



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 12.058

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Prémption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 26 septembre 2011, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 28 septembre 2011 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°11.1712 en date du 29 septembre 2011, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Bernard GIRAUD, Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 30 septembre 2011, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

Certifié exécutoire  
Compte tenu de l'accomplissement  
des formalités légales  
le 5 mars 2012

FAIT A ROYAN, le 2 mars 2012  
Pour le Député-Maire,  
Et par délégation  
Le Premier Adjoint,  
Bernard GIRAUD

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1200062 17/02/2012	Maître NAVET PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AT 0330	MME VINARD NEE BONNET REGINE 22 RUE PAUL LAMOUREUX 17200 ROYAN	22 RUE PAUL LAMOUREUX MR BOUILLY PIERRE 32 BIS RUE DE SAUJON 17200 ROYAN	4
DIA 017306 1200063 17/02/2012	Maître FAUGERON STEPHANE NOTAIRE 15 BIS AVENUE SAINT SURIN 87012 LIMOGES CEDEX AB 0524	SARL S.M.B.G 4 PLACE LOUIS ARMAND 75012 PARIS	195 AVENUE DE PONTAILLAC SAS DOFRE ESTATE 115 RUE SAINT DOMINIQUE 75007 PARIS 07	5
DIA 017306 1200064 17/02/2012	Maître NAU JEAN NOTAIRE 8 PLACE DES DAMES 16104 COGNAC CEDEX AY 0249	MR MME MONTARANT ALAIN 16 RESIDENCE ANATOLE FRANCE 16100 COGNAC	15 ALLEE DE LA COOPERATIVE MR MME BRUNEAU LILIAN 32 RUE DE LA PIERRE DE MALTE 16270 ROUMAZIERES LOUBERT	3
DIA 017306 1200065 17/02/2012	Maître BLANCHARD-LE ROLLE FRANCOISE NOTAIRE PORT A LA DUC 22240 FREHEL AD 0452	CONSORTS MARTIN 305 RUE RAYMOND LECERF 69210 L'ARBRESLE	20 AVENUE DU CHANOINE GUILBAUD MR MME CHATENET DAVID 45 AVENUE BAUDIN 87000 LIMOGES	2
DIA 017306 1200066 24/02/2012	Maître OGIER NOTAIRE 13 RUE LE TERME 17320 MARENNES BS 0147, BD 0100	MME MAILLET FRANCINE 18 BOULEVARD PASTEUR 59500 DOUAI	1 RUE DE LA GLACIERE MR COUPRIE CHRISTIAN 30 BD DU CL ROBERT BAILLET 17200 ROYAN	4
DIA 017306 1200067 20/02/2012	Maître GIRARDOT MICHEL NOTAIRE 19 PLACE DE LA MAIRIE 17520 ARCHIAC AO 0748	MR MME CORRIVAUD SERGE CHEZ DROUILLARD 17520 SAINTE LHEURINE	5 AVENUE DES OMBRAGES MR MORIN OLIVIER LA BERGERIE 16240 COURCOMME	2
DIA 017306 1200068 20/02/2012	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BE 0309, BE 0419	MR DAVID FRANCK MME VASHON JENNEFER 1 RUE DENIS PAPIN 17110 SAINT GEORGES DE DIDONNE	10 RUE REMI BELLEAU MR MME DELAVIER YVES 29 CITE CLEMENCEAU 17200 ROYAN	6
DIA 017306 1200069 20/02/2012	Maître MASSON FABIENNE NOTAIRE 1 PLACE DES CONES 33390 BLAYE AN 0171	CONSORTS POMMERAUD 17 IMPASSE RENOIR 17610 CHANIERES	17 AVENUE ALIENOR D'AQUITAINE MR DELARUE AIME 33 AVENUE LOUIS BOUCHET 17200 ROYAN	3 6

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1200070 20/02/2012	Maître CAILLAUD PHILIPPE NOTAIRE 8 RUE JULES RAVET 17600 SAUJON AN 0123	MR FILLEUL YVES 20 RUE NICOLAÏ 75012 PARIS 12	56 AVENUE DE VERDUN MR MME BARBOSA JOSE 64 AVENUE DE LA GRANDE CONCHE 17200 ROYAN	6 1
DIA 017306 1200071 21/02/2012	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AX 0195	MR MME PIEROT JEAN JACQUES 21 RUE DE LA GARE L 8705 USEL DANGE LUXEMBOURG	69 BD GEORGES CLEMENCEAU MR MME GUILLAUMIN PHILIPPE 2 RUE DES VIGNES 03320 LURCY LEVIS	7 8
DIA 017306 1200072 21/02/2012	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AN 0813	MR MME BARBOSA JOSE 64 AVENUE DE LA GRANDE CONCHE 17200 ROYAN	64 AVENUE DE LA GRANDE CONCHE MR MME ORHANT DANIEL 7 RUE MAURICE BELLONTE 17200 ROYAN	1 8
DIA 017306 1200073 21/02/2012	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AL 0821, AL 0822	MR MME SAUTY FREDERIC 60 CHEMIN DE SAINT MARTIN 17600 MEDIS	27 RUE ETOILE DE LA MER MME GENESTIER CATHERINE 1129 ROUTE DU GOND PONTOUVRE 16400 RUELLE	1
DIA 017306 1200074 21/02/2012	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AL 0821, AL 0822	MR MME SAUTY FREDERIC 60 CHEMIN DE SAINT MARTIN 17600 MEDIS	27 RUE ETOILE DE LA MER SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES	1
DIA 017306 1200075 23/02/2012	Maître BENAY SARAH NOTAIRE 6 RUE CLAIRETTE 78480 VERNEUIL S/SEINE AC 0400	CONSORTS MAUPETIT 69 AVENUE ROBESPIERRE 17000 LA ROCHELLE	17 AVENUE DE LA FALAISE MR SEBILEAU JEAN 4 AVENUE DE TRIEL 78540 VERNOUILLET	
DIA 017306 1200076 24/02/2012	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AN 0497	MR MME SORRENTINO EDOUARD 70 BOULEVARD FREDERIC GARNIER 17200 ROYAN	70 BOULEVARD FREDERIC GARNIER MR DUDOIT XAVIER 32 RUE DE LA TOURGARNIER 16000 ANGOULEME	1
DIA 017306 1200077 24/02/2012	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AY 0465	MR MME GRONNIER MICHEL 8 RUE DU MINAGE 17000 LA ROCHELLE	36 - 38 AVENUE DANIEL HEDDE MR COLLIN GUY 80 BOULEVARD FRANCK LAMY 17200 ROYAN	7

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1200078 24/02/2012	Maître DUCOURAU FREDERIC NOTAIRE 24 COURS DE LA REPUBLIQUE 33470 GUJAN MESTRAS AK 0686	MR LEVTCHENKO MICHEL 10 ALLEE DU MAYNE 33470 GUJAN MESTRAS	61 RUE PAUL DOUMER MME VEILLON PATRICIA 13 RUE DE L'OISE 17000 LA ROCHELLE	1 5
DIA 017306 1200079 24/02/2012	Maître ASSELIN FRANCOIS NOTAIRE 35 RUE LA NOUE 17086 LA ROCHELLE CEDEX 02 AC 0185	MR MME DELMAS MAURICE 45 BOULEVARD DE LA COTE D'ARGENT 17200 ROYAN	45 BOULEVARD DE LA COTE D'ARGENT MR PECHER JEAN 23 ALLEE DES CERFS 17570 LES MATHES	3 5
DIA 017306 1200080 27/02/2012	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN CI 0855	SCI NAVARRO MR TRASAN JEAN FRANCOIS 4 BOULEVARD DE L'ETANG 17200 ROYAN	15 RUE FRANCOIS ARAGO SOCIETE CEMI PROMOTION MR M. MASSACRE 18 RUE DES JASMIN 17420 SAINT PALAIS SUR MER	8
DIA 017306 1200081 28/02/2012	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AN 0706	MR MME GOURDET MICHEL 19 AVENUE D'ANGOULEME 16100 COGNAC	49 AVENUE DE VERDUN SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE LA RESIDENCE LA CHENAIE DU PARC 49 AVENUE DE VERDUN 17200 ROYAN	2
DIA 017306 1200082 27/02/2012	MME PAJON PATRICIA CONTROLEUR DIVISIONNAIRE 14 RUE REAUMUR 17021 LA ROCHELLE Cedex 1 AH 0036	DIRECTION DEPARTEMENTALE DES FINANCES PUBLIQUES 14 RUE REAUMUR 17001 LA ROCHELLE	36 RUE PIERRE JONAIN APPEL D'OFFRES	2 1
DIA 017306 1200083 01/03/2012	Maître LABORDE PHILIPPE NOTAIRE 64 BOULEVARD JOFFRE 17390 LA TREMBLADE AD 0950	SCI LA LYONNAISE DES BAINS 5 PLACE DE LA LIBERTE 86000 POITIERS	6 RUE DE LIEGE MR LUBIN SERGE 24 ALLEE DU PETIT LAC 17390 LA TREMBLADE	1 6
DIA 017306 1200084 29/02/2012	Maître CAILLAUD PHILIPPE NOTAIRE 8 RUE JULES RAVET 17600 SAUJON AT 0127	MR MME CHARTIER JAMES 1 IMPASSE DU CHATEAU 17600 PISANY	27 RUE HENRY BILLOIS MR GAUCHON BENOIT 61 AVENUE DE LA SOURCE 17420 SAINT PALAIS SUR MER	5
DIA 017306 1200085 29/02/2012	Maître TOURON-SCHREIBER VALERIE NOTAIRE PLACE DE LA HALLE 47300 VILLENEUVE SUR LOT AS 0373, AS 0375	MR VELGHE THOMAS 10 RUE DE LA RIVIERE DOREE 17260 VIROLLET	109 BIS ROUTE DE MAISONFORT MR DURIEUBLANC CAMILLE 51 RUE DE CHEZ ROULLAUD 17460 BERNEUIL	4

*Commune de ROYAN 17 306*

**REGISTRE DE**

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1200086 01/03/2012	Maître LABORDE PHILIPPE NOTAIRE 64 BOULEVARD JOFFRE 17390 LA TREMBLADE AD 0950	SCI LA LYONNAISE DES BAINS 5 PLACE DE LA LIBERTE 86000 POITIERS	6 RUE DE LIEGE MR LUBIN SERGE 24 ALLEE DU PETIT LAC 17390 LA TREMBLADE	1 6
DIA 017306 1200087 01/03/2012	Maître LABORDE PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AI 0140	SCI VET ET PULLS 116 RUE GAMBETTA 17200 ROYAN	116 RUE GAMBETTA MME TARANSAUD 9 FRONT DE MER 17200 ROYAN	9