



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 11.106

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Prémption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 19 juin 2010, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 21 juin 2010 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°10.0787 en date du 21 juin 2010 rendu exécutoire le 21 juin 2010, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 17 mars 2011

FAIT A ROYAN, le 11 mars 2011
Pour le Député-Maire,
Le Premier Adjoint,
Bernard GIRAUD

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1100077 25/02/2011	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AN 0823	SARL LG DEVELOPPEMENTS MR GUERRY 28 BOULEVARD DE LA GRANDIERE 17200 ROYAN	9 AVENUE ALIENOR D'AQUITAINE SCI ALIENOR MR MME LUCAZEAU 9 AVENUE ALIENOR D'AQUITAINE 17200 ROYAN	6
DIA 017306 1100078 25/02/2011	Maître CASTETS MARCEAU NOTAIRE 7 RUE DE LA CHARTRIE 17220 BOURGNEUF BH 1091	MR MME DROISIER JEAN 226 AVENUE GUITON 17000 LA ROCHELLE	2 ALLEE NIEPCE MME QUIEVREUX VERONIQUE 122 RUE PIERRE TROUVE 78660 ABLIS	4 6
DIA 017306 1100079 25/02/2011	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AN 0813	CONSORTS TEXIER 1 RUE DE CAMARET 44000 NANTES	64 AVENUE DE LA GRANDE CONCHE MR MME BARBOSA JOSE RUA HENRIQUE MACHADO 112 6 drt PORTUGAL	1 9
DIA 017306 1100080 28/02/2011	Maître LAFARGUE JEAN CHRISTOPHE NOTAIRE 88 RUE PAUL MASSY 17132 MESCHERS SUR GIRONDE AD 0389p	Cie IMMOBILIERE FERRARI 9-11 RUE DE LA VICTOIRE 93150 LE BLANC MESNIL	1 BOULEVARD DE PERPIGNA MR LEVALET JEROME 61 RUE PAUL DOUMER 17200 ROYAN	2
DIA 017306 1100081 02/03/2011	Maître PERILLAUD LAURENT NOTAIRE 8 RUE RAOUL HEDIART 16700 RUFFEC AO 0383	CONSORTS DUMONT LE BOURG 16700 LA FAYE	26 AVENUE EMILE ZOLA Mademoiselle MONToux MURIEL 50 RUE D'AUZETTE 87000 LIMOGES	4
DIA 017306 1100082 03/03/2011	Maître DALAIS CATHERINE NOTAIRE 9 BOULEVARD DE BONNES NOUVELLES 17120 COZES AR 0391	MR MATIGNON STEPHANE 44 BIS ALLEE DE LA LASSE 17200 ROYAN	44 BIS ALLEE DE LA LASSE MR VIARD STEPHANE 21 RUE DES CHARMES 17200 ROYAN	2 1
DIA 017306 1100083 03/03/2011	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AL 0421	CONSORTS ROMAN MERIENNE 16200 GONDEVILLE	35 RUE JULES LEHUCHER MR MME TROBAS 45 AVENUE DANIEL HEDDE 17200 ROYAN	1
DIA 017306 1100084 03/03/2011	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AK 0347, AK 0348, AK 0736, AK 0738	MR THOMAS SYLVAIN 11 IMPASSE LAPEROUSE 17640 VAUX SUR MER	11 - 13 RAMPE DU VENGEUR MME GOMME GUISLAINE 8 RUE ROGER ET EMMA BOLLEAU 17200 ROYAN	1

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1100085 04/03/2011	Maître NAVET PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BH 1210	CONSORTS GUSTAVE 5 RUE DES BECASSINES 17200 ROYAN	73 AVENUE DU MAINE ARNAUD MR MME PAIRAULT HUBERT 9 RUE DU CHAMP 79000 CELLES SUR BELLE	5
DIA 017306 1100086 03/03/2011	DIRECTION DE L'IMMOBILIER MR BOURGEOIS JEAN CLAUDE 2 RUE TRAVERSIERE 75012 PARIS 12 AN 0677	SOCIETE NATIONALE DES CHEMINS DE FER	11 AVENUE DU ROND POINT SOCIETE ICF NOVEDIS	3
DIA 017306 1100087 07/03/2011	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AL 0067	MME LELIEVRE DANIELLE 54 BOULEVARD ALBERT 1er 17200 ROYAN	54 BOULEVARD ALBERT 1ER MR HAMZAQUI SID-AHMED 67 AVENUE DE LA REPUBLIQUE 16340 L'ISLE D'ESPAGNAC	1
DIA 017306 1100088 07/03/2011	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BH 1447	MR MME LANZA MICHEL 26 BD DU ML DE LATTRE DE TASSIGNY 17200 ROYAN	5 et 15 ALLEE DES NOUES MR MME DUC JOËL 15 RUE LOUIS 94260 FRESNES	6
DIA 017306 1100089 07/03/2011	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BS 0232	MME GUINET FRANCOISE 27 ROUTE DU VINET 17920 BREUILLET	151 RUE DE LA GLACIERE MR PALHEIRE PIERRE 43 RUE DES POILUS 63122 CEYRAT	6
DIA 017306 1100090 08/03/2011	Maître PLEAU CEDRIC NOTAIRE 52 RUE DE PICARDIE 45160 OLIVET AZ 0555, AZ 0579, AZ 0645, AZ 0647, AZ 0649, AZ 0650	CONSORTS BOUTIN 51 RUE DE JOIE 45000 ORLEANS	11 - 13 RUE JEANNE D'ARC MR GEFFARD CYRIL 51 ROUTE D'ARS 17800 PERIGNAC	5
DIA 017306 1100091 08/03/2011	Maître PLEAU CEDRIC NOTAIRE 52 RUE DE PICARDIE 45160 OLIVET AZ 0644, AZ 0646, AZ 0648	CONSORTS BOUTIN 51 RUE DE JOIE 45000 ORLEANS	11 - 13 RUE JEANNE D'ARC MR GEFFARD CLAUDE 34 ROUTE D'ARS 17800 PERIGNAC	4
DIA 017306 1100092 08/03/2011	Maître CAZENAVE CHRISTOPHE NOTAIRE 10 RUE MIGAULT 79270 FRONTENAY ROHAN ROHAN AV 0434	MMR MME SALAH HAZEDINE 2 AVENUE ALIENOR D'AQUITAINE 17200 ROYAN	42 AVENUE DE LA LIBERATION SCI LES PEUPLIERS 25 RUE FRANCOIS LORIOUX 79000 BESSINES	3