



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 12.208

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Prémption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 26 septembre 2011, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 28 septembre 2011 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°11.1712 en date du 29 septembre 2011, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Bernard GIRAUD, Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 30 septembre 2011, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

Certifié exécutoire  
Compte tenu de l'accomplissement  
des formalités légales  
le 15 juin 2012

**FAIT A ROYAN, le 15 juin 2012**

Pour le Député-Maire,  
Et par délégation  
Le Premier Adjoint,  
Bernard GIRAUD

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1200200 31/05/2012	Maître CHARREYRON JEAN-BERTRAND NOTAIRE 39 RUE ANDRE BRUGEROLLE 17160 MATHA AE 0227	MR MME ROUSSEAU YVES 29 RUE PRINCIPALE 86340 ASLONNES	5 ALLEE DES ROCHERS MME MIGNET NEE GAUDIER MARIE 41 COURS LEMERCIER 17100 SAINTES	2 2
DIA 017306 1200201 31/05/2012	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AK 0331p	MR MME FEIST CLAUDE 94 BIS RUE PAUL DOUMER 17200 ROYAN	87 RUE PASTEUR MR MME NEGRIER GUILLAUME 35 RUE DES PIVOINES 17200 ROYAN	3 4
DIA 017306 1200202 31/05/2012	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AM 0155, AM 0156, AM 0157	MR MUSSET PHILIPPE 8 RUE DES GRANDS BOIS 79200 GOURGE	112 BOULEVARD FRANCK LAMY MME MULON CHRISTIANE LIEU DIT BASSINET 17270 BORESSE ET MARTRON	2 6
DIA 017306 1200203 31/05/2012	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AD 0054	MR MME DRIEUX DENIS 119 BOULEVARD CHAMPLAIN 17200 ROYAN	119 BOULEVARD CHAMPLAIN MR CRUSSARD ERIC MME DARAN SYLVIE 29 RUE DE LA PLEIADE 17200 ROYAN	3 2
DIA 017306 1200204 01/06/2012	Maître DESOUTTER PHILIPPE NOTAIRE 78 RUE VICTOR HUGO 24009 PERIGUEUX CEDEX AN 0488	CONSORTS LEULIET 6 RUE DE VARSOVIE 24000 PERIGUEUX	55 AVENUE DU PARC MME DUCOU LE POINTE SIBYLLE 32 BIS RUE AUGUSTE CLEMENT 07600 VALS LES BAINS	1 6
DIA 017306 1200205 04/06/2012	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AT 0305	CONSORTS SCHWAERZEL 19 RUE GERARD BEGUIER 17200 ROYAN	19 RUE GERARD BEGUIER MR MME FURGALA JAMES 22 AVENUE DU COLONEL SALDOU 33610 CESTAS	6 7
DIA 017306 1200206 04/06/2012	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AN 0405	MR MME MICHELIN FREDERIC 9 AVENUE DE LA REPUBLIQUE 17490 BAZAUGES	8 AVENUE DE LA GRANDE PLAGE MR MME ROY ALAIN LA CROIX NOUVEAU 16120 BIRAC	6 1
DIA 017306 1200207 06/06/2012	Maître PELEN SOPHIE NOTAIRE 4 RUE FRAGONARD 94410 SAINT MAURICE BH 1506	MR MME PLAS DIDIER 12 RUE DU BEL AIR 94500 CHAMPIGNY SUR MARNE	57 AVENUE CHARLES REGAZZONI MME LEMEE FRANCOISE 1 RUE DE L'ELORN 86000 POITIERS	5 1

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1200208 08/06/2012	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BH 0766	MR MME TRUWANT ROGER 6 ALLEE DES ENGOULEVENTS 17200 ROYAN	6 ALLEE DES ENGOULEVENTS MR MME DEMONCY 78 RUE CARNOT 95240 CORMEILLES EN PARISIS	4
DIA 017306 1200209 08/06/2012	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AL 0354	CONSORTS FOUGERET 45 BOULEVARD ALBERT 1er 17200 ROYAN	39 BOULEVARD ALBERT 1ER SCI JPC VICTOR CHEZ LES BONNETS 16300 SAINT BONNET	3
DIA 017306 1200210 12/06/2012	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BE 0429	MR MME PIETRATZEWSKI ROLAND 16 RUE DES RENARDS 17200 ROYAN	16 RUE DES RENARDS MR MME BARGET JULIEN 100 AVENUE ALIENOR D'AQUITAINE 17200 ROYAN	7 6
DIA 017306 1200211 13/06/2012	Maître MOLTON DIDIER NOTAIRE 4 BOULEVARD MAIN 79001 NIORT CEDEX AI 0199, AI 0223	CONSORTS MEUNIER 28 RUE JACQUES RIMBAULT 79000 NIORT	1 RUE DES BAINS MR HOVER GERARD 12 RUE MAUREPAS 94320 THIAIS	1 1
DIA 017306 1200212 12/06/2012	Maître HUREL PATRICE NOTAIRE 48 AVENUE LA FAYETTE 17300 ROCHEFORT AM 0024	MR MME ROMAN JACQUES 1 IMPASSE DES MEUNIERS 17300 ROCHEFORT	81 BOULEVARD FRANCK LAMY MR PE ROGER 80 BIS BOULEVARD FRANCK LAMY 17200 ROYAN	5 2
DIA 017306 1200213 12/06/2012	Maître NAVET PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AI 0049	MR MME BEAUFILS RENE 9 RUE MARYSE BASTIE 37300 JOUE LES TOURS	23 AVENUE DES CONGRES MME ARTIGE PAULETTE 10 RUE EMILE GOEURY 94140 ALFORTVILLE	1 5
DIA 017306 1200214 13/06/2012	Maître ALAIN PLANTIVE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AL 0368	MME TARDY JEANNE 70 BOULEVARD ALBERT 1er 17200 ROYAN	54 BD DU ML DE LATTRE DE TASSIGNY MR MME TALLET JEAN-PIERRE TARRATINS 24350 MONTAGRIER	2 5