



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 11.221

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Prémption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 19 juin 2010, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 21 juin 2010 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°10.0787 en date du 21 juin 2010 rendu exécutoire le 21 juin 2010, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

FAIT A ROYAN, le 1er juin 2011

Certifié exécutoire  
Compte tenu de l'accomplissement  
des formalités légales  
le 03 juin 2011

Pour le Député-Maire,  
Le Premier Adjoint,  
Bernard GIRAUD

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1100217 19/05/2011	Maître NAVET PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AT 0306	MR MINEAU ALAIN (sous curatelle ATPEC) 14 RUE DU MINAGE 16120 CHATEAUNEUF SUR CHARENTE	30 RUE GERARD BEGUIER MR DEBLENDER ERIC 28 RUE GERARD BEGUIER 17200 ROYAN	4
DIA 017306 1100218 20/05/2011	Maître BONNARDEL ISABELLE NOTAIRE 190 RUE JULES FERRY 40601 BISCARROSSE CEDEX AD 0308	CONSORTS GUIMARD 4 AVENUE DES TAMARIS 33740 ARES	3 ALLEE JACQUES CARTIER MR MME DECHAMPS JEAN-PIERRE 17 RUE PAUL DUKAS 17200 ROYAN	4 1
DIA 017306 1100219 20/05/2011	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AH 0657, AH 0658	CONSORTS FOUILLOUX 1 RUE PASTEUR MAISON DE RETRAITE LES ISSAMBRES 17200 ROYAN	34 RUE DU DOCTEUR PAUL METADIER MR GAUTHIER 51 AVENUE DES CONGRES 17200 ROYAN	3
DIA 017306 1100220 23/05/2011	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BE 0750, BE 0752	SCI CONSTRUCTION PAR-INVEST 50 RUE MARCEL DASSAULT 92100 BOULOGNE BILLANCOURT	18BIS ALLEE DE LOUMADE MR MME CHARDAVOINE RENE 30 RUE DES MOULINS 17110 SAINT GEORGES DE DIDONNE	3
DIA 017306 1100221 23/05/2011	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AH 0162	CONSORTS LELOUP-DUPONT ARGENTINE 16190 JUIGNAC	8 BOULEVARD DE L'OCEAN MR EPLE PASCAL 90 AVENUE FRANCOIS MOLE 92160 ANTONY	3
DIA 017306 1100222 23/05/2011	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AK 0345	MR MME AMOURETTE MAURICE 8 RUE DU CAPITAINE BOYENVAL 76200 DIEPPE	17 RAMPE DU VENGEUR MR MME BARILLOT JEAN PAUL 1BIS RUE JEAN JAURES 86000 POITIERS	7
DIA 017306 1100223 24/05/2011	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AN 0324	MR MME GIROUX JEAN PIERRE 1 AVENUE DES MARGUERITES 17200 ROYAN	1 AVENUE DES MARGUERITES MR NOLLAND OLIVIER 268 AVENUE GEORGES CLEMENCEAU 78670 VILLENES SUR SEINE	5
DIA 017306 1100224 24/05/2011	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BV 0184, BV 0185, BV 0186	MME MICHENEAU NICOLE 30 RUE DES SANSONNETS 17200 ROYAN	118 BIS RUE DES CENDRILLES MR MME BOUCHER YVAN 33 AVENUE HENRI BARBUSSE 79100 THOUARS	1

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1100225 24/05/2011	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BR 0081	CONSORTS TESSIER 25 RUE DES BLEUETS 17200 ROYAN	172 RUE DE LA GLACIERE SOCIETE GEORGE V AQUITAINE 1 TERRASSE BELLINI 92919 LA DEFENSE CEDEX	12
DIA 017306 1100226 24/05/2011	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BI 0689	MME BERTIN COLETTE 18 RUE DES GRIOTTES 17200 ROYAN	3 RUE DES CENDRILLES MR MME TRICAUD YVES LES MAISONS BLANCHES 16410 DIRAC	3
DIA 017306 1100227 25/05/2011	Maître DARRES PHILIPPE NOTAIRE 10 RUE DE LA MARNE 86000 POITIERS AY 0465	MR MME COLIN ERNEST 111 RUE ABEL PINAUD 86500 MONTMORILLON	2 - 4 BD DU COLONEL ROBERT BAILLET MR MME LEBARBIER ROGER 139 ROUTE DE BONNES 86000 POITIERS	7
DIA 017306 1100228 25/05/2011	Maître MARCHADIER VALERIE NOTAIRE PLACE DU CHAMP DE FOIRE 87700 AIXE SUR VIENNE AC 0102	CONSORTS LABOUJONNIERE BUSSIÈRE BOFFY 87330 MEZIERES SUR ISSOIRE	91 BOULEVARD DE LA COTE D'ARGENT MR MME LE BIVIC 136 RUE BASSE 16100 COGNAC	4
DIA 017306 1100229 25/05/2011	Maître FERRAND EMMANUEL NOTAIRE RUE ALBERT CAMUS ANGLE RN 89 24122 TERRASSON LAVILLEDIEU AW 0082	MR MME GOUYSSSE PATRICE 15 BOULEVARD GEORGES CLEMENCEAU 17200 ROYAN	15 BD GEORGES CLEMENCEAU MR HEUZARD JOËL 14 RUE DE LA FOSSE ROUGE 94370 SUCY EN BRIE	1
DIA 017306 1100230 26/05/2011	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AM 0007, AM 0010	SCI GANTIER 8 RUE DU GRAND PRUNELAS 17800 SALIGNAC SUR CHARENTE	8 - 10 PLACE DU DOCTEUR GANTIER MR MME JABRAUD BERNARD 148 RUE DU PETIT BELLEGARDE 87000 LIMOGES	8
DIA 017306 1100231 26/05/2011	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN CI 0843, CI 0844	SCI 2BL 3 RUE EDOUARD BRANLY 17200 ROYAN	3 RUE EDOUARD BRANLY SOCIETE ABC IMMO 3 RUE EDOUARD BRANLY 17200 ROYAN	3 7
DIA 017306 1100232 27/05/2011	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BH 0626, BH 0660	CONSORTS CASTAGNONI RESIDENCE TIGRA MAJO 20 PROPRIANO CORSE	10 ALLEE DE CHANTEMERLE MME GREGOIRE DANIELLE 59 ROUTE DE LA SABLIERE 17920 BREUILLET	3

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1100233 27/05/2011	Maître GASSE FRANCOIS NOTAIRE 7 PLACE DU CLOS DES CARMES 86012 POITIERS AD 0407	MME DEMASSIEUX CHRISTINE 18 ROUTE DE SAINT PALAIS 17200 SAINT SULPICE DE ROYAN	8 ALLEE DE PERPIGNA MR GASSE 86012 POITIERS	3 1
DIA 017306 1100234 27/05/2011	Maître BANNIER ALAIN NOTAIRE 21BIS RUE RAVAZ 16130 SEGONZAC AH 0168	MME SIMONET MARIE 64 RUE DU DOCTEUR PAUL METADIER 17200 ROYAN	60 RUE DU DOCTEUR PAUL METADIER MME MERCIER JACQUELINE 32 RUE BAPST 92600 ASNIERES SUR SEINE	3 3
DIA 017306 1100235 30/05/2011	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AH 0394	MR MME MICHAUD JEAN PIERRE 5 ALLEE DES BERGERONNETTES 17200 ROYAN	4 RUE ALSACE LORRAINE MR DYVORNE JEAN PAUL 65 AVENUE DE LA MARNE 92000 ASNIERES	1