



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 12.478

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011 et le 23 juillet 2012.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 26 septembre 2011, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 28 septembre 2011 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°11.1712 en date du 29 septembre 2011, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Bernard GIRAUD, Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 30 septembre 2011, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 28 décembre 2012

FAIT A ROYAN, le 28 décembre 2012
Pour le Député-Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Bernard GIRAUD

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1200444 13/12/2012	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AD 0952	SAS COMPAGNIE IMMOBILIERE FERRARI 9-11 RUE LA VICTOIRE 93150 LE BLANC MESNIL	9 BOULEVARD DE CORDOUAN MME DROUILLOT CHRISTINE 19 RUE DE BELLECROIX 03400 ZZEYRE	4
DIA 017306 1200445 13/12/2012	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AR 0162	MR MME SAMUEL DELACROIX 209 AVENUE DES SEMIS 17200 ROYAN	209 AVENUE DES SEMIS MR MME AZAIS ALAIN 2911 RUE MADELEINE DANSEREAU QUEBEC - QUEBEC	4
DIA 017306 1200446 17/12/2012	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BM 0103, BM 0175	MME LILIANE TURPIN 16 RUE DES CERISIERS 17200 ROYAN	16 RUE DES CERISIERS MR TURPIN JEAN CHARLES 16 RUE DES CERISIERS 17200 ROYAN	1 1
DIA 017306 1200447 17/12/2012	Maître BOIZUMALT MATTHIEU NOTAIRE 20 AVENUE DE LA LIBERATION 17700 SURGERES AB 0530	SCI NICOLAS FRADE LES GRANDES VERENNES 17400 SAINT JULIEN DE L'ESCAP	10-12 AVENUE EMILIE MME COURTET MARYLENE 5 IMPASSE DE LA CRETE 17110 SAINT GEORGES DE DIDONNE	1
DIA 017306 1200448 17/12/2012	Maître CHARPIAT CAROLINE NOTAIRE 1 RUE FELIX VIEUILLE 17600 SAUJON AS 0284, AS 0323	CONSORTS PERUCHO 13 RUE DIDEROT 17110 SAINT GEORGES DE DIDONNE	24 RUE HENRI MATISSE MLLE RENAUD CHRISTELLE 1BIS CHEMIN DES DUNES 17640 VAUX SUR MER	4
DIA 017306 1200449 18/12/2012	Maître NAU JEAN NOTAIRE 8 PLACE DES DAMES 16104 COGNAC CEDEX AH 0232	SCI METADIER MR J.FRANCOIS RAYNAUD 2 BIS ROUTE DE PRUNEAU 16130 SALLES D'ANGLES	39 RUE DU DOCTEUR PAUL METADIER MR MME STEPHANE ROY 12 IMPASSE DU RUISSEAU 36500 SAINT GENOU	2 5
DIA 017306 1200450 19/12/2012	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AB 0338	MME NICOLE HAILON 23 DU VAL 86180 BUXEROLLES	36 AVENUE LOUISE SCI LA RESIDENCE DU LAC Z. I. DES SOEURS 17300 ROCHEFORT	6
DIA 017306 1200451 19/12/2012	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AC 0272	MME VALERIE GRAFF 12 RUE DE LA POINTE DE GRAVE 17200 ROYAN	12 RUE DE LA POINTE DE GRAVE MR MME RABO PHILIPPE 23 AVENUE DE VERDUN 14150 OUISTREHAM	3 1

Commune de ROYAN 17 306

REGISTRE DE

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1200452 20/12/2012	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AH 0168	CONSORTS PLACE 36 RUE PIERRE DUGUA SIEUR DE MONS 17200 ROYAN	66 RUE DU DOCTEUR PAUL METADIER MR BULIDON BERNARD 143 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN	3
DIA 017306 1200453 21/12/2012	Maître NAVET PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AW 0421	MR MME GUY RAGOT 12A RUE CHARLES INFROIT 92190 MEUDON	3 RUE DES CYPRES MR GASPARD NICOLAS 3 RUE DES BLEUETS 41300 SALBRIS	9
DIA 017306 1200454 21/12/2012	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BC 0333, BC 0379	MR MME JENA PIERRE ECHEGUT 11 RUE DES PASSEROSSES 17200 ROYAN	11 RUE DES PASSEROSSES MR CHAVIN DOMINIQUE 14 IMPASSE FRANCOIS TRUFFAUT 95310 SAINT OUEN L'AUMONE	6
DIA 017306 1200455 21/12/2012	Maître GERMAIN GUILLAUME NOTAIRE 9 RUE NATIONALE 17250 SAINT PORCHAIRE CI 0114	SCI IMOROYAINTES 102 COURS DU MARECHAL LECLERC 17100 SAINTES	18 RUE ANTOINE LAURENT DE LAVOISIER MR MME AUDUREAU PHILIPPE 14 BOULEVARD DE PERPIGNA 17200 ROYAN	3 3