



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 12.010

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 26 septembre 2011, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 28 septembre 2011 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°11.1712 en date du 29 septembre 2011, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Bernard GIRAUD, Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 30 septembre 2011, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 6 janvier 2012

FAIT A ROYAN, le 6 janvier 2012

Pour le Député-Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Bernard GIRAUD

| N°Dossier Date dépôt | Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS | Propriétaire | Adresse du terrain Acquéreur | S t S ha |
|-------------------------------------|--|---|---|-------------------|
| DIA 017306 1100598 23/12/2011 | Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AW 0132 | MR MME GLOANEC ERIC 39 BOULEVARD GEORGES CLEMENCEAU 17200 ROYAN | 39 BD GEORGES CLEMENCEAU MR MME DUTREUILH 81 RUE DE L'HAUTIL 78510 TREIL SUR SEINE | 3 |
| DIA 017306 1100599 23/12/2011 | Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AN 0026 | CONSORTS LE BIANIC 120 AVENUE DU ROY 33440 AMBARES | 14 AVENUE DE L'OASIS MR RODE JEAN FRANCOIS CHEZ COUILLANDEAU 17500 MORTIERS | 2 |
| DIA 017306 1100600 26/12/2011 | Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AS 0373, AS 0375 | MR VELGHE THOMAS 10 RUE DE LA RIVIERE DOREE 17260 VIROLLET | 109 BIS ROUTE DE MAISONFORT MR BALLAND ALEXIS 57 RUE GAMBETTA 17200 ROYAN | 2 |
| DIA 017306 1100601 27/12/2011 | Maître POMMIER SERGE NOTAIRE 6 RUE DE LA CHAUDIERE 87140 NANTYAT AW 0603 | MR MME FAURE FRANCIS RUE DES FOUGERES 17200 ROYAN | 78 BIS BOULEVARD FRANCK LAMY MR MME MARTEL YVES 78340 LES CLAYES SOUS BOIS | 2 6 |
| DIA 017306 1100602 28/12/2011 | Maître OTHILY KARL-ANTOINE NOTAIRE 15 RUE BAUDOT 97100 BASSE TERRE BC 0361, BC 0368 | MR MME KERDELHUE JEAN CHRISTOPHE PLAISANCE 97122 BAIE MAHAULT GUADELOUPE | 2 BIS PETITE ALLEE DES PEUPLIERS SCI BELISE ET TAMARIN 75015 PARIS 15 | 6 |
| DIA 017306 1100603 28/12/2011 | Maître MORDICONI FRANCOIS-NICOLAS NOTAIRE 19 RUE LOUIS MIE 24000 PERIGUEUX AM 0067 | MME DE MATHA GINETTE 47 RUE BROCA 75005 PARIS | 91 BOULEVARD FRANCK LAMY MR FRANCOIS | 6 |
| DIA 017306 1100605 23/12/2011 | Maître BRAASTAD-TIFFON ISABELLE NOTAIRE 30 AVENUE PAUL FIRINO MARTELL 16104 COGNAC CEDEX AI 0174 | MME JARRY ANNE MARIE MR LAURENT JEAN-YVES 46 RUE DE L'ISLE D'OR 16100 COGNAC | ALLEE DE L'ESPAGNOL MR THIOLLET PHILIPPE 4 RUE TRAVERSIERE 16100 COGNAC | 2 |
| DIA 017306 1100604 30/12/2011 | Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AV 0118, AV 0119 | CONSORTS MASSE 4 IMPASSE DU PUIITS MAGNANT 17200 SAINT SULPICE DE ROYAN | 63 - 65 AVENUE DU VAL JOYEUX MR MME ARNAULT PIERRE LA ROBINIERE 37600 SENNEVIERES | 2 |

| N°Dossier Date dépôt | Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS | Propriétaire | Adresse du terrain Acquéreur | S t S ha |
|-------------------------------------|--|---|--|-------------------|
| DIA 017306 1100606 23/12/2011 | Maître FERNANDES SYLVIE AVOCAT 34 RUE GAMBETTA 17313 ROCHEFORT CEDEX AL 0257 | MR MME TRICHÉREAU STANLEY 96 RUE ROGER SALENGRO 93140 BONDY | 18 RUE DE L'ECLUSE VENTE JUDICIAIRE SUR SAISIE | 2 |
| DIA 017306 1100607 30/12/2011 | Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AD 0174 | MME RATRON NEE LEVEAU ANTOINETTE 16 RUE DES GRIOTTES 17200 ROYAN | 3 RUE LATOUCHE TREVILLE SCI CAPA 1 LES COUPADIS DU DOGNON 87200 SAINT MARTIN DE JUSSAC | 3 |
| DIA 017306 1100608 30/12/2011 | Maître BAUD OLIVIER NOTAIRE 1 AVENUE JEAN LEGER 74501 EVIAN LES BAINS CEDEX BP 0049, BP 0050 | MR DUNAND DOMINIQUE 19 ROUTE DES ROSIERS 17920 BREUILLET | 12 - 14 AVENUE DU MAINE GEOFFROY SAS GROUPE ESTUAIRE 17 AVENUE DU GENERAL DE GAULLE 69370 SAINT DIZIER AU MONT D'OR | 5 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

| N°Dossier Date dépôt | Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS | Propriétaire | Adresse du terrain Acquéreur | S t S ha |
|-------------------------------------|--|---|---|-------------------|
| DIA 017306 1200011 03/01/2012 | Maître HAU-PALE PASCAL NOTAIRE 12 RUE DU PALAIS DE L'OMBRIERE 33000 BORDEAUX AN 0661 | CONSORTS DUMONTET 39 RUE LEVIEUX 33200 BORDEAUX | 80 AVENUE DU PARC MR MME FIGINI | 7 2 |
| DIA 017306 1200010 04/01/2012 | Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AL 0070, AL 0071 p.1/5ème | MME BELLAMY CHANTAL LURIN 97133 SAINT BARTHELEMY | 5 RUE ANATOLE FRANCE MR MME GARCON MAURICE 2 RUE ELISEE RECLUS 33400 TALENCE | 1 |
| DIA 017306 1200009 04/01/2012 | Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BH 1551 | MME CHAVEROU NEE DUCHER MICHELLE 1 AVENUE COURTELINE 75012 PARIS | 31 BIS AVENUE CHARLES REGAZZONI MR MME COURTIN FRANCOIS 54 RUE PIERRE BRISSON 85 NIEUL-SUR-L AUTISE | 3 |
| DIA 017306 1200008 04/01/2012 | Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AM 0083, AM 0110 | MR MME LEVEQUE JEAN CLAUDE 102 BOULEVARD FREDERIC GARNIER 17200 ROYAN | 40 - 42 AVENUE MARYSE BASTIE MME LECHAT MARIE FRANCOISE 5 COURS DE L'EUROPE 17200 ROYAN | 3 |
| DIA 017306 1200007 03/01/2012 | Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AL 0749 | MME CHAIGNEAU NEE SIMEON LILIANE 14 RUE COMBES DE MONS 17200 ROYAN | 14 RUE COMBES DE MONS MME PRIEUR CELINE 3 B RUE DES VIEILLES FORGES 17200 SAINT SULPICE DE ROYAN | 1 5 |
| DIA 017306 1200006 02/01/2012 | Maître MEISSONNIER LOUIS NOTAIRE 3 RUE DE L'ARRIVEE 75015 PARIS 15 AD 0032 | CONSORTS LE BOURLAY 2 RUE MARIE CURIE 33170 GRADIGNAN | 16 AVENUE DES PLATANES MR MME MERLET FRANCIS | 6 1 |
| DIA 017306 1200005 02/01/2012 | Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BR 0397 | MR MME CORBIER CLAUDE 32 ALLEE DES FURETS 17200 ROYAN | 32 ALLEE DES FURETS MR GOMEZ JULIEN MLLE CHEVAILLIER JESSICA 2 AVENUE DU PARC DES SPORTS 17640 VAUX SUR MER | 1 |
| DIA 017306 1200004 02/01/2012 | Maître GOUJON ROMUALD NOTAIRE 15 PLACE DES EPARS 28000 CHARTRES AD 0765 | CONSORTS SEUTIN 5 RUE DES MOINEAUX 28220 ROMILLY SUR AIGRE | 78 BD COLONEL ROBERT BAILLET | 6 |

| N°Dossier Date dépôt | Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS | Propriétaire | Adresse du terrain Acquéreur | S t S ha |
|-------------------------------------|---|---|--|-------------------|
| DIA 017306 1200003 02/01/2012 | Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AY 0431 | MME BOURDRON MONIQUE 24 RAMPE DU VENGEUR 17200 ROYAN | 24 RAMPE DU VENGEUR MR MME GALON ROBERT 1 RUE DES BEAUMES 63400 CHAMALIERES | 2 |
| DIA 017306 1200002 02/01/2012 | Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BM 0588, BM 0589 | MR MOINE GERARD 39 BD DU COLONEL ROBERT BAILLET 17200 ROYAN | 38 RUE DE LA TREILLE MR MME BEAU GREGORY 87 RUE DU VIVIER 17200 ROYAN | 6 |
| DIA 017306 1200001 02/01/2012 | Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AN 0789 | MR MME NEWMAN ROSS OLIVIER 17 AVENUE DE LA LIBERATION 17200 ROYAN | 17 AVENUE DE LA LIBERATION MR MME AUGIER CHRISTIAN 94 RUE DU PARC 91180 SAINT GERMAIN LES ARPAJON | 3 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |