



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 12.284

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Prémption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 26 septembre 2011, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 28 septembre 2011 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°11.1712 en date du 29 septembre 2011, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Bernard GIRAUD, Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 30 septembre 2011, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 1^{er} août 2012

FAIT A ROYAN, le 30 juillet 2012
Pour le Député-Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Bernard GIRAUD

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1200262 11/07/2012	Maître SARRAILH MICHEL NOTAIRE 4 RUE DU BOIS D'AMOUR 17105 SAINTES CEDEX AL 0578	MR MME BLAIR THOMAS 56 ROUTE DU GOLF DE BARBAREU 17750 ETAULES	12 RUE DES SABLES MME CAREL MARTINE 79 ALLEE DE LA POINTE GENETE 91190 GIF SUR YVETTE	2 5
DIA 017306 1200263 11/07/2012	Maître CAILLAUD PHILIPPE NOTAIRE 8 RUE JULES RAVET 17600 SAUJON AX 0114	MR TABAUD GUY 65 RUE FRANCOIS ARAGO 17200 ROYAN	60 BIS RUE DU CLOUZIT MR MME MORTON DANIEL 4 BOULEVARD LOUIS LAIR 17200 ROYAN	3
DIA 017306 1200264 12/07/2012	Maître BOURDERY-ROME JULIE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AH 0522p	MME GRANJON FRANCE 10 ALLEE FAVEAU 17200 ROYAN	8 ALLEE FAVEAU MR RAUX SEBASTIEN MME BOURDERY-ROME JULIE 3 AVENUE DES TILLEULS 17200 ROYAN	4
DIA 017306 1200265 12/07/2012	Maître DROUET YVON NOTAIRE 16 AVENUE DE PROCHEVILLE 55300 SAINT MIHIEL AL 0157	CONSORTS BERNIER 8 RUE GOULEBENEZE 17200 ROYAN	8 RUE GOULEBENEZE CONSORTS BRANCHU 5 CHEMIN DES ROGIERES ASNIERES 18000 BOURGES	1 9
DIA 017306 1200266 13/07/2012	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AN 0128	CONSORTS GABORIAU 19 RUE HENRI BILLOIS 17200 ROYAN	14 AVENUE DU ROND POINT MR LEGER FRANCK 15 ROUTE DE CHEZ SEGUINAUD 17260 CRAVANS	3
DIA 017306 1200267 13/07/2012	Maître NAVET PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AW 0614, AW 0615	MR MME RAGOT GUY 12A RUE CHARLES INFROIT 92190 MEUDON	3 RUE DES CYPRES MR GASPARO NICOLAS 3 RUE DES BLEUETS 41300 SALBRIS	9
DIA 017306 1200268 13/07/2012	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AN 0230	MR MME CAMPAGNE GERARD 6 AVENUE DE LA CLAIRIERE 17200 ROYAN	6 AVENUE DE LA CLAIRIERE MR JANSSENS ERICK 102 BIS RUE DE SAINT QUENTIN 62000 ARRAS	7
DIA 017306 1200269 16/07/2012	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AD 0185	MR MME LETHEULE MICHEL 7 RUE FRANCOIS MAURIAC 17110 SAINT GEORGES DE DIDONNE	9 RUE DE LA GALISSONNIERE MR GENNARI PIERRE LES QUATRE CARREFOURS 17120 GREZAC	3

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1200270 17/07/2012	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AZ 0146	CONSORTS TESSIER 19 RUE HENRI DROUET 17780 SOUBISE	3 IMPASSE CHAUMIOLE MR CHAPEAU JEAN SEBASTIEN MLLE GOUWY SANDRA 9 CHEMIN DE LA CROIX DU JUBILE 17113 MORNAC SUR SEUDRE	2 9
DIA 017306 1200271 17/07/2012	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AH 0168	MME FOY MARIE 64 RUE DU DOCTEUR PAUL METADIER 17200 ROYAN	60 RUE DU DOCTEUR PAUL METADIER MR MME PENET FRANCOIS 13 PARC MOZART 13100 AIX EN PROVENCE	3
DIA 017306 1200272 18/07/2012	Maître GERMAIN ALBERT-PATRICK NOTAIRE 101 COURS NATIONAL 17100 SAINTES BE 0750, BE 0752	SCI CONSTRUCTION PAR-INVEST 50 RUE MARCEL DASSAULT 92100 BOULOGNE BILLANCOURT	20 BIS ALLEE DE LOUMADE MLLE SIONNEAU GUYLAINE 45 RUE BERNARD PALISSY 17200 ROYAN	3
DIA 017306 1200273 19/07/2012	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BS 0253	CONSORTS RENAUD 24 RUE DES CHEVREUILS 17200 ROYAN	22 BIS RUE DES CHEVREUILS MLLE MAYARD NATHALIE 19 RUE NOTRE DAME 17200 ROYAN	3
DIA 017306 1200274 19/07/2012	Maître NAVET PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AS 0092, AS 0213, AS 0214	MR MME GOIZET HERVE 14 BIS RUE JEAN RENOIR 17200 ROYAN	135 ROUTE DE MAISONFORT MR MME COUTUS FRANCK 23 RUE MARCEL JAMBON 16300 BARBEZIEUX SAINT HILAIRE	1 4
DIA 017306 1200275 20/07/2012	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AX 0360	MR MME NIGER ANDRE 5 ALLEE DU REPLAT 17200 ROYAN	5 ALLEE DU REPLAT MME DREZET MICHELE 18 AVENUE DE L'IRRINTZINA 64500 SAINT JEAN DE LUZ	4 8
DIA 017306 1200276 23/07/2012	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BP 0549, BV 0165	SARL PROMOTERRE 70 ROUTE DE CLAVETTE 17220 LA JARRIE	11 IMPASSE DE L'ORANGETTE MR COVELLI ALAIN 329 RUE DU BEL ENDROIT 76440 BEAUBEC LA ROSIERE	6
DIA 017306 1200277 23/07/2012	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BP 0561	SARL PROMOTERRE 70 ROUTE DE CLAVETTE 17220 LA JARRIE	22 RUE DES ORANGERS MR RICHARD ALAIN 6 CHEMIN DES HAUTS D'AYRAS 19360 COSNAC	5

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1200278 23/07/2012	Maître CHANTOURY VALERIE NOTAIRE 1 RUE DES ENTREPRENEURS 86190 VOUILLE AK 0754	MR MME GREGOIRE JEAN PIERRE 8 AVENUE DES TILLEULS 17200 ROYAN	8 AVENUE DES TILLEULS MME PIVRON FRANCE 4 BOULEVARD DE LA GRANDIERE 17200 ROYAN	1 1
DIA 017306 1200279 24/07/2012	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AD 0235	SARL AUTOUR DU MONDE 7 ALLEE DES MIMOSAS 17200 ROYAN	5 ALLEE DE PERPIGNA MME PISTRE CHRISTIANE RESIDENCE LE HAMEAU DE NOAILLES 33400 TALENCE	2
DIA 017306 1200280 23/07/2012	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BL 0287, BL0302	CONSORTS SEUREAU 8 RUE DES GEAIS 17200 ROYAN	4 RUE DES VANNEAUX MR MME LECOURT LUDOVIC 16BIS CLOS DIDONNE (chez Mr ROUX) 17120 SEMUSSAC	6
DIA 017306 1200281 24/07/2012	Maître LAURENT DAESCHLER NOTAIRE CHEMIN DES GROIES DE CHEZ FOUCHE 17504 JONZAC AO 0006	MR CAILLAUD JACQUES 66 RUE DU CHANTEPLEURE LANSAC 16430 CHAMPNIERS	31 AVENUE ALIENOR D'AQUITAINE MR MAZURIER BERNARD 3 BOULEVARD RENE GAUTRET 17500 JONZAC	3
DIA 017306 1200282 24/07/2012	Maître GERARD GIBEAU NOTAIRE 23 AVENUE GAMBETTA 17306 ROCHEFORT AD 0070	MR MME MAGNE GEORGES 14 RUE NOIRE 17300 ROCHEFORT	4 BIS RUE DU BERGER MR MAULNY	9 3
DIA 017306 1200283 25/07/2012	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BR 0176p, BR 0178p, BR 0092p, BR 0159p, BR 0406p, BR 0177p, BR 0404p, BR 0088p, BR 0391p, BR 0393p	SCS LE HAMEAU DES CIVETTES MR BOUQUET PIERRE 75 BOULEVARD DE COGNEHORS 17000 LA ROCHELLE	MOUILLERON MLLE SANAE FARHOUN 43 RUE DE L'AUBRE PAVILLON DE LA MOLENE 78100 SAINT GERMAIN EN LAYE	3