



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 11.207

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Prémption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 19 juin 2010, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 21 juin 2010 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°10.0787 en date du 21 juin 2010 rendu exécutoire le 21 juin 2010, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

FAIT A ROYAN, le 20 mai 2011

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 24 mai 2011

Pour le Député-Maire,
Le Premier Adjoint,
Bernard GIRAUD

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1100194 05/05/2011	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AV 0409	CONSORTS BERTRAND 5 AVENUE DU FAISAN DORE 17200 SAINT SULPICE DE ROYAN	15 ALLEE FRANCK LAMY MR MME DEVIN GHISLAIN LA RIPAUTIERE 45260 NOYERS	3
DIA 017306 1100195 05/05/2011	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AK 0167	MR LOZANO JOSEPH 6 AVENUE DES TILLEULS 17200 ROYAN	6 AVENUE DES TILLEULS MME DALLOUBEIX 1 RUE DE LA SEINE 95100 ARGENTEUIL	1
DIA 017306 1100196 05/05/2011	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BO 0347	MME MARQUET NEE ROULLIN COLETTE 25 RUE DE BOULOGNE 85430 LES CLOUZEUX	LE BOIS DU MAINE GEOFFROY - RUE DES CENDRILLES SARL CAMPING LES COQUELICOTS 7 RUE DES COQUELICOTS 17200 ROYAN	2
DIA 017306 1100197 06/05/2011	Maître NAVET PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BH 0194	MME BOUTINON NICOLE 23 RUE ETIENNE ROBIN 17200 ROYAN	23 RUE ETIENNE ROBIN MR LOZANO JOSEPH 6 AVENUE DES TILLEULS 17200 ROYAN	3
DIA 017306 1100198 06/05/2011	Maître NAVET PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BE 0237	MR GOUDEZ DANIEL MONPRADET 65200 BAGNERES DE BIGORRE	6 ALLEE DES BELETTES MR DEBONA JEAN PIERRE 13 RUE PAUL BAUGE 49400 SAUMUR	5
DIA 017306 1100199 06/05/2011	Maître LESTRILLE PHILIPPE NOTAIRE 2.4 RUE DE LA GRANDERIE 17750 ETAULES AB 0455	MR GOYAU PETER 53 AVENUE JEAN LACAZE 17200 ROYAN	53 AVENUE JEAN LACAZE MR MME MAUGET 31BIS RUE DE LA SEUDRE 17600 SAUJON	3
DIA 017306 1100201 11/05/2011	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AX 0567, AX 0575	CONSORTS ENEL-MICHARD 6 RUE RONSARD 17200 ROYAN	6 RUE RONSARD MR MME AIMI PIERRE 4 RUE LEO IMBERT 06100 NICE	4
DIA 017306 1100200 06/05/2011	Maître KNEPERT FRANCOIS XAVIER NOTAIRE 40 RUE LOUIS MOREAU 91153 ETAMPES CEDEX AL 0271	MME BOISSAU CHRISTINE 66 RUE DES BERGERS 75015 PARIS	3 RUE DU COLONEL DESPLATS MR MME GOSSET PHILIPPE 1 RUE DES CANADIENS 33380 BIGANOS	3 2

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1100202 12/05/2011	Maître NAVET PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AD 0715	MR BLANCHET GUY 8 ALLEE DES TREMIERES 17200 SAINT SULPICE DE ROYAN	107 BOULEVARD CHAMPLAIN MR MME BARRIERE CHRISTIAN 27 RUE PIERRE DURANT 87000 LIMOGES	6
DIA 017306 1100203 12/05/2011	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN CI 0843, CI 0844	SCI 2 BL 3 RUE EDOUARD BRANLY 17200 ROYAN	3 RUE EDOUARD BRANLY SOCIETE ABC IMMO 3 RUE EDOUARD BRANLY 17200 ROYAN	3 7
DIA 017306 1100204 12/05/2011	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AO 0169	MR LE CARVENNEC BERNARD 3 ALLEE DE CYTHERE 17200 ROYAN	3 ALLEE DE CYTHERE Mademoiselle LUNVEN CATHERINE 21 AVENUE DE L'OASIS 17200 ROYAN	2
DIA 017306 1100205 12/05/2011	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AH 0761, AH 0762	MR MME BOUCHELOT JACQUES 14 FRONT DE MER 17200 ROYAN	13 RUE DU PT RAYMOND POINCARE MME GERGAUD MARIE THERESE 12 RUE DES ALOUETTES 17600 SAINT ROMAIN DE BENET	5
DIA 017306 1100206 13/05/2011	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AH 0374	CONSORTS HERAUD 114 BOULEVARD DE LA CORNICHE 17110 SAINT GEORGES DE DIDONNE	8 RUE DU DR NOUAILLE DEGORGES MR CAPY JEAN PIERRE 11 RUE BONNET 34200 SETE	2
DIA 017306 1100207 13/05/2011	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AY 0314, AY 0315, AY 0435, AY 0436, AY 0534	EURL LE GRAND SOLEIL 21 BOULEVARD GEORGES CLEMENCEAU 17200 ROYAN	32 BIS AVENUE DANIEL HEDDE MME MARTIN MONIQUE 73 ALLEE MALOT 76480 DUCLAIR	2
DIA 017306 1100208 13/05/2011	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AW 0134	MR GIREME JEAN MICHEL MME TRUCHOT DOMINIQUE 43 BOULEVARD GEORGES CLEMENCEAU 17200 ROYAN	43 BD GEORGES CLEMENCEAU MR MME CUISENIER 18 RUE GRIGNON DE MONFORT 17450 FOURAS	2
DIA 017306 1100209 13/05/2011	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AD 0839	MR MME BERTRAND DANIEL 7 RUE HYACINTHE FAURE 87000 LIMOGES	56 BOULEVARD CHAMPLAIN MR MME LEBARBIER 139 ROUTE DE BONNES 86000 POITIERS	1

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1100210 13/05/2011	Maître NAVET PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AY 0498, AY 0500	MR MME FATOU ANDRE 27 BIS RUE JULES ROBERT 17200 ROYAN	27 BIS RUE JULES ROBERT MME DARCOS KETTY 3 RUE FRANCOIS EVELLIN 44000 NANTES	4
DIA 017306 1100211 16/05/2011	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AX 0174	CONSORTS JERDONNET 13 A 17 RUE PIERRE LOTI 17640 VAUX SUR MER	10 RUE DU VIVIER MME QUEVAREC GISELE 9 RUE DES ECUREUILS 17600 MEDIS	3
DIA 017306 1100212 16/05/2011	Maître POISSON DOMINIQUE NOTAIRE 111 RUE SAMUEL CHAMPLAIN 17600 LE GUA BH 1262	CONSORTS GRANJON 32 RUE BERNARD PALISSY 17200 ROYAN	28 RUE DU COL VERT SCI GRANJON 32 RUE BERNARD PALISSY 17200 ROYAN	3
DIA 017306 1100213 17/05/2011	Maître STEF-LAFARGUE AUDREY NOTAIRE 88 RUE PAUL MASSY 17132 MESCHERS SUR GIRONDE AK 0482	SCI LES COURLIS 16 RUE DE REAUMUR 17640 VAUX SUR MER	20 RUE DU COMMERCE MR LAUMONE	2
DIA 017306 1100214 18/05/2011	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AS 0125	MME GUYADER HUGUETTE 4 RUE DE FAUPIGNE 17200 ROYAN	4 RUE DE FAUPIGNE MME PORTAL REJANE 13 RUE DES CHATAIGNERS 77680 ROISSY EN BRIE	3
DIA 017306 1100215 18/05/2011	CABINET D'URBANISME XENARD MANDATAIRE 3 AVENUE J.F. KENNEDY 95210 SAINT GRATIEN AD 0905	MR MME COULOMBEIX PIERRE 99 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN	99 AVENUE DE PONTAILLAC MME CAM JEANNIE 79460 MAGNE	2 1
DIA 017306 1100216 06/05/2011	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AN 0229	MR REYNAL JEAN FRANCOIS 22 AVENUE DE L'ATLANTIQUE 17200 ROYAN	22 AVENUE DE L'ATLANTIQUE MR MME POINT SERGE 12 PLACE JULES FERRY 69006 LYON 6ème	4