



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 11.309

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 19 juin 2010, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 21 juin 2010 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°10.0787 en date du 21 juin 2010 rendu exécutoire le 21 juin 2010, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 8 août 2011

FAIT A ROYAN, le 5 août 2011

Pour le Député-Maire,
Le Premier Adjoint,
Bernard GIRAUD

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1100302 21/07/2011	Maître MARTIN FRANCOIS NOTAIRE 14 RUE PASTEUR 21006 DIJON CEDEX AY 0429	MR MME BRASSIER JEAN PIERRE 5 IMPASSE CHARLES WALH 21000 DIJON	16 AVENUE CHARLES REGAZZONI MR MME GIRARD JEAN LUC 1 AVENUE DU DOCTEUR JOLIOT CURIE 17200 ROYAN	2 1
DIA 017306 1100304 21/07/2011	Maître DIERES MONPLAISIR BERNARD NOTAIRE 12 PLACE DE VERDUN 17006 LA ROCHELLE CEDEX BI 0716, BI 0718	SAS LES LOGIS DU PERTUIS ZONE DU BRILLOUET 17300 ROCHEFORT	116 AVENUE DE ROCHEFORT SCI L'OASIS 22 AVENUE DE L'OASIS 17200 ROYAN	7
DIA 017306 1100303 21/07/2011	Maître DE IPANEMA MOREIRA HERBERT NOTAIRE 19 TER QUAI DE L'ARQUEBUSE 78250 MEULAN EN YVELINES BI 0085	MME LUCAZEAU BEATRICE QUAI DES BOUCANIERES 85119 LES SABLES D'OLONNE	23 RUE DES MERLES MR MME AUDOUX CLAUDE 1 SENTE DES PINS 78740 EVECQUEMONT	4 1
DIA 017306 1100305 21/07/2011	Maître SAINT BEAT ALAIN NOTAIRE 13 RUE PRINCIPALE 33820 ETAULIERS AK 0416	MR MME DEGRANGE GERARD 25 RUE RENE BOURDA 33820 SAINT CIERS SUR GIRONDE	37 RUE FONT DE CHERVES MME DEGRANGE DOMINIQUE 3 IMPASSE DE LA PITCHOULERIE 83690 SILLANS LA CASCAD	3
DIA 017306 1100306 22/07/2011	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AL 0174	MR MME BLEU PIERRE 15 RUE GOULBENEZE 17200 ROYAN	15 RUE GOULEBENEZE MME GROS JOSIANE 11 AVENUE DU MARECHAL LECLERC 17200 ROYAN	1
DIA 017306 1100307 22/07/2011	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BH 1121	CONSORTS JOMAIN 24 RUE DE L'ESPADON 17200 ROYAN	12 ALLEE DE CHANTEMERLE MME DILS JACQUELINE 7 RUE VENIZELOS 57950 MONTIGNY LES METZ	3
DIA 017306 1100308 22/07/2011	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AH 0782	CONSORTS BARRA 60 RUE PIERRE JONAIN 17200 ROYAN	39 AVENUE DE PONTAILLAC	2
DIA 017306 1100309 22/07/2011	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AS 0007	MR MME BLAHA GERARD 8 BIS RUE DE FAUPIGNE 17200 ROYAN	8 BIS RUE DE FAUPIGNE MR MME DEGAY BERNARD 101 RUE RAYMOND LEFEBVRE 94250 GENTILLY	3

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1100310 25/07/2011	Maître ROME BERNARD NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BN 0173	CONSORTS GEMON - BRUN 2 RUE DE LA POTENCE 17210 MONTLIEU LA GARDE	87 RUE DES CENDRILLES SARL ATLANTICONCEPT PROMOTION 5004 F RUE FRANCOIS HENNEBIQUE 17140 LAGORD	4
DIA 017306 1100311 26/07/2011	Maître ROUXEL PHILIPPE NOTAIRE 18 BIS RUE ANATOLE LE BRAZ 22300 PLOUMILLIAU AH 0309	MME MAIRESSE NEE SALMON CHRISTIANE 16 RUE DU CHAMP DES OISEAUX 17200 ROYAN	16 RUE DU CHAMP DES OISEAUX MR MME LAMOUREUX PIERRE 27 RUE DU DR NOUAILLE DEGORCE 17200 ROYAN	3
DIA 017306 1100312 26/07/2011	Maître STEF LAFARGUE AUDREY NOTAIRE 88 RUE PAUL MASSY 17132 MESCHERS SUR GIRONDE BE 0377	MME RAMBAUD NEE NURTHEN ANNA 1 AVENUE DES NONNES 17132 MESCHERS	4 RUE FRANCOIS VILLON MME DAVID ANNIE 2 ROUTE DE PONS 17260 SAINT ANDRE DE LIDON	2
DIA 017306 1100313 28/07/2011	Maître BEAUTEUMPS DANIEL NOTAIRE 51 RUE BROUSTRA 40430 SORE BD 0037	MR MME SOENEN PASCAL 21 CHEMIN DE POUZEAU 17110 SAINT GEORGES DE DIDONNE	5 BIS ALLEE DES FUSAINS MR DELANNET LAURENT 36 RUE PIERRE SEMARD 87000 LIMOGES	5
DIA 017306 1100314 29/07/2011	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AD 0598	CONSORTS DUHAZE 22 RUE DARTAGNAN 17200 ROYAN	62 BOULEVARD DE CORDOUAN MR DUHAZE DOUGLAS 159 ROUTE DE LA TRAVERSERIE 17600 CORME ECLUSE	2
DIA 017306 1100315 29/07/2011	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AN 0320	MR STOFFAES DANIEL 17 ALLEE DE LA SOURCE 95320 SAINT LEU LA FORET	7 AVENUE DES MARGUERITES MR MICHELIN YVES 2 RUE GASTON CHAUVET 30700 UZES	5
DIA 017306 1100316 29/07/2011	Maître NAVET PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AV 0132	MR MME MICHAS JEAN PIERRE 39 ROUTE DE SAINT GEORGES 17600 MEDIS	1 RUE MARCELIN BERTHELOT Mademoiselle MICHAS SOPHIE 1 RUE MARCELIN BERTHELOT 17200 ROYAN	3
DIA 017306 1100317 29/07/2011	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AY 0097	CONSORTS GIRARD 3 ALLEE DE LA VIENNE 17200 ROYAN	3 ALLEE DE LA VIENNE MR PAILLET JEAN FRANCOIS 13 RUE DE LA TOUR 37000 TOURS	3

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1100318 29/07/2011	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AY 0465	MME GUILLERME ARMANDINE 101 RUE DES PECHERIES BP.6 B.1160 BRUXELLES	2 BD DU COLONEL ROBERT BAILLET MME GARCIA JACQUELINE 64 RUE DES PLACES 87000 LIMOGES	7
DIA 017306 1100319 29/07/2011	Maître STEF LAFARGUE AUDREY NOTAIRE 88 RUE PAUL MASSY 17132 MESCHERS SUR GIRONDE AL 0819, AL 0820	MME GUERIN SANDRINE 67 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN	23 RUE ETOILE DE LA MER MR COTTINEAU RAYMOND 87 RUE DU ROC 79180 CHAURAY	1 5
DIA 017306 1100320 01/08/2011	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BE 0346, BE 0348	CONSORTS BESTAOUI 257 AVENUE DE L'HIPPODROME 40000 MONT DE MARSAN	127 AVENUE CHARLES REGAZZONI SAS EFIM 158 AVENUE JEAN RIEUX 31500 TOULOUSE	3
DIA 017306 1100321 01/08/2011	Maître LE BRETTEVILLE HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AH 0761, AH 0762	SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE LA RESIDENCE LES FAUVETTES 12 RUE DU PT RAYMOND POINCARE 17200 ROYAN	12 RUE DU PT RAYMOND POINCARE MME JOURDAIN JOSIANE 16 RUE DU PT RAYMOND POINCARE 17200 ROYAN	5
DIA 017306 1100322 01/08/2011	Maître LE BRETTEVILLE HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AH 0761, AH 0762	SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE LA RESIDENCE LES FAUVETTES 12 RUE DU PT RAYMOND POINCARE 17200 ROYAN	12 RUE DU PT RAYMOND POINCARE MR MME PETIT CHRISTIAN 9 LIEUDIT "LE PLANCHON" 87290 BALLEDEMENT	5
DIA 017306 1100323 01/08/2011	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AK 0494	CONSORTS RUFFET 130 RUE MAZARIN 33000 BORDEAUX	22 RUE FONT DE CHERVES MR MME GIROUX JEAN PIERRE 1 AVENUE DES MARGUERITES 17200 ROYAN	2
DIA 017306 1100324 01/08/2011	Maître CLUZEAU-GICQUEL MARTINE NOTAIRE 5 PLACE FOCH 17100 SAINTES BO 0354p	SAS CAMPING LES COQUELICOTS 7 RUE DES COQUELICOTS 17200 ROYAN	RUE DES COQUELICOTS MR GAILLER YVES LE CLERIGO 56450 THEIX	6
DIA 017306 1100325 01/08/2011	Maître CLUZEAU-GICQUEL MARTINE NOTAIRE 5 PLACE FOCH 17100 SAINTES BO 0353p	MR GAILLER YVES LE CLERIGOT 56450 THEIX	RUE DES COQUELICOTS SAS CAMPING LES COQUELICOTS 7 RUE DES COQUELICOTS 17200 ROYAN	6

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1100326 01/08/2011	Maître CLUZEAU-GICQUEL MARTINE NOTAIRE 5 PLACE FOCH 17100 SAINTES BO 0353p	MR GAILLER YVES LE CLERIGOT 56450 THEIX	22 RUE DES COQUELICOTS SOCIETE MOONLAND 22 RUE DES MAISONS NEUVES 17100 SAINTES	8
DIA 017306 1100327 01/08/2011	Maître DAUDE DANIEL NOTAIRE 26 RUE BLATIN 63008 CLERMONT FERRAND CEDEX AH 0784, AH 0786	SCI SELEOPAUL 61 RUE DE L'OCTROI 63520 SAINT DIER D'AUVERGNE	39 RUE DU DOCTEUR AUDOUIN SARL CAPI 67 AVENUE VICTOR HUGO 16100 COGNAC	3 5
DIA 017306 1100328 03/08/2011	Maître AUDREY STEF LAFARGUE NOTAIRE 88 RUE PAUL MASSY 17132 MESCHERS AN 0130	MR MOURIESSE NICOLAS 7 ALLEE DES MIMOSAS 17200 ROYAN	7 ALLEE DES MIMOSAS MR GRAS PIERRE 13 MONTEE DE LA BUTTE 69001 LYON 1er	4
DIA 017306 1100329 03/08/2011	Maître AMANIEU YANNICK NOTAIRE 8 ROUTE DE BAZAS 33840 CAPTIEUX AL 0281	MR MANOUKIAN MARC 297 RUE GEORGES BONNAC 33000 BORDEAUX	5 RUE PAUL DOUMER MR PHAM VAN BAO 6 RUE DE L'ECLUSE 17200 ROYAN	4 4