



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 11.301

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Prémption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 19 juin 2010, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 21 juin 2010 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°10.0787 en date du 21 juin 2010 rendu exécutoire le 21 juin 2010, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 22 juillet 2011

FAIT A ROYAN, le 22 juillet 2011
Pour le Député-Maire,
Le Premier Adjoint,
Bernard GIRAUD

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1100268 22/06/2011	Maître NOGUES BENOIT NOTAIRE 6 PLACE HENRY DUNANT 16000 ANGOULEME AW 0579	SCI LES 3 B MR BENETEAU BERNARD LA MARRONNIERE 16120 VIBRAC	37 BOULEVARD FRANCK LAMY NON	1
DIA 017306 1100269 23/06/2011	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AH 0761, AH 0762	SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE LA RESIDENCE LES FAUVETTES 30 RUE DES GARDES 17200 ROYAN	12 RUE DU PT RAYMOND POINCARE MME ZARADZKI HELENE 12 RUE DU PT RAYMOND POINCARE 17200 ROYAN	5
DIA 017306 1100270 23/06/2011	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AH 0761, AH 0762	SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE LA RESIDENCE LES FAUVETTES 30 RUE DES GARDES 17200 ROYAN	12 RUE DU PT RAYMOND POINCARE MR MME CHAILLOU PATRICK 3 RUE DES ACACIAS 17460 TESSON	5
DIA 017306 1100271 23/06/2011	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BE 0034, BE 0035, BE 0400	MME VEUVE VIGE NEE GIRET ALICE 17 RUE DE LA TERRASSE 17200 ROYAN	13 - 15 ALLEE DE LOUMADE 6 - 8 ALLEE DES OEILLETES SAS CONSTRUCTION CHARENNAISE 2 RUE DES COLLINES 17810 SAINT GEORGES DES COTEAUX	1
DIA 017306 1100272 23/06/2011	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AC 0151	MME MESCHIN NEE RUSSO MARIE 12 RUE DES BRANDES 17200 ROYAN	12 RUE DES BRANDES MR MME VANLERBERGHE ALAIN 104 RUE PORT ROYAL 78470 SAINT REMY LES CHEVREUSE	6
DIA 017306 1100273 28/06/2011	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AW 0424	MME WILLIAMS NEE HO HAI-YEN 42 B RUE AMBROISE CROIZAT 94800 VILLEJUIF	83 BOULEVARD ALBERT 1ER MR MME GUZMANN VILLARAN HE. 23 RUE DU PRINTEMPS 17200 ROYAN	5
DIA 017306 1100274 29/06/2011	Maître GOUBARD PIERRE NOTAIRE 114 COURS LIEUTAUD 13291 MARSEILLE CEDEX 06 BE 0458 + 1/3 de BE 0478	MR FERRER RENE 12 RUE ANTOINE MAILLE 13005 MARSEILLE	23 RUE DU COLIBRI MR MME PEROCHEAU CHRISTIAN 15 TOULEUSES MAUVES 95800 CERGY	3
DIA 017306 1100275 24/06/2011	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AW 0473	MR MME MAGUER CLAUDE 2 ALLEE EMILE PRODHOM 77400 LAGNY	76 BIS BOULEVARD FRANCK LAMY MR CUISENIER JEAN MICHEL 18 RUE GRIGNON DE MONTFORT 17450 FOURAS	3

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1100276 28/06/2011	Maître REITH COUSTENOBLE ANNIE NOTAIRE 2 PLACE DE L'HÔTEL DE VILLE 16000 ANGOULEME AV 0168	MR MME CHALARD JEAN JACQUES 27 CHEMIN DE LA MOTTE 16800 SOYAUX	27 RUE DE SAUJON MR MME CAUCHY ERIC 35 AVENUE DE LA LIBERATION 42000 SAINT ETIENNE	3
DIA 017306 1100277 29/06/2011	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BD 0518 + 1/2 de BD 0520	MME ROS MONIQUE 201 AVENUE CHOISY 75013 PARIS	88 AVENUE CHARLES REGAZZONI MR MME MACHADO FERNANDO 46 RUE D'EREVAN BOITE 92130 ISSY LES MOULINEAUX	9
DIA 017306 1100278 30/06/2011	Maître ROME BERNARD NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BN 0244	MR PAILLARD PASCAL MME ZIMMERMANN NICOLE 15 AVENUE RHIN ET DANUBE (Mr) 17110 SAINT GEORGES DE DIDONNE	14 RUE DE LA TREILLE MR MME HAUT DANIEL 46 RUE DE LA REPUBLIQUE 31290 VILLEFRANCHE DE LAURAGAIS	4
DIA 017306 1100279 30/06/2011	Maître NAUDIN ALAIN NOTAIRE 44 BOULEVARD DE THOUARS 79300 BRESSUIRE AH 0303	MR GONORD ROBERT 16 ROUTE D'ETAMBE 79290 BRION PRES THOUET	25 RUE DU PRINTEMPS MR MME GIMENO FREDERIC 116 RUE CHATELAIN 69110 SAINTE FOY LES LYON	3
DIA 017306 1100280 01/07/2011	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AN 0131	MME ALLANORE JOËLLE MLLE ALLANORE LORAINÉ 10 AVE DU ROND POINT (fille) 17200 ROYAN	10 AVENUE DU ROND POINT MME CHABERNAUD CATHERINE 44 BOULEVARD DE REUILLY 75012 PARIS 12	3
DIA 017306 1100281 04/07/2011	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BH 1166	MR MME VIGIER JEAN CLAUDE 5 RUE DES ALBATROS 17200 ROYAN	5 RUE DES ALBATROS MME ROCHETTE SYLVIE 4 RUE DES ERABLES 17560 BOURCEFRANC LE CHAPUS	9
DIA 017306 1100282 05/07/2011	Maître NAVET PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BR 0144	CONSORTS GOYEAU 23 RUE JEAN XXIII 17100 SAINTES	MOULLERON STE GEORGE V AQUITAINE - NEXITY 1 TERRASSE BELLINI 92917 PARIS LA DEFENSE CEDEX	9
DIA 017306 1100283 06/07/2011	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AV 0501	MR MME CHERON CLAUDE 8 AVENUE DES GOELANDS 17200 ROYAN	8 AVENUE DES GOELANDS SOCIETE CACECL 7 QUAI D'ANJOU 75004 PARIS 04	5

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1100284 07/07/2011	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BE 0023	MR TESSIER JEAN LUC 38 RUE DES PIVOINES 17200 ROYAN	LES BACRIES SARL BC PROMOTION 4 IMPASSE HENRI PITOT 31500 TOULOUSE	6
DIA 017306 1100285 07/07/2011	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AK 0525	MLLE PIAUD MELANIE MLLE PINAULT SEVERINE 7 ALLEE COUTANT 17200 ROYAN	40.42.44.46.48 BD ARISTIDE BRIAND MR LABIT LAURENT 58 ROUTE DE MAISONFORT 17200 ROYAN	3 8
DIA 017306 1100286 07/07/2011	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AK 0646	CONSORTS REAUD 17 RUE MARCEL PAGNOL 33260 LA TESTE DE BUCH	5 ALLEE P. DUGUA SIEUR DE MONS MR BORTOLOTTI YANN MLLE ALBOUZE CAROLE 19 RUE GOULEBENEZE 17200 ROYAN	4
DIA 017306 1100287 08/07/2011	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BD 0045	EGLISE REFORMEE DE ROYAN 17 RUE ALSACE LORRAINE 17200 ROYAN	9 BOULEVARD DE LA PERCHE MME COURTEL CHRISTIANE 38 RUE DES GENEVRIERS 95800 CERGY	6
DIA 017306 1100288 08/07/2011	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BE 0754	MR MME LAMOUREUX PATRICE 36 ENCLAVE DU CLOUZIT 17600 MEDIS	13 BIS AVENUE DU MAINE GEOFFROY MME CLUGNAC 7 RUE ABEL GUERIN 17920 BREUILLET	6
DIA 017306 1100289 08/07/2011	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AE 0015	MME PREVOST MARIE FRANCOISE 15 PLACE DE LA REPUBLIQUE 87000 LIMOGES	27 RUE DE LA PAIX MR MME SUANT DIDIER 21 RUE DES EGLANTIER 33320 EYSINES	6 8
DIA 017306 1100290 08/07/2011	Maître DALAIS CATHERINE NOTAIRE 9 BOULEVARD DE BONNES NOUVELLES 17120 COZES AV 0331, AV 0579	MR MME LEMOINE BRUNO 142 BIS AVENUE DU LT CL TOURTET 17110 SAINT GOERGES DE DIDONNE	12 BOULEVARD DES CLOCHETTES MR POURQUIER JEAN LOUIS LA MONTAGNE 16130 GENSAC LA PALLUE	3
DIA 017306 1100291 11/07/2011	Maître GIBEAU GERARD NOTAIRE 23 AVENUE GAMBETTA 17306 ROCHEFORT Cedex 01 CL 0093	MR MME CHUPIN SERGE 42 RUE DU SAINT LAURENT 17200 ROYAN	42 RUE DU SAINT LAURENT MR MME FERRY	5

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1100292 11/07/2011	Maître NAVET PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BE 0401	SUCCESSION GEMON/FAUCHERAUD 4 RUE DES TONNELLES 17600 SAINT ROMAIN DE BENET	LOUMADE STE CONSTRUCTION CHARENTAISE 2 RUE DES COLLINES 17810 SAINT GEORGES DES COTEAUX	3
DIA 017306 1100293 12/07/2011	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AW 0424	MME WILLIAMS NEE HO HAI-YEN 42B RUE AMBROISE CROIZAT 94800 VILLEJUIF	83 BOULEVARD ALBERT 1ER MR GUZMAN VILLARAN HERNANDO 23 RUE DU PRINTEMPS 17200 ROYAN	9
DIA 017306 1100294 18/07/2011	Maître CHALVIGNAC NOTAIRE 10 AVENUE DU MARECHAL JUIN 65104 LOURDES AN 0209	MR PUECHBROSSOUS PIERRE 4 RUE RAMOND 65100 LOURDES	45 AVENUE DE VERDUN MR MME BARGUILLE	3
DIA 017306 1100295 18/07/2011	Maître MUNIER CYRIL NOTAIRE 10 AVENUE DU MARECHAL MAUNOURY 41500 MER AD 0584	MR MME CLEMENT ANDRE 13 ROUTE D'ORLEANS 41500 MER	3 ALLEE DU CHAY MME POUSSIN JOCELYNE 15 AVENUE DU RAY 06100 NICE	3 1
DIA 017306 1100296 19/07/2011	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AV 0772, AV 0782	MR MME GUILLEMONT FRANCIS 2 RUE DES JONCS 17570 SAINT AUGUSTIN	9 BIS RUE ROGER MOIROUX MME MERCIER ELISABETH 27 RUE DES GRILLONS 17640 VAUX SUR MER	2
DIA 017306 1100297 20/07/2011	Maître MONNEAU FRANCOISE NOTAIRE 5 RUE DES JACOBINS 17400 SAINT JEAN D'ANGELY AE 0115	MR MME BURET JACQUES 13 BOULEVARD GEORGES CLEMENCEAU 17200 ROYAN	25 BOULEVARD CARNOT MR MME PEROUX	1
DIA 017306 1100298 20/07/2011	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AK 0089	CONSORTS ROY 37 BOULEVARD CHAMPLAIN 17200 ROYAN	13 RUE DU DOCTEUR CALMETTE MLLE ROY ANNE CHARLOTTE 13 RUE DU DOCTEUR CALMETTE 17200 ROYAN	2
DIA 017306 1100299 20/07/2011	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AL 0042	MR MME PERNIN JEAN CLAUDE 29 CITE CLEMENCEAU 17200 ROYAN	29 CITE CLEMENCEAU MR DELAVIER YVES 15 RUE DU GRAND PARC 78960 VOISINS LE BRETONNEUX	2

Commune de ROYAN 17 306

REGISTRE DE

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1100300 20/07/2011	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AO 0476	MME TURCAN FRANCOISE EP. HERARD 9 AVENUE HENRY BOULAN 17200 ROYAN	9 AVENUE HENRY BOULAN MR HERARD JEAN PIERRE 9 AVENUE HENRY BOULAN 17200 ROYAN	3
DIA 017306 1100301 20/07/2011	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AY 0211	MME LAGARDE MARIE JOSEE 4 ALLEE DE LA COOPERATIVE 17200 ROYAN	4 ALLEE DE LA COOPERATIVE MR MME JUVIGNY FREDERICK 4 RUE DU ZEPHIR 17640 VAUX SUR MER	3