



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 12.291

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 26 septembre 2011, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 28 septembre 2011 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°11.1712 en date du 29 septembre 2011, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Bernard GIRAUD, Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 30 septembre 2011, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 13 août 2012

FAIT A ROYAN, le 9 août 2012

Pour le Député-Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Bernard GIRAUD

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1200284 26/07/2012	Maître DAVID SOPHIE NOTAIRE 30 AVENUE PAUL FIRINO MARTELL 16104 COGNAC CEDEX AH 0784, AH 0786	SARL CAPI MR PIERRE BOUTINET 67 AVENUE VICTOR HUGO 16100 COGNAC	39 RUE DU DOCTEUR AUDOUIN MR MME TANGUY ROGER 90 RUE DU HAUT DES SABLES 86000 POITIERS	3 8
DIA 017306 1200285 27/07/2012	Maître NAVET PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BK 0126	CONSORTS DROUARD 2 RUE DE LA PITORIE 17200 ROYAN	2 RUE DE LA PITORIE A.R.A 107 AVENUE DE ROCHEFORT 17200 ROYAN	3 9
DIA 017306 1200286 30/07/2012	Maître GERMAIN ALBERT-PATRICK NOTAIRE 101 COURS NATIONAL 17100 SAINTES AN 0775	MR MME TRIGO THIERRY 480 RUE DE LA FERRANDIERE 86130 DISSAY	23 AVENUE DES PINS MLLE KERBOURC'H VANESSA 5 ALLEE DES PALOMBES 17100 SAINTES	2 5
DIA 017306 1200287 31/07/2012	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BH 1233	CONSORTS GAUDIN 91 AVENUE DANIEL HEDDE 17200 ROYAN	8 ALLEE DU VERGER MME INGE ISABELLE 45 AVENUE DU VERCORS 38240 MEYLAN	1 1
DIA 017306 1200288 31/07/2012	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AO 0142	MR BIECQUE MICHEL 152 AVENUE DES SEMIS 17200 ROYAN	181 AVENUE DES SEMIS MME MERLO COLETTE AMBASSADE DE FRANCE 01131 VILNIUS LITUANIE	2
DIA 017306 1200289 31/07/2012	Maître ROME BERNARD NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AK 0406	MR MME REPUSSEAU MICHEL 15 ALLEE DES VIOLETTES 17110 SAINT GEORGES DE DIDONNE	49 RUE FONT DE CHERVES MR MME LAURENT YVES 59 AVENUE DU MARECHAL JUIN 17110 SAINT GEORGES DE DIDONNE	2
DIA 017306 1200290 31/07/2012	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AX 0721	MR MME JEROME LEVALET 58 RUE DU CLOUZIT 17200 ROYAN	58 RUE DU CLOUZIT MR MME QUENTIN JEAN YANNICK 16 ALLEE DE LA GENETRIE 17920 BREUILLET	4 1
DIA 017306 1200291 31/07/2012	Maître NAVET PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AZ 0533	MR MME DEMONTIER JACK RUE DE LA SEIGNEURIE 17100 LES GONDS	74 BIS BOULEVARD DE LA PERCHE MR MME BEGU JEAN PIERRE 2 RUE MOLIERE 34920 LE CRES	7

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1200292 01/08/2012	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AH 0795	SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE L'IMMEUBLE DU 19 RUE MARGARETH 17200 ROYAN	19 RUE MARGARETH MR MME BATTEUX LUC 12 RUE RAPHAEL 51100 REIMS	7
DIA 017306 1200293 01/08/2012	Maître BUREAU ALAIN NOTAIRE 33133 GALGON AL 0030	MME DINCQ MAURICETTE 41 CITE CLEMENCEAU 17200 ROYAN	41 CITE CLEMENCEAU MR MME PUICERCUS DOMINIQUE 102 AVENUE GEORGES CLEMENCEAU 33500 LIBOURNE	2 6
DIA 017306 1200294 01/08/2012	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BD 0245	MME MACHINAL NEE LEMAIRE ANNIE 47 ALLEE DE ROCHEFEUILLE 63000 CLERMONT FERRAND	3 RUE LOUIS GANNE MR MOULERGUES CLAUDE 121 AVENUE D'ITALIE 75013 PARIS 13	6
DIA 017306 1200295 02/08/2012	Maître GODARD PHILIPPE NOTAIRE 26.32 BD DES SIRE DE PARTHENAY 79200 PARTHENAY AE 0100	MR FREDERIC DONZIER 2 ALLEE DU TENAILLER 74940 ANNECY LE VIEUX	43 BOULEVARD DE L'OCEAN	1 1
DIA 017306 1200296 03/08/2012	Maître NAVET PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AH 0331	MR MME GONZALEZ MAURICE 77 RUE DU DOCTEUR PAUL METADIER 17200 ROYAN	77 RUE DU DOCTEUR PAUL METADIER MME AIMABLE JEANINE LA FUIE 17600 SAUJON	3
DIA 017306 1200297 03/08/2012	Maître DEBROSSE NICOLAS NOTAIRE 2 RUE DU STADE 87380 MAGNAC BOURG AL 0609	MR MME CEDRIC POIRIER 14 CHEMIN DE LA VALETTE 87510 NIEUL	63 FRONT DE MER MR VIAUD JEAN JACQUES LE SABLE 33330 SAINT LAURENT DES COMBES	7 9
DIA 017306 1200298 03/08/2012	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AY 0306	MR YANNICK BONNAUD 600 ROUTE DE LA FOUASSE 17570 LES MATHES	20 AVENUE DANIEL HEDDE MME GODILLON SIMONE 9 RUE DES FAUVETTES 17200 ROYAN	1
DIA 017306 1200300 08/08/2012	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AK 0838	MR MME FEIST CLAUDE 94 BIS RUE PAUL DOUMER 17200 ROYAN	87 RUE PASTEUR MLLE FAURISSON MARGUERITE RUE SAINT SEBASTIEN 16150 CHABANAIS	3 2

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1200299 06/08/2012	Maître SAPIN JACQUES NOTAIRE 8 bis GRAND'RUE 79190 SAUZE VAUSSAIS AK 0566	MR CLUZEAU JEAN PAUL 23 RUE DES SABLIERES 79190 LIMALONGES	25 RUE DE LA TERRASSE MR LE MERCIER GUENAËL 68 ROUTE DE LA GREVE LA NEVOIRE 79210 SAINT HILAIRE LA PALUD	3 5