



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAINE

STU N° 11.379

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 26 septembre 2011, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 28 septembre 2011 compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°11.1712 en date du 29 septembre 2011 rendu exécutoire le 30 septembre 2011, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

FAIT A ROYAN, le 5 octobre 2011

Certifié exécutoire  
Compte tenu de l'accomplissement  
des formalités légales  
le 07 octobre 2011

Pour le Député-Maire,  
Le Premier Adjoint,  
Bernard GIRAUD

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1100399 09/09/2011	Maître NAVET PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BE 0621	MR MME MANCEAU SERGE 13 RUE DU CHAUVINEAU 49330 ETRICHE	20 RUE DE L'ESPADON MR MME CASTAGNET JEAN PAUL 237C BOULERNE 33330 SAINT SULPICE DE FALEYRENS	4 7
DIA 017306 1100400 14/09/2011	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BL 0042	MME ROUSSELEAU CORINNE 23 AVENUE BILLAUD VARENNE 17000 LA ROCHELLE	5 RUE DES GEAIS MR METREAUD PHILIPPE 4 RUE DU DOCTEUR ROUX 17200 ROYAN	3
DIA 017306 1100401 15/09/2011	Maître DE BERTRAND PIBRAC GILLES NOTAIRE 11 RUE VICTOR HUGO 17300 ROCHEFORT AL 0581	MR BOUTELLER JEAN YVES 36 BOULEVARD DE LA GRANDIERE 17200 ROYAN	14 RUE DE LA MARINE MR MME LIM AN 13 RESIDENCE LES ORMEAUX 17600 CORME ROYAL	4 2
DIA 017306 1100402 16/09/2011	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AC 0408	MME MIGNOT ELODIE 142 AVENUE DE LA GARONNE 33440 SAINT LOUIS DE MONTFERRAND	8 BIS AVENUE DES TAMARIS CONSORTS STENGER 31 AVENUE DE PARIS 95590 NOINTEL	2
DIA 017306 1100403 16/09/2011	Maître NAVET PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AW 0647	MR GOURG REGIS 12 RUE DES ORTEAUX 75020 PARIS	5 BIS RUE BEL AIR MR MME N'TOMBO YANNICK 1 IMPASSE DES MARAICHERS 17200 ROYAN	2
DIA 017306 1100404 16/09/2011	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN CI 0428	SCI DES ROSSIGNOLS 3 RUE DES ROSSIGNOLS 17200 SAINT SULPICE DE ROYAN	30 RUE FRANCOIS ARAGO SCI ETXEVERRY 36 RUE DES LOUTRES 17200 ROYAN	1
DIA 017306 1100405 16/09/2011	Maître BOURDERY-ROME JULIE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AV 0455	MR MME CORMIER JEAN LOUIS 23 RUE DU COMMERCE 17240 SAINT FORT SUR GIRONDE	28 ALLEE DE LA MARNE MME GARSON JACQUELINE MR LE VEY PIERRE MARIE 20 RUE VICTOR DIEDERICH 92150 SURESNES	3
DIA 017306 1100406 20/09/2011	Maître VOLNIAC JEAN PIERRE NOTAIRE RUE BELLES ROSES 87600 VAYRES AH 0126	MR MME TOUS ROGER 9 RUE MONTROZIER 87200 SAINT JUNIEN	35 RUE PIERRE JONAIN MME BOULISSIERE- DEKENS SOPHIE 420 ROUTE DE LA RECOUVRANCE 49650 ALLONNES	1

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1100407 20/09/2011	Maître CHENARD PIERRE NOTAIRE 4 RUE DU BOIS D'AMOUR 17105 SAINTES CEDEX AY 0535, AY 0536 Indivise	MME EZANNO MARTINE 31 BOULEVARD CHAMPLAIN 17200 ROYAN	31 BOULEVARD CHAMPLAIN MR ROUGE GUY MME COTELLE NICOLE 54 RUE DE L'OCEAN 17640 VAUX SUR MER	6
DIA 017306 1100409 22/09/2011	Maître POMMIER SERGE NOTAIRE 6 RUE DE LA CHAUDIERE 87140 NANTYAT AH 0126	MME GRATIEN NEE DEBETTE MARILYNE 27 AVENUE GARIBALDI 87000 LIMOGES	35 RUE PIERRE JONAIN MR MME RATOULY GILBERT 53 RUE DU DR NOUAILLE DEGORCE 17200 ROYAN	1
DIA 017306 1100410 22/09/2011	Maître REVELEAU JEAN LOUIS NOTAIRE 67 RUE LECOCQ 33000 BORDEAUX AK 0619, AK 0621, AK 0624, AK 0625, AK 0710, AK 0714, AK 0715, AK 0777, AK 0778, AK 0780	SA IMMOBILIERE DE SANTE 12BIS AVENUE ANTOINE BECQUEREL 33600 PESSAC	36-38-40 RUE PIERRE DUGUA SIEUR DE MONS SARL NIORT 94 115 RUE DE LA SANTE 75013 PARIS 13	14 6
DIA 017306 1100411 23/09/2011	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BD 0432, BD 0529	MME MORELLO NEE SALLES CORINE 96 BIS AVENUE CHARLES REGAZZONI 17200 ROYAN	96 TER AVENUE CHARLES REGAZZONI EURL LE GRAND SOLEIL 21 BD GEORGES CLEMENCEAU 17200 ROYAN	1
DIA 017306 1100412 23/09/2011	Maître NAVET PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AL 0203	MME ESTEVE NEE PELLEGRIN MAGALI 17 RUE AMEDEE LUCAZEAU 17200 ROYAN	17 RUE AMEDEE LUCAZEAU MME LEVESQUE MARIE MADELEINE 6 RESIDENCE LA CITADELLE 78950 GAMBAS	9
DIA 017306 1100413 23/09/2011	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AZ 0543	MR MME MERAKCHI GILBERT 3 ALLEE DES GLYCINES 92260 FONTENAY AUX ROSES	13 ALLEE DES EPERAILLES MME ALLAIN MARIE THERESE 11 AVENUE DES AILANTES 94100 SAINT MAUR DES FOSSES	2