



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 12.444

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011 et le 23 juillet 2012.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 26 septembre 2011, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 28 septembre 2011 compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°11.1712 en date du 29 septembre 2011, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Bernard GIRAUD, Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 30 septembre 2011, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 17 décembre 2012

FAIT A ROYAN, le 14 décembre 2012
Pour le Député-Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Bernard GIRAUD

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1200429 04/12/2012	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AD 0773	FONDATION INSTITUT CURIE 26 RUE D'ULM 75005 PARIS 05	32 BOULEVARD DE PERPIGNA MR BARTKOWIAK STANIS 53 COURS GENET 17100 SAINTES	2 5
DIA 017306 1200430 04/12/2012	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AK 0524	MME MARIE-PIERRE RENUCCI 10 RUE DU PETIT BEAUBOURG 94100 SAINT MAUR DES FOSSES	38 BOULEVARD ARISTIDE BRIAND MR MME KREMER PATRICK 1 ALLEE DE LA COGNASSE 17920 BREUILLET	1
DIA 017306 1200431 04/12/2012	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AM 0162	MR CHRISTOPHE MELEARD 10 RUE LEONCE LAVAL 17200 ROYAN	8 PLACE DOCTEUR GANTIER MR MME FRUGERES JACQUES 61 RUE PAUL DOUMER 17200 ROYAN	2 6
DIA 017306 1200432 05/12/2012	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AV 0519	SCI VAL JOYEUX 100 BOULEVARD FRANCK LAMY 17200 ROYAN	100 BOULEVARD FRANCK LAMY MME MONIER NICOLE 4 RUE DES MOUETTES 17300 ROCHEFORT	3 7
DIA 017306 1200433 06/12/2012	Maître TABURET ARNAUD NOTAIRE 1 MAIL DU FRONT POPULAIRE 44200 NANTES AB 0578	SARL AUTOUR DU MONDE 31 AVENUE JEAN LACAZE 17200 ROYAN	31 B AVENUE JEAN LACAZE MR MOURIESSE XAVIER 1 RUE JEAN SIMON VORUZ 44200 NANTES	5 6
DIA 017306 1200434 06/12/2012	Maître CAILLAUD PHILIPPE NOTAIRE 8 RUE JULES RAVET 17600 SAUJON BH 1594	MLLE CATHERINE GODEFROY 106 AVENUE DE ROCHEFORT 17200 ROYAN	97 AVENUE DANIEL HEDDE SOCIETE FONCIER ATLANTIQUE 2 ROUTE DE L'EGLISE 17920 BREUILLET	5
DIA 017306 1200435 07/12/2012	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AH 0464	CONSORTS TERNON 34 RUE ALSACE LORRAINE 17200 ROYAN	34 RUE ALSACE LORRAINE MR MME LEROUSSEAU JEAN PIERRE 17 AVENUE SAINT SURIN 87000 LIMOGES	2 1
DIA 017306 1200437 07/12/2012	Maître DENIS SOPHIE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AN 0488	MR PHILIPPE TRANCHET 114 AVENUE EMILE ZOLA 17200 ROYAN	55 AVENUE DU PARC MLLE LEAS ANNE-HERMINIE 2 BOULEVARD THIERS 17200 ROYAN	1

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1200436 07/12/2012	Maître CASTINCAUD CATHERINE NOTAIRE 9 RUE DU PORT 17120 MORTAGNE SUR GIRONDE BH 1442, BH 1496	MR MME GERALD REMY IMPASSE DE L'ABATTOIR Appt.3 17120 COZES	46 RUE DU CHEVALIER DU PAVILLON MR MME BENAZET SERGE 8 RUE DES AIGUES MARINES 44210 PORNIC	7 4
DIA 017306 1200438 07/12/2012	Maître GERMAIN GUILLAUME NOTAIRE 9 RUE NATIONALE 17250 SAINT PORCHAIRE CI 0114, CI 0838	SCI IMOROYAINTES 102 COURS MARECHAL LECLERC 17100 SAINTES	18 RUE ANTOINE LAURENT DE LAVOISIER SARL FINANCIERE DU CHENE 51 RUE DU CHENE 17100 LES GONDS	3 1 3
DIA 017306 1200439 11/12/2012	Maître CARCHON EUGENE NOTAIRE 10 RUE SEGUINOT 17230 MARANS AB 0367	CONSORTS DENAT 4 ALLEE DU CHAY 17200 ROYAN	209 AVENUE DE PONTAILLAC MR MME EDOUARD DANIEL 34 RUE FELIX VIEUILLE 17600 SAUJON	4
DIA 017306 1200440 11/12/2012	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AN 0292	CONSORTS JELINEAU 31 RUE DU GRAND TOUSSAUGE 17600 MEDIS	44 AVENUE DE L'OASIS MR MME MESTRE 54 AVENUE DU MARECHAL FOCH 78800 HOUILLES	5 1
DIA 017306 1200441 10/12/2012	Maître CARTIGNY YVAN NOTAIRE 10 ROUTE DE MONTMOREAU 16250 BLANZAC PORCHERESSE AY 0339	MR MME WILFRID MARTIAL 7 AVENUE DU 24 AOÛT 1944 16440 MOUTHIER SUR BOEME	22 AVENUE DANIEL HEDDE MR MME MONTAUBAN DOMINIQUE LE BOURG 16480 SAINT LAURENT DES COMBES	2 9
DIA 017306 1200442 12/12/2012	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BR 0402	MR MME CLAUDE CORBIER 32 ALLEE DES FURETS 17200 ROYAN	MOUILLERON MR MME GILARDI ALAIN 2 AVENUE DU PARC DES SPORTS 17640 VAUX SUR MER	4
DIA 017306 1200443 12/12/2012	Maître ALAIN RAGEY NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AK 0076	MME MICHELLE JOLY 17 RUE DU VIVIER 17200 ROYAN	27 RUE P DUGUA SIEUR DE MONS MR GAËTAN MARTINEZ RUE DES FOUGERES 17200 SAINT SULPICE DE ROYAN	2