

VILLE DE ROYAN



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 12.047

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 26 septembre 2011, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 28 septembre 2011 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°11.1712 en date du 29 septembre 2011, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Bernard GIRAUD, Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 30 septembre 2011, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 17 février 2012

FAIT A ROYAN, le 17 février 2012

Pour le Député-Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Bernard GIRAUD

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1200042 02/02/2012	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AK 0331p	MR FEIST CLAUDE 94 BIS RUE PAUL DOUMER 17200 ROYAN	87 RUE PASTEUR MR MME LIEUTAUD CLAUDE 17 RUE DU MOULIN NEUF 16160 GOND PONTOUVRE	6 4
DIA 017306 1200043 02/02/2012	Maître GERMAIN GUILLAUME NOTAIRE 9 RUE NATIONALE 17250 SAINT PORCHAIRE AO 0348	MME BENCHERAB NEE MARIE DANIELLE MOREAU 4 AVENUE DU DOCTEUR CHARCOT 17200 ROYAN	4 AVENUE DU DOCTEUR CHARCOT MR DUPONT DAVID 153 AVENUE CHARLES DE GAULLE 92200 NEUILLY SUR SEINE	8
DIA 017306 1200044 02/02/2012	Maître LAMOUREUX MARIE ANGE AVOCAT 68 COURS NATIONAL 17105 SAINTES CEDEX AP 0247	MR MEHENNAOUI FRANCIS 47 RUE HENRY DUNANT 17200 ROYAN	47 RUE HENRY DUNANT VENTE AUX ENCHERES 23 MARS 2012 TGI SAINTES	8
DIA 017306 1200045 02/02/2012	Maître GOMEZ FRANCK NOTAIRE 1 RUE SALBATENEA 64240 HASPARREN AL 0433	MR MME DE CASTELBAJAC DOMINIQUE 4049 AVENUE HINGSTON H4A2J6 MONTREAL CANADA	40 AVENUE DE LA GRANDE CONCHE MR MME LECOQ MARTIAL 33 RUE ELIE PALISSIER 17200 ROYAN	1
DIA 017306 1200046 06/02/2012	Maître LAPEGUE STEFANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AY 0330, AY 0333	MR MME MAKIO KARI 122 RUE PAUL DOUMER 17200 ROYAN	122 RUE PAUL DOUMER MR MME BARATTE JEAN PAUL 15 ROUTE DU PILOU 17120 BARZAN	4 1
DIA 017306 1200047 06/02/2012	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AH 0781	MR OSPITAL BRUNO 8 AVENUE DES OMBRAGES 17200 ROYAN	9 ALLEE MARC ROBERT MR LAURENT LA MOUTHE 24140 QUEYSSAC	1 7
DIA 017306 1200048 07/02/2012	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AV 0249	SARL DEGASMONT 10 ALLEE DE LA FREGATE 17420 SAINT PALAIS SUR MER	8 RUE DU LT CL VICTOR PARIZET MR MAUROY JACQUES 139 AVENUE DES SEMIS 17200 ROYAN	4
DIA 017306 1200049 08/02/2012	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AY 0104, AY 0390	MME CARRILLE NEE GAY MARIE-CLAUDE PLACE DU MARCADIEU 33330 SAINT EMILION	108 BD GEORGES CLEMENCEAU MME TUFFERY ANNE MARIE 76 RUE NEUVE 37210 VERTOU SUR BRENNE	1 9

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1200050 08/02/2012	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AL 0486	CONSORTS LANCELOT - AMAGAT	10 BOULEVARD FREDERIC GARNIER SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE LA RESIDENCE "LES AUTANS" 10 BOULEVARD FREDERIC GARNIER 17200 ROYAN	1
DIA 017306 1200051 08/02/2012	Maître GUILLOTEAU PHILIPPE NOTAIRE 36 AVENUE DE LA LIBERATION 17700 SURGERES AZ 0236	MR MME DUFEIL PIERRE 19 BD DU COLONEL ROBERT BAILLET 17200 ROYAN	19 BD DU COLONEL ROBERT BAILLET MR GARIN PIERRE 18 AVENUE ALIENOR D'AQUITAINE 17200 ROYAN	3 1
DIA 017306 1200052 10/02/2012	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BD 0026	MME RENUCCI NEE BON DOMINIQUE 4 RUE DES ROMARINS 17640 VAUX SUR MER	94 AVENUE CHARLES REGAZZONI MR TOURET ALAIN 94 AVENUE CHARLES REGAZZONI 17200 ROYAN	1
DIA 017306 1200053 13/02/2012	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BK 0529	MR MME ORHANT DANIEL 7 RUE MAURICE BELLONTE 17200 ROYAN	7 RUE MAURICE BELLONTE MLLE DEIS DANIELLE 39 RUE DAUZATS 33000 BORDEAUX	4 7
DIA 017306 1200054 13/02/2012	Maître LABORDE PHILIPPE NOTAIRE 64 BOULEVARD JOFFRE 17390 LA TREMBLADE BE 0319	MR LAUDOYER FABRICE MME BARRY VALERIE 18 RUE FRANCOIS VILLON 17200 ROYAN	18 RUE FRANCOIS VILLON MR MME LE MAIRE SEBASTIEN 80 AVENUE DES TILLEULS 17200 ROYAN	2
DIA 017306 1200055 13/02/2012	Maître CHAUVEAU SAMUEL NOTAIRE 115 RUE NATIONALE 41500 SAINT DYE SUR LOIRE AZ 0064	CONSORTS THUAULT-CAMBOURIEU 3 RUE FRANCOIS 1ER 17200 ROYAN	3 RUE FRANCOIS 1ER MME MARCHAIS ANNIE	6
DIA 017306 1200056 13/02/2012	Maître CHARPIAT CAROLINE NOTAIRE 1 RUE FELIX VIEUILLE 17600 SAUJON AR 0397	MR MME GAIGNEROT DOMINIQUE 34 IMPASSE DU CANOT 17200 ROYAN	LE BOIS EN RATOIRE MR CARRE YVAN 15 ROUTE DE MAISONFORT 17200 ROYAN	5
DIA 017306 1200058 13/02/2012	Maître HULEUX JACQUES NOTAIRE 71 AVENUE DE LA REPUBLIQUE 17150 MIRAMBEAU AB 0377	MR MME HEDELIN GEORGES 11 RUE HENRI TOUTANT 17230 MARANS	3 BIS AVENUE DE BORDEAUX MME BEGOUIN YVETTE LE TERRIER 17500 REAUX	9

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1200057 13/02/2012	Maître CHARPIAT CAROLINE NOTAIRE 1 RUE FELIX VIEUILLE 17600 SAUJON AR 0074	MR MME CARRE YVAN 15 ROUTE DE MAISONFORT 17200 ROYAN	LE BOIS EN RATOIRE MR MME GAIGNEROT DOMINIQUE 34 IMPASSE DU CANOT 17200 ROYAN	5
DIA 017306 1200059 14/02/2012	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AN 0641	MR MME CALLEJAS JEAN YVES 21 RUE ARRACHART 41000 BLOIS	12 AVENUE DES SEMIS MR MME LE BRETTEVILLOIS HUGUES 7 AVENUE DES ECUREUILS 17110 SAINT GEORGES DE DIDONNE	4 3
DIA 017306 1200060 15/02/2012	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BM 0027	CONSORTS DROUILLARD	19 RUE DES AMANDIERS MR DESSELLE BERNARD 44 LILEAU 16300 SALLES DE BARBEZIEUX	1
DIA 017306 1200061 15/02/2012	Maître LAFARGUE JEAN CHRISTOPHE NOTAIRE 88 RUE PAUL MASSY 17132 MESCHERS SUR GIRONDE AL 0036	EURL LEONARD TRANSACTIONS 67 BOULEVARD DE LA FALAISE 17640 VAUX SUR MER	35 CITE CLEMENCEAU MME BARIBEAUD KATIA LIEU-DIT " BEAUSOLEIL" 79400 AZAY-LE-BRULE	2