAN-CHRISTOPHE NOTAIRE 22 RUE INKERMANN 59015 LILLE CEDEX AC 0187	CONSORTS MASFRAND 58 RUE ANTOINE LEFEBVRE 59650 VILLENEUVE D'ASCQ	41 BOULEVARD DE LA COTE D'ARGENT MLLE BORNES ISABELLE MLLE MONFORT MADELEINE 6 AVENUE DE LA LIBERATION 33500 ARVEYRES	6 1
DIA 017306 1200346 28/09/2012	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AV 0001	MR CHRISTIAN LAPORTE GRAND CUL DE SAC 97133 SAINT BARTHELEMY	7 BOULEVARD DE LA MARNE MR MME NADREAU BERTRAND 10 RUE ALPHONSE DAUDET 79000 NIORT	4 8
DIA 017306 1200347 28/09/2012	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AV 0446	MR GEOFFROY LARUE 12 RUE DES BOUQUETINS 31200 TOULOUSE	19 RUE LEONCE LAVAL MME LEVALET NELLY 58 RUE DU CLOUZIT 17200 ROYAN	3

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1200348 01/10/2012	Maître CASSEREAU PHILIPPE NOTAIRE 118 AVENUE JEAN JAURES 16600 RUELLE SUR TOUVRE AL 0167	MME BRIGITTE BOURDAREAU 18 RUE CORIOLIS 75012 PARIS 12	44 - 46 BOULEVARD ALBERT 1ER MR GAUTROT CHRISTOPHE 84 RUE DU CENTRE 17920 BREUILLET	4 4
DIA 017306 1200349 02/10/2012	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AK 0360	MR MME MARC BALDENSPERGER 79 RUE FONT DE CHERVES 17200 ROYAN	79 RUE FONT DE CHERVES SCI MARLAUDE 33 BOULEVARD EXELMANS 75016 PARIS 16	2 1
DIA 017306 1200350 02/10/2012	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AB 0306, AB 0564	SA COMPAGNIE DES EAUX 1 AVENUE DE VALOMBRE 17200 ROYAN SAS SAUR 1 AVENUE EUGENE FREYSSINET 78280 GUYANCOURT	1 - 3 AVENUE DE VALOMBRE MR MME TULLIER HENRY L'ANJOUGERIE 49450 ROUSSAY	1
DIA 017306 1200351 03/10/2012	Maître SOPHIE BOSSAT-LEGRAND NOTAIRE 9 RUE DU PORT 17120 MORTAGNE SUR GIRONDE AT 0172p	MR LUC MALVE 2 SQUARE DES MIGNARDIERES 37510 BALLAN-MIRE	12 BOULEVARD DE LA MARNE MR MME XAVIER GUILLEUX 34 RUE AGRIPPA D'AUBIGNE 86000 POITIERS	5