



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 12.168

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 26 septembre 2011, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 28 septembre 2011 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°11.1712 en date du 29 septembre 2011, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Bernard GIRAUD, Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 30 septembre 2011, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

FAIT A ROYAN, le 16 mai 2012

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 18 mai 2012

Pour le Député-Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Bernard GIRAUD

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1200155 26/04/2012	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BI 0704, BI 0705	MR MME GUMERY GERARD 47 RUE DES CENDRILLES 17200 ROYAN	47 RUE DES CENDRILLES MME DIEZ ANNE MARIE 48 AVENUE PHILIPPE JANNET 17450 FOURAS	3
DIA 017306 1200157 27/04/2012	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AC 0202, AC 0203	CONSORTS GUIFFREY 4 ALLEE DES HETRES 60580 COYE LA FORET	56 BOULEVARD CARNOT MR DE LA FOUCHARDIERE BENOIT LIMA PEROU	1
DIA 017306 1200156 27/04/2012	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AO 0701, AO 0715	MME MULON CHRISTELLE 8 AVENUE DES OMBRAGES 17200 ROYAN	8 AVENUE DES OMBRAGES MME MASSE AGNES 46 RUE DES TRICOTS 92140 CLAMART	1
DIA 017306 1200158 27/04/2012	Maître NAVET PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BP 0360	MME EYMARD SYLVIE 12 RUE CURIE 94270 LE KREMLIN BICETRE	3 RUE EDOUARD MANET MME JOYAUX MARIE LAURE 37 RUE MARECHAL LECLERC 17110 SAINT GEORGES DE DIDONNE	5 7
DIA 017306 1200159 27/04/2012	Maître FERRAND BERNARD NOTAIRE 32 PLACE DU GENERAL DE GAULLE 02310 CHARLY SUR MARNE AD 0588	CONSORTS GOMEL - VILLARD 86 AVENUE ANDRE MORIZET 92100 BOULOGNE BILLANCOURT	9 RUE DES CHALETS SCI BARHIPOLDINE 9 RUE DES CHALETS 17200 ROYAN	2
DIA 017306 1200160 02/05/2012	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AB 0364	SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES 205 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN	205 AVENUE DE PONTAILLAC MR NOBLE BERNARD 2 IMPASSE CHARBONNERIE 79260 LA CRECHE	9
DIA 017306 1200161 04/05/2012	Maître FERNANDES SYLVIE AVOCAT 34 RUE GAMBETTA 17313 ROCHEFORT CEDEX AL 0257	MR MME TRICHEREAU STANLEY 96 RUE ROGER SALENGRO 93140 BONDY	18 RUE DE L'ECLUSE VENTE SUR SAISIE IMMOBILIERE	2
DIA 017306 1200162 04/05/2012	Maître NAVET PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AD 0074	CONSORTS DEBLENDER 28 RUE GERARD BEGUIER 17200 ROYAN	12 RUE DU BERGER MR MME CARBONNEL JEAN PIERRE 84 AVENUE VOLTAIRE 93190 LIVRY GARGAN	4

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1200163 11/05/2012	Maître HADDAD STEPHANE NOTAIRE 37 COURS DU MARECHAL FOCH 33720 PODENSAC AY 0320	MME GAUTHIER CLAUDETTE MLLE DIANA LAURENCE 9 RUE DES FRERES PELISSIER 16800 SOY AUX	8 ALLEE DE LA COOPERATIVE MR MME LAURENT PIERRE 10 ROUTE DU BILLEAU 17920 BREUILLET	5 3
DIA 017306 1200164 11/05/2012	Maître HULEUX JACQUES NOTAIRE 71 AVENUE DE LA REPUBLIQUE 17150 MIRAMBEAU AN 0613	MME NOUAILLE DEGORCE GENEVIEVE MAISON DE RETRAITE "LE JARDIN DES LOGES" 17150 SAINT BONNET SUR GIRONDE	37 AVENUE DE L'OASIS SCI MARIJULIANE 46 RUE DU BREUIL 91360 EPINAY SUR ORGE	5
DIA 017306 1200165 11/05/2012	Maître NAVET PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BI 0093	CONSORTS MOYE - MAIANO 9 ALLEE DES TOURTERELLES 17200 ROYAN	LE MAINE ARNAUD OUEST MR FIN ROGER 11 RUE DES COLOMBES 17200 ROYAN	6
DIA 017306 1200166 11/05/2012	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AW 0314	CONSORTS GUILMER 92-94 AVENUE DE ROCHEFORT 17200 ROYAN	13 ALLEE DES EPICEAS MR MME RODRIGUEZ 17 BD DU ML DE LATTRE DE TASSIGNY 17200 ROYAN	5
DIA 017306 1200167 10/05/2012	Maître BUREAU ALAIN NOTAIRE 33133 GALGON BH 1108	MR DALMON JEAN PIERRE 50 ROUTE DU HAUT MEDOC 33320 EYSINES	6 ALLEE DES ROSSIGNOLS MME OUDART ELODIE 38 AVENUE DU MARECHAL LECLERC 17200 ROYAN	3 8
DIA 017306 1200168 10/05/2012	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AW 0490	CONSORTS DESSENDIER 17 AVENUE DE LA METAIRIE 17200 ROYAN	12 RUE DES CYPRES MR REYGNER JEAN PIERRE 66 RUE GUILLAUME D'ESTOUTEVILLE 76000 ROUEN	4
DIA 017306 1200169 10/05/2012	Maître NAVET PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AN 0079	MME CARTALADE NEE KAISERGRUBER MARIE JOSE 75 AVENUE DE LA GRANDE CONCHE 17200 ROYAN	75 AVENUE DE LA GRANDE CONCHE MR GRAVIER CHRISTIAN 63 BIS RUE PORTE DUNOISE 45000 ORLEANS	3
DIA 017306 1200170 10/05/2012	Maître PLOCCQUE ANTOINE NOTAIRE 1 RUE D'HAUTEVILLE 75010 PARIS 10 BC 0396	CONSORTS GANSTER 68 RUE DE LA PORTE AU ROY 91490 MILLY LA FORET	1 RUE DES PASSEROSSES MR BOYER PHILIPPE 30 AVENUE DU GENERAL ANDRIEUX 17110 SAINT GEORGES DE DIDONNE	2 7

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1200171 10/05/2012	Maître DUHARD JACQUES NOTAIRE 80 AVENUE GEORGES CLEMENCEAU 17360 SAINT AIGULIN BC 0341	MR LABETOUILLE PATRICE 8 RUE DES 14 - 15 AVRIL 1945 17640 VAUX SUR MER	18 RUE DES COTTAGES MME HERVOUET GHISLAINE 13 RUE DU MOULIN DE PERAUD 17100 SAINTES	3
DIA 017306 1200172 14/05/2012	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BI 0420	CONSORTS FOUGERE 10 ALLEE DES LORIOTS 17200 ROYAN	21 RUE DES MERLES MR MME MARTIN JEAN PIERRE 24 RUE DES COLOMBES 17200 ROYAN	3