



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 12.307

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 26 septembre 2011, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 28 septembre 2011 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°11.1712 en date du 29 septembre 2011, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Bernard GIRAUD, Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 30 septembre 2011, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

Certifié exécutoire  
Compte tenu de l'accomplissement  
des formalités légales  
le 10 septembre 2012

FAIT A ROYAN, le 7 septembre 2012  
Pour le Député-Maire,  
Et par délégation  
Le Premier Adjoint,  
Bernard GIRAUD

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1200301 09/08/2012	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AL 0688	MR MME LEGRET 39 RUE DU COCA 17110 SAINT GEORGES DE DIDONNE	2 RUE DE LA MARINE MME LUCAS ANNIE LA PETITE CACHETTE 24320 BERTRIC BUREE	1 3
DIA 017306 1200302 10/08/2012	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BZ 0237	MME AVESQUE JEANNINE 10 RUE DES AMANDIERS 17200 ROYAN	9 ALLEE DES CHEVREFEUILLES MR DUMON MATHIEU 2 RUE DES LOUTRES 17200 ROYAN	6
DIA 017306 1200303 10/08/2012	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AS 0078	MR MME HASSAN MOHAMED 77 ROUTE DE MAISONFORT 17200 ROYAN	77 ROUTE DE MAISONFORT MME AUBUGEAU CLAUDIE 8 RUE FRANCK ANCELIN 17000 LA ROCHELLE	4 1
DIA 017306 1200304 10/08/2012	Maître NAVET PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AT 0306	MR MINEAU ALAIN 14 RUE DU MINAGE 16120 CHATEAUNEUF SUR CHARENTE	30 RUE GERARD BEGUIER MR DEBLENDER ERIC 28 RUE GERARD BEGUIER 17200 ROYAN	4 1
DIA 017306 1200305 10/08/2012	Maître THIERRY GILBERT NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BM 0550, BM 0603	MME GILHAM ALINE 16 RUE DU PHARE DE SAINT PIERRE 17200 ROYAN	RUE DES AMANDIERS - CHATELARD SCI CHANT DES OISEAUX 1484 Rue DE LA FOUGERE 45160 OLIVET	6
DIA 017306 1200306 13/08/2012	Maître NAVET PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AD 0856	MR MME MARCHAND JEAN-PIERRE 4 BIS RUE DE LA CONCORDE 17200 ROYAN	4 BIS RUE DE LA CONCORDE MR BEAUGER CAMILLE 63 Rue PIERRE LOTI 17600 SAUJON	6 1
DIA 017306 1200307 14/08/2012	Maître RAZAT CEDRICK NOTAIRE 8 RUE JULES RAVET 17600 SAUJON AR 0500, AR 0498	MME MATIGNON JOSIANE 42 BIS ALLEE DE LA LASSE 17200 ROYAN	42 BIS ALLEE DE LA LASSE MR MME RASCHAERT JEAN LUC 52 AVENUE JEAN JAURES 02300 CHAUNY	8
DIA 017306 1200308 16/08/2012	Maître DIEULESAINT MARTINE NOTAIRE 119 BOULEVARD HENRI BARBUSSE 91210 DRAVEIL AL 0526, AL 0529	MR ROYER FRANCOIS 16A RUE DE L'OCEAN 17640 VAUX SUR MER	36 RUE ETOILE DE LA MER MR MME BEREAU EDMOND 17 LES JUSTICES 37600 SAINT JEAN SAINT GERMAIN	2 1

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1200309 16/08/2012	Maître NAVET PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BM 0525, BM 0527, BM 0529	MR BRUNET TIBERTdit ALBERT MME MAYER MONIQUE 85 BOULEVARD ARISTIDE BRIAND 91600 SAVIGNY SUR ORGE	44 BIS A RUE DES CERISIERS SARL MOONLAND 22 RUE DES MAISONS NEUVES 17100 SAINTES	9
DIA 017306 1200310 22/08/2012	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BW 0056	MR MARCHAIS BRUNO 11 RUE DES ERABLES 17200 ROYAN	4 RUE DES SAULES MME THEILLAUMAS MICHELE 37 RUE ROBERT SURCOUF 78310 MAUREPAS	2
DIA 017306 1200311 17/08/2012	Maître BOSSAT-LEGRAND SOPHIE NOTAIRE 9 RUE DU PORT 17120 MORTAGNE SUR GIRONDE CL 0040	MR MME HERVAUD PASCAL 35 RUE DU SAINT LAURENT 17200 ROYAN	35 RUE DU SAINT LAURENT MR MME SARRAZIN PASCAL 6 RUE DE LA LIBERATION 92210 SAINT CLOUD	6
DIA 017306 1200312 17/08/2012	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AE 0043	CONSORTS ROYERE 12 RUE DE LA BELLE FEUILLE 92100 BOULOGNE-BILLANCOURT	9 RUE DES LAURIERS MR MME BARTHELEMY GUILLAUME 59 AVENUE DE PARIS 17200 ROYAN	1
DIA 017306 1200313 20/08/2012	Maître BAES DOMINIQUE NOTAIRE 120 RUE DE FONTENAY 94300 VINCENNES BK 0525	MR MME FRANCOIS ANDRIVON 13 RUE FAIE FELIX 94300 VINCENNES	7 RUE CT ALFRED QUINTARD MR MME LONCLE GERARD 10 RUE DES SEMAILLES 91540 MENNECY	2 7
DIA 017306 1200314 21/08/2012	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AH 0551	MR MME BRUEL MICHEL 6 RUE DU 8 MAI 1945 28310 TOURY	17 RUE DES FAUVETTES MME LALANNE JOSETTE 14 RUE ANTOINE GADAUD 24000 PERIGUEUX	2 2
DIA 017306 1200315 22/08/2012	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BI 0268, BI 0517	MR PHILIPPE MEDICI 4 IMPASSE DES CHAMPS DERNIERS 95320 SAINT LEU LA FORET	7 RUE DES PIVOINES MR BEGAUD BRUNO 8 RUE DES PAQUERETTES 17200 ROYAN	1 1
DIA 017306 1200316 22/08/2012	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AL 0304	SCI J.M.L MR MOUCHE JEAN-MARY 35 RUE GEORGES BIZET 17200 ROYAN	4 TER BOULEVARD ALBERT 1ER MLLE BELLIERE SANDRINE 20 CHEMIN DE BEL AIR 17110 SAINT GEORGES DE DIDONNE	1

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1200317 24/08/2012	Maître LAFARGUE JEAN CHRISTOPHE NOTAIRE 88 RUE PAUL MASSY 17132 MESCHERS SUR GIRONDE AB 0267	MME NORMAND VERONIQUE 47 RUE DES RULLAS 17200 ROYAN	19 AVENUE DE COGNAC SCI HBR ETTEDO 140 RUE JEAN MOULIN 17110 SAINT GEORGES DE DIDONNE	2 2
DIA 017306 1200318 03/09/2012	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AY 0394	MR MME MICHEL SERENA 43 RUE DES GARDES 17200 ROYAN	43 RUE DES GARDES MR MME SERVANT PIERRE 32 BIS BD DES ARENES DE CIMIEY 06000 NICE	9
DIA 017306 1200319 29/08/2012	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AL 0550	MR YVES LUNDI 7 ROUTE DE SAINT AUGUSTIN 17920 BREUILLET	51 COURS DE L'EUROPE MR LUCAZEAU 10 RUE MONSEIGNEUR ROMERO 91000 EVRY	3
DIA 017306 1200320 29/08/2012	Maître ADENIS-LAMARRE XAVIER NOTAIRE 23 AVENUE DU JEU DE PAUME 33200 BORDEAUX AL 0378, AL 0381	MR PATRICE VASSAL 5 RUE EDGAR POE 33700 MERIGNAC	76 BD DU ML DE LATTRE DE TASSIGNY MR MME TUROT JEROME 170 RUE DE L'UNIVERSITE 75007 PARIS 07	5
DIA 017306 1200321 31/08/2012	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AK 0387p	MR PATRICE HIDROT 61 RUE FONT DE CHERVES 17200 ROYAN	61 RUE FONT DE CHERVES MR MME RIVALIN CHRISTOPHE 14 RUE JOUVENE 13200 ARLES	4 1
DIA 017306 1200322 04/09/2012	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AL 0716, AL 0720	MME GENEVIEVE D'ADAMO 5 RUE BRANLY 91260 JUVISY SUR ORGE	16 RUE COMBES DE MONS MR NICOLAS NAPPEE 13 CITE CLEMENCEAU 17200 ROYAN	1 1
DIA 017306 1200323 05/09/2012	CABINET CRICE SARL DIVINCE AGENT IMMOBILIER 82 AVENUE DE LA GRANDE CONCHE 17200 ROYAN AH 0422	SCI CYNGA MR BERNARD FRECHE 17 RUE NOTRE DAME 17200 ROYAN	17 RUE NOTRE DAME MME MEYSAN ZOHRA 14 IMPASSE SAINT MARTIN 64200 BASSUSSARRY	2 3