



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 11.078

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Prémption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 19 juin 2010, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 21 juin 2010 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°10.0787 en date du 21 juin 2010 rendu exécutoire le 21 juin 2010, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

FAIT A ROYAN, le 25 février 2011

Pour le Député-Maire,  
Le Premier Adjoint  
Bernard GIRAUD

Certifié exécutoire  
Compte tenu de l'accomplissement  
des formalités légales  
le 4 mars 2011

Pour le Député-Maire,  
Le Premier Adjoint,  
Bernard GIRAUD

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1100044 03/02/2011	Maître MORENO PATRICK NOTAIRE 9 PLACE BRASSAUD 17320 MARENNES AK 0195	CONSORTS PAIRE 18 RUE HENRY DUNANT 17320 MARENNES	14 RUE P. DUGUA SIEUR DE MONS MME CARBILLET SYLVIE 33 RUE DE LA POSTE 36000 CHATEAUROUX	4
DIA 017306 1100045 04/02/2011	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AK 0084	MR JARRIAULT CLAUDE 40 BOULEVARD THIERS 17200 ROYAN	52 BD GEORGES CLEMENCEAU MME GUILLON CATHERINE 48 BD DU MARECHAL LECLERC 17200 ROYAN	1
DIA 017306 1100046 04/02/2011	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN CI 0612	MR OUARRADI YOUSSEF 27 AVENUE DES MOUILLERES 17420 SAINT PALAIS SUR MER	5 RUE D'ARSONVAL SCI SOLIDAIRE 94 RUE FRANCOIS MAURIAC 17200 ROYAN	1
DIA 017306 1100047 07/02/2011	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AH 0427	MR MME MOINE CLAUDE 40 RUE ALSACE LORRAINE 17200 ROYAN	11 RUE NOTRE DAME SOCIETE FRANCE INVESTIR 2 PLACE DES MARTYRS DE L'OCCUPATION 16700 RUFFEC	5
DIA 017306 1100048 08/02/2011	Maître CARVAIS BERNARD NOTAIRE 5 RUE DE LOGELBACH 75847 PARIS CEDEX 17 AD 0922, AD 0923	MME JAKUBOWSKI CHANTAL 36 AVENUE ALBERT 1er 92500 RUEIL MALMAISON	21 RUE DE LA COOPERATIVE MR POPELIER FRANCOIS MME FRANGNE-GERMANEAU A. MARIE 44 RUE MARGUERITE YOURCENAR 87000 LIMOGES	4 1
DIA 017306 1100049 08/02/2011	MR MME NAPOLI ROBERT 51 RUE MAISON BLANCHE 94470 BOISSY SAINT LEGER BO 0399p	MR MME NAPOLI ROBERT 51 RUE MAISON BLANCHE 94470 SAINT LEGER	12 RUE DES PIVOINES MR JEANMAIRE FRANCK 14 RUE DES PIVOINES 17200 ROYAN	1
DIA 017306 1100050 08/02/2011	Maître CHEVALIER HELENE NOTAIRE PLACE DE LA GARE 37500 CHINON AN 0259	MR CONSTANT GILLES 8 CHEMIN DE PIPELE 17250 PONT L'ABBE D'ARNOULT	9 AVENUE DU NID D'AIGLE SCI UN, DEUX, TROIS ZI DE LIAUZE 17250 PONT L'ABBE D'ARNOULT	7
DIA 017306 1100051 09/02/2011	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BR 0084	CONSORTS LOUASSIER 25 ALLEE DES FURETS 17200 ROYAN	22 ALLEE DES FURETS SARL MOONLAND 22 RUE DES MAISONS NEUVES 17100 SAINTES	4

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1100052 09/02/2011	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AD 0165	MR MARTINEZ GAËTAN MLLE BOUTEILLER JULIE 25 RUE RENE CAILLE 17200 ROYAN	25 RUE RENE CAILLE MR MME SOUBIRON ALAIN LE MOULIN DE PIERRE 45380 CHAINGY	2
DIA 017306 1100053 09/02/2011	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AP 0079	SARL LE NIAGARA 39 AVENUE DE LA RESINERIE 17570 LES MATHES	138 ROUTE DE MAISONFORT MR DARDANT PATRICK MME FEUCHER SYLVIE 39 AVENUE DE LA RESINERIE 17570 LES MATHES	5
DIA 017306 1100054 10/02/2011	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AH 0548	MME VALERI NEE GALLAND MICHELINE 9 RUE PAUL DYVORNE 17200 ROYAN	5 RUE DES FAUVETTES MR MME GIQUEL DANIEL 6 ALLEE DE L'OSERAIE 94260 FRESNES	2
DIA 017306 1100055 10/02/2011	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BD 0367	MME BAZIN CLAIRE 26 AVENUE GUY DE MAUPASSANT 78400 CHATOU	9 ALLEE DE LA FOUINE MR GIRARD JEAN MICHEL 3 ALLEE DE LA VIENNE 17200 ROYAN	4
DIA 017306 1100056 11/02/2011	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AK 0186	CONSORTS ROY 6 BIS BD CL ROBERT BAILLET 17200 ROYAN	38 RUE DES ECOLES MR ELLIOTT SIMON CHAMP GUICHON 61700 LONLAY L'ABBAYE	1
DIA 017306 1100057 11/02/2011	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AV 0428	MR LAPOUGE JACQUES 10 SUCHET 17160 MATHA	92 BOULEVARD FRANCK LAMY MME ZELLER MARIE 28 BIS RUE CHALIGNY 75012 PARIS 12	6
DIA 017306 1100058 11/02/2011	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BM 0563p	MR MOINE GERARD 39 BOULEVARD CL ROBERT BAILLET 17200 ROYAN	40BIS RUE DE LA TREILLE MR FAHRER BENOIT 33 RUE DU CENTRE 17570 SAINT AUGUSTIN	4
DIA 017306 1100059 11/02/2011	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AO 0227	SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES 162 BOULEVARD FREDERIC GARNIER 17200 ROYAN	162 BOULEVARD FREDERIC GARNIER MR MME VIVIEN MR MME THOUARD- MR DUFOUR-MR LONATI-MR MME BORY-MR ECHANTILLAC-MME MATHE- MR VATERE	9

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1100060 11/02/2011	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AY 0306	MME PIGNEUL JACQUELINE 8 RUE DES VOSGES 68320 DURRENENTZEN	20 AVENUE DANIEL HEDDE CONSORTS LARONZE	1
DIA 017306 1100061 14/02/2011	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AN 0405	MR MME BROUARD DANIEL 8 AVENUE DE LA GRANDE PLAGE 17200 ROYAN	8 AVENUE DE LA GRANDE PLAGE MR MME MICHELIN 9 AVENUE DE LA REPUBLIQUE 17490 BAZAUGES	6 1
DIA 017306 1100062 14/02/2011	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AH 0533	MME LALLEMAND NEE GAVERIAUX PAULETTE 17 RUE DE SAINTONGE 17600 SAINT ROMMAIN DE BENET	5 ALLEE FAVEAU CONSORTS COLLIGNON 19 RUE BLANQUI 33110 LE BOUSCAT	3
DIA 017306 1100063 14/02/2011	Maître CHAUVIN LOETITIA NOTAIRE 38 PLACE DE LA NATION 87500 SAINT YRIEIX LA PERCHE AM 0020	CONSORTS BLUET - DECAUX 2 RUE DE LA MAIRIE 76540 THIETREVILLE	12 RUE DE L'ELECTRICITE MR MME CHABASSIER JEAN BUTTE DE CHAMP 87500 SAINT YRIEIX LA PERCHE	9 3
DIA 017306 1100064 15/02/2011	Maître CAILLAUD PHILIPPE NOTAIRE 8 RUE JULES RAVET 17600 SAUJON CI 0128	SCI LA PLOMBIERE 8 RUE FRANCOIS ARAGO 17200 ROYAN	8 RUE FRANCOIS ARAGO SCI AMANO 11BIS RUE PIERRE LOTI 17600 SAUJON	1
DIA 017306 1100065 15/02/2011	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AD 0853	MR MME BEUGNON GILLES 56 RUE VALBRUN 49730 PARNAY	6 BOULEVARD BELLAMY MR MME RUFFIER FRANCOIS 6 RUE DE BURRATOR 14920 MATHIEU	2 4
DIA 017306 1100066 17/02/2011	Maître LESTRILLE PHILIPPE NOTAIRE 2 4 RUE DE LA GRANDERIE 17750 ETAULES AN 0176	MR MME MARTIN PHILIPPE 23 AVENUE ALIENOR D'AQUITAINE 17200 ROYAN	23 AVENUE ALIENOR D'AQUITAINE MR MME GUILLOT 80 RUE ARMAND BARBES 87000 LIMOGES	3
DIA 017306 1100067 17/02/2011	Maître L'HERMINIER AMAURY NOTAIRE 30 RUE HOCHÉ 93503 PANTIN CEDEX AD 0852	MR MME MINDAOUI PATRICK 3 ALLEE DES CAPUCINES 93220 GAGNY	6BIS BOULEVARD DE CORDOUAN MR MME VERNAT GILLES 3 PLACE DE LOUVAIN 78410 AUBERGENVILLE	5

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1100068 18/02/2011	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AI 0085, AI 0086	SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES 1 RUE BENJAMIN DELESSERT 17200 ROYAN	2 RUE MAURICE GARNIER SCB BNV 19 RUE DU GENERAL DE GAULLE 17260 GEMOZAC	4
DIA 017306 1100069 18/02/2011	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AI 0085, AI 0086	SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES 1 RUE BENJAMIN DELESSERT 17200 ROYAN	2 RUE MAURICE GARNIER MME FRICAUD CHAGNAUD DENISE 27 RUE DE FONCILLON 17200 ROYAN	4
DIA 017306 1100070 18/02/2011	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AI 0085, AI 0086	SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES 1 RUE BENJAMIN DELESSERT 17200 ROYAN	2 RUE MAURICE GARNIER MR MME TECHOUYRES 33 BIS RUE DES BRUYERES 17420 SAINT PALAIS SUR MER	4
DIA 017306 1100072 21/02/2011	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AV 0154	MME BELLUTEAU FRANCOISE 3 RUE DU CANTON 17110 SAINT GEORGES DE DIDONNE	19 RUE DE SAUJON MR MEHENNAOUI 129 ROUTE DE MAISONFORT 17200 ROYAN	2
DIA 017306 1100071 18/02/2011	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AD 0163	MR MME GROULIER JEAN RULF 6 LES SABLES 17210 SAINT PALAIS DE NEGRIGNAC	21 RUE RENE CAILLE MR MME POUGET PIERRE A. et NICOLE 134 RUE DES TOURTERELLES 33127 SAINT JEAN D ILLAC	1
DIA 017306 1100073 21/02/2011	Maître MILLON DURI ANNICK NOTAIRE 26 RUE EMILE COMBES 17800 PONS AY 0196	MME CHAIGNEAULT JOCELYNE 10 RUE DE SION 17200 ROYAN	12 RUE DES CLOS FLEURIS MR MME GUERIN SYLVAIN 18 RUE P. DUGUA SIEUR DE MONS 17200 ROYAN	2
DIA 017306 1100074 21/02/2011	Maître GERMAIN ALBERT PATRICK NOTAIRE 101 COURS NATIONAL 17100 SAINTES AK 0168	CONSORTS MURET 3 RUE DE LA TERRASSE 17200 ROYAN	3 RUE DE LA TERRASSE MR MME MARANDON	1
DIA 017306 1100075 22/02/2011	Maître ORSONI R. NOTAIRE 49 AVENUE MICHEL PICON 33550 LANGOIRAN BC 0393	MR MME LEAU JEAN DANIEL LES PLANTES 16460 CHENOMMET	3BIS RUE DU COLONEL LACHAUD	2 7

*Commune de ROYAN 17 306*

**REGISTRE DE**

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1100076 23/02/2011	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AL 0460	Mademoiselle DANIEL CAROLE 17 RUE DE LA GARENNE 17200 ROYAN	17 RUE DE LA GARENNE MME COUZIN NEE GALIDIE ISABELLE LE BOUQUET 16130 VERRIERES	1 5