



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 12.122

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Prémption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 26 septembre 2011, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 28 septembre 2011 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°11.1712 en date du 29 septembre 2011, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Bernard GIRAUD, Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 30 septembre 2011, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

FAIT A ROYAN, le 13 avril 2012

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 13 avril 2012

Pour le Député-Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Bernard GIRAUD

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1200120 28/03/2012	Maître PASQUIER STEPHANE NOTAIRE 33 RUE MARCEAU 37018 TOURS CEDEX 1 BC 0212	CONSORTS CHEVRE 25 QUATER RUE DESCARTES 37270 MONTLOUIS	13 RUE LOUIS AUBERT	4 1
DIA 017306 1200121 29/03/2012	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BO 0437	SARL PROMOTERRE MR BARBIN 70 ROUTE DE CLAVETTE 17220 LA JARRIE	3 IMPASSE DU CEDRAT MR BERTIN JEREMY 35 RUE PASTEUR 17200 ROYAN	3
DIA 017306 1200122 30/03/2012	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AD 0656, AD 0794, AD 0860	MME BERNARD MARIE HELENE 13 ALLEE JACQUES CARTIER 17200 ROYAN	13 ALLEE JACQUES CARTIER MR DUVAL LIONEL 89 BIS RUE FONT DE CHERVES 17200 ROYAN	1
DIA 017306 1200123 30/03/2012	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AL 0304	SCI J.M.L MME DURAND LUCETTE 72 BD DU CL ROBERT BAILLET 17200 ROYAN	4 TER BOULEVARD ALBERT 1ER MR MME LUCAZEAU PHILIPPE 1 RUE GRETRY 44000 NANTES	1
DIA 017306 1200124 30/03/2012	Maître NAVET PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BN 0229	CONSORTS PICAUD 3 IMPASSE DE L'EPAUTRE 17200 SAINT SULPICE DE ROYAN	12 RUE DES NOISETIERS MR OTAL CYRIL 3 CHEMIN DES CERISIERS 17640 VAUX SUR MER	7
DIA 017306 1200125 30/03/2012	Maître CHENU ANNE NOTAIRE CHEMIN DES GROIES DE CHEZ FOUCHE 17504 JONZAC CEDEX AY 0260	MR MME PUBLIE GUY CHEZ MARCHAIS 17500 CHAMPAGNAC	13 RUE JULES ROBERT MR BUJARD VINCENT MLLE MONTAUZIER EMILIE 20 AVENUE JULIETTE 17200 ROYAN	1 8
DIA 017306 1200126 02/04/2012	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BI 0807	SCI LOVINA 3 CHEMIN DE LA RONZE 17920 BREUILLELT	132 BIS AVENUE DE ROCHEFORT MME LAINE GAËTANE 16 BOULEVARD CHAMPLAIN 17200 ROYAN	4
DIA 017306 1200127 02/04/2012	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AS 0367p, AS 0368p	MR MME LEMARCHAL CHRISTOPHE 18 RUE DU FIEF MARRON 79100 SAINTE RADEGONDE	71 TER ROUTE DE MAISONFORT MR MME VALTEAU ANTOINE 71 TER ROUTE DE MAISONFORT 17200 ROYAN	2

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1200128 03/04/2012	Maître LESTRILLE DOMINIQUE NOTAIRE 2 - 4 RUE DE LA GRANDERIE 17750 ETAULES AY 0465	MR MESPOULET BRICE 2 BD DU CL ROBERT BAILLET 17200 ROYAN	2 - 4 BD DU COLONEL ROBERT BAILLET MR VASSEUR 12 RUE DU MAS DES DEMOISELLES 16100 COGNAC	7
DIA 017306 1200130 04/04/2012	Maître ROME BERNARD NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AL 0130	MR MME BRIDIER PIERRE 25 RUE COMBES DE MONS 17200 ROYAN	25 RUE COMBES DE MONS MR MME BONNET RAYMOND 37 AVENUE DES CONGRES 17200 ROYAN	3
DIA 017306 1200131 04/04/2012	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN CI 0428	SCI ETXEVERRY MR ERIC LACOSTE 36 RUE DES LOUTRES 17200 ROYAN	30 RUE FRANCOIS ARAGO SCI IPCO-BAT BREZILLAS 17120 ARCES	1
DIA 017306 1200129 03/04/2012	Maître MALLET PIERRE NOTAIRE 4 AVENUE CHARLES DE GAULLE 17780 SOUBISE AM 0090	MR MME PHAM ANTONY 24 AVENUE MARYSE BASTIE 17200 ROYAN	24 AVENUE MARYSE BASTIE	2
DIA 017306 1200132 04/04/2012	Maître RAZAT CEDRICK NOTAIRE 8 RUE JULES RAVET 17600 SAUJON AB 0563	CONSORTS AVRIL 7 AVENUE EMILIE 17200 ROYAN	7 AVENUE EMILIE CONSORTS ROUX 1 RUE DE LA VIEILLE FORGE 86340 NOUAILLE-MAUPERTUIS	6
DIA 017306 1200133 04/04/2012	Maître TOULOUSE PIERRE-HENRI NOTAIRE 7 PLACE JEAN JAURES 65002 TARBES CEDEX AT 0376, AT 0384	MR MME MARCHANT FRANCOIS 16 ROUTE DU HAMEAU 65360 ALLIER	92 BOULEVARD DE LA MARNE MME DUBOIS ANNIK 24 RUE DU BERGER 17200 ROYAN	2
DIA 017306 1200134 05/04/2012	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BH 1173	MME PROUDY NEE VICARINI CLAIRE 37 TER RUE SAINT ENOGAT 35800 DINARD	10 RUE DES CORMORANS MR MME BERTIN LAURENT 1 RUE EUGENE FROMENTIN 17200 ROYAN	3
DIA 017306 1200135 05/04/2012	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AK 0686	MR MME JUMEAU GUY 50 RUE DU COCA 17110 SAINT GEORGES DE DIDONNE	61 RUE PAUL DOUMER MR MME BOUCHET MAURICE 61 RUE PAUL DOUMER 17200 ROYAN	1

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1200136 05/04/2012	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AP 0444, AP 0445, AP 0447, AP 0450, AP 0452, AP 0455, AP 0456	SCI MAISON FORT INVESTISSEMENT MR PEREZ 25 RUE DU CHATEAU LONDON 75010 PARIS 10	82 BIS ROUTE DE MAISONFORT MR MME HASSAN MOHAMED 77 ROUTE DE MAISONFORT 17200 ROYAN	1 5
DIA 017306 1200137 06/04/2012	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AO 0144	CONSORTS MONNET 24 RUE ANDRE DERIS 33290 BLANQUEFORT	183 AVENUE DES SEMIS MR TORRIANI PHILIPPE 46 ROUTE DE LA LANDE 17200 SAINT SULPICE DE ROYAN	3 6
DIA 017306 1200138 06/04/2012	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AD 0352	SCI KEUR KHANKHAR 18 RUE DU GENERAL DE GAULLE 16120 CHATEAUNEUF	29 BOULEVARD DE CORDOUAN MR MME POURET MICHEL 29 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN	1
DIA 017306 1200139 06/04/2012	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AD 0352	MR MME POURET MICHEL 10 RUE DES CHATAIGNIERS 17200 ROYAN	29 BOULEVARD DE CORDOUAN SCI KEUR KHANKHAR 18 RUE DU GENERAL DE GAULLE 16120 CHATEAUNEUF SUR CHARENTE	1
DIA 017306 1200140 06/04/2012	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AV 0023	MME ROUSSY NEE GUMERY NICOLE 23 ALLEE DE LA MARNE 17200 ROYAN	23 ALLEE DE LA MARNE MR ROUSSET ROBERT 12 RUE CLAUDE DEBUSSY 33 AZES	3
DIA 017306 1200141 10/04/2012	Maître CATHERINE DALAIS NOTAIRE 9 BOULEVARD DE BONNES NOUVELLES 17120 COZES AK 0539	SCI CC IMMOBILIER MR LAMOUR QUARTIER CHOURIO 64310 ASCAIN	21 RUE PIERRE LOTI MR MME OLIVE JEAN 18 BIS RUE DU CORMIER 17640 VAUX SUR MER	2