

**VILLE DE ROYAN**



**URBANISME**

**D É C I S I O N**

**CONCERNANT**

**L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN**

**STU N° 11.007**

*Le Député-Maire de la Ville de Royan,*

*Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008.*

*Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Prémption Urbain, sur la Commune de ROYAN,*

*Vu la délibération du Conseil Municipal du 19 juin 2010, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 21 juin 2010 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,*

*Vu l'arrêté ASG n°10.0787 en date du 21 juin 2010 rendu exécutoire le 21 juin 2010, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,*

*Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,*

**DÉCIDE**

*- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.*

Certifié exécutoire  
Compte tenu de l'accomplissement  
des formalités légales  
le 7 janvier 2011

**FAIT A ROYAN, le 7 janvier 2011**

Pour le Député-Maire,  
Le Premier Adjoint,  
Bernard GIRAUD

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1000489 16/12/2010	Maître MARSAUDON SYLVAIN NOTAIRE 26 ROUTE DE LUSSAC 86500 MONTMORILLON AD 0451	CONSORTS ROCHON 13 ILE DES MIGNEAUX 78300 POISSY	18 AVENUE DU CHANOINE GUILBAUD MR MME DASSONVILLE JEAN PIERRE 21 RUE DU MAS BOUYOL 87000 LIMOGES	2
DIA 017306 1000490 16/12/2010	Maître LESTRILLE PHILIPPE NOTAIRE 2.4 RUE DE LA GRANDERIE 17750 ETAULES AY 0306	CONSORTS REUTIN	20 AVENUE DANIEL HEDDE MR CREVET 13 RUE D'ETANCOURT 76420 BIHOREL	1
DIA 017306 1000491 16/12/2010	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BE 0720	MR MME DELAVAUT ROBERT 52 RUE DES QUATRE ROUTES 33380 MIOS	3 ALLEE DES LORIOTS MR MME FOUESNEAU MARCEL 27 RUE DU LIMOUSIN 91220 BRETIGNY SUR ORGE	1
DIA 017306 1000492 16/12/2010	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AS 0026	MLLE BRIDONNEAU LAETITIA 103 ROUTE DE MAISONFORT 17200 ROYAN	103 ROUTE DE MAISONFORT Mademoiselle PLANTUREUX AURELIE 25 RUE CHEZ CHAUVIN 17460 RIOUX	2 4
DIA 017306 1000493 17/12/2010	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AD 0519	MR MME DELRIEUX RENE 25 RUE PASTEUR 59370 MONS EN BAROEUL	18 BOULEVARD DE CORDOUAN MR MME DRAGAUT- LUPESCU 72 RUE ARCHEREAU 75019 PARIS 19	2
DIA 017306 1000494 17/12/2010	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AO 0086	MR MME ROGER JEAN LOUIS 10 RUE AUGENE BOUDIN 76000 ROUEN	22 ALLEE DES MARRONNIERS MR MME PLATEAU THIERRY	1
DIA 017306 1000495 20/12/2010	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AK 0091	MR MME RODRIGUES AFONSO CASIMIRO 42 BOULEVARD GEORGES CLEMENCEAU 17200 ROYAN	42 BD GEORGES CLEMENCEAU MR MME PERES MARCOS JOSE 43 AVENUE DU GENERAL DE GAULLE 92360 MEUDON LA FORET	2
DIA 017306 1000496 21/12/2010	Maître GIRAUDEAU JEAN DOMINIQUE NOTAIRE 2 RUE D'IENA 16007 ANGOULEME CEDEX AP 0027	MLLE CAUSSE NICOLE RUE LUCIE VALORE 16000 ANGOULEME	176 AVENUE DES SEMIS MR MME MARTIN JEAN-CHRISTOPHE 17 PLACE DES BOISSIERES 16000 ANGOULEME	9 8

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1000497 28/12/2010	Maître MEYSSAN PIERRE-JEAN NOTAIRE 12 PLACE DES QUINCONCES 33000 BORDEAUX AO 0698	MR MME QUESNEL BERNARD 28 COURS DU CHAPEAU ROUGE 33000 BORDEAUX	3 AVENUE DES CHENES VERTS ECHANGE	4
DIA 017306 1000499 23/12/2010	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AN 0320	MR STOFFAES DANIEL 17 ALLEE DE LA SOURCE 95320 SAINT LEU LA FORET	7 AVENUE DES MARGUERITES MR PIGEONNIER LOUIS MLLE BOUNARD KATIA 1 SQUARE DES JUIFS VT. DU NAZISME 17200 ROYAN	5
DIA 017306 1000498 21/12/2010	Maître HATTABE-DUDOIGNON COLETTE NOTAIRE 13 RUE LE TERME 17320 MARENNES AD 0031	SCI DRELAIN 15 BOULEVARD BELLAMY 17200 ROYAN	15 BOULEVARD BELLAMY MR MME TEXIER ALAIN 15 BOULEVARD BELLAMY 17200 ROYAN	4 1
DIA 017306 1000500 23/12/2010	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AX 0811	CONSORTS FORGERIT 34 RUE DE SAINT ANDRE 17600 CORME ECLUSE	25 RUE DU PHARE DE SAINT PIERRE MME GRISARO JOCELYNE 11 RUE DE LA GRENERAIE 44230 SAINT SEBASTIEN SUR LOIRE	4
DIA 017306 1000501 23/12/2010	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AV 0746	MR DECOUT ALIX MME LANDEMARD NATHALIE 58 AVENUE DU VAL JOYEUX 17200 ROYAN	58 AVENUE DU VAL JOYEUX MR MME THOMAS MICHEL 7 RUE DE LA TUBLERIE 17600 CORME ROYAL	1 1
DIA 017306 1000502 23/12/2010	Maître RAZAT CEDRICK NOTAIRE 8 RUE JULES RAVET 17600 SAUJON AR 0020	MR MME TALON RAYMOND 2 ALLEE DU HOUX 17200 ROYAN	LE BOIS EN RATOIRE MR MME POMMERET HUBERT 8 RUE DES CHENES 78110 LE VESINET	5
DIA 017306 1000503 23/12/2010	Maître RAZAT CEDRICK NOTAIRE 8 RUE JULES RAVET 17600 SAUJON BH 0620p, BH 0998p	MME CHRISTELLE MICHELLE 83 AVENUE DU MAINE ARNAUD 17200 ROYAN	83 AVENUE DU MAINE ARNAUD MR PROUST PATRICK 54 AVENUE DU GENERAL DE GAULLE 17690 ANGOULINS	4
DIA 017306 1000504 23/12/2010	Maître NAU JEAN NOTAIRE 8 PLACE DES DAMES 16104 COGNAC CEDEX CI 0610	SCI FORCE 1113 ROUTE DE ROYAN 17600 MEDIS	AVENUE DU QUATRIEME ZOUAVE - BOIS DE BELMONT GROUPE MICHEL	1

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1000505 24/12/2010	Maître MILCENT JEAN-NOËL NOTAIRE 42 RUE NATIONALE 45130 SAINT AY AK 0698	MME VITUREAU CATHERINE LE MOULIN DE PIERRE 45380 CHAINGY	61 RUE PAUL DOUMER MR MME GAUTHIER EMMANUEL BON ENCONTRE 47240 LA ZIGOLES	9
DIA 017306 1000506 27/12/2010	Maître RENARD PASCAL NOTAIRE 54 GRAND'RUE 86130 JAUNAY CLAN AP 0329	CONSORTS FAYE 35 AVEVUE PAUL DOUMER 75016 PARIS	11 AVENUE DES ACACIAS MR MME MONARD	7 1
DIA 017306 1000507 27/12/2010	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BP 0548	SARL PROMOTERRE 70 ROUTE DE CLAVETTE 17220 LA JARRIE	9 IMPASSE DE L'ORANGETTE MR DUVAL SEBASTIEN MME BOUILLET 32 TER RUE EUGENE FROMENTIN 17200 ROYAN	6
DIA 017306 1000508 27/12/2010	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AT 0298	CONSORTS CHEVAILLIER RUE DES BIARNES 33750 SAINT QUENTIN DE BARON	37 RUE PAUL LAMOUREUX MR GROLIER GABRIEL MME BEAUPERE EMILIE 11 AVENUE DU GRAND FIEF 17200 ROYAN	6
DIA 017306 1000509 27/12/2010	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AT 0298	CONSORTS CHEVAILLIER RUE DES BIARNES 33750 SAINT QUENTIN DE BARON	37 RUE PAUL LAMOUREUX MR GROLIER PHILIPPE 11 AVENUE DU GRAND FIEF 17200 ROYAN	6
DIA 017306 1000510 28/12/2010	Maître LESTRILLE NOTAIRE 2.4 RUE DE LA GRANDERIE 17750 ETAULES BE 0737	CONSORTS MILLIEROUX 45 RUE DES PINSONS 17200 ROYAN	31 AVENUE DU MAINE GEOFFROY MR MME FERREIRA DA CONCEICAO 11 RUE JULES VERNE 95450 ABLEIGES	5
DIA 017306 1000511 28/12/2010	Maître NAVET PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AH 0178	MR GUERINEAU FRANCK 52 RUE DU DOCTEUR PAUL METADIER 17200 ROYAN	52 RUE DU DOCTEUR PAUL METADIER MR MME PERINAUX FRANCK 4 RUE AGRIPPA D'AUBIGNE 17110 SAINT GEORGES DE DIDONNE	3
DIA 017306 1000512 28/12/2010	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AL 0298	SCI J.M.V.H. 37 RUE DE L'ECLUSE 17200 ROYAN	64 BOULEVARD DE LA REPUBLIQUE MR MME MONNERIE FRANCOIS 24 RUE PAUL MANDIN 17420 SAINT PALAIS SUR MER	1 7

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1000513 28/12/2010	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AO 0420	CONSORTS FABRE 42 RUE DES BECASSINES 17200 ROYAN	5 AVENUE DU COLLEGE MR MME SCHUYER MAURICE 16 AVENUE DES SEMIS 17200 ROYAN	4
DIA 017306 1000514 29/12/2010	Maître CHARPIAT CAROLINE NOTAIRE 1 RUE FELIX VIEUILLE 17600 SAUJON AC 0401, AC 0403	MR CENAC JEAN GABRIEL 77 BOULEVARD DE LA COTE D'ARGENT 17200 ROYAN	77 BOULEVARD DE LA COTE D'ARGENT MR MME DE MIRMAN DOMINIQUE 7 BIS BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN	7
DIA 017306 1000515 30/12/2010	Maître LAFONT PHILIPPE-HENRI AVOCAT 6 PLACE FOCH 17101 SAINTES CEDEX AH 0761	MME DUPUIS SIMONNE VEUVE BONNET	16 RUE DU PT RAYMOND POINCARE <b>VENTE AUX ENCHERES</b>	4 5
DIA 017306 1000516 31/12/2010	Maître NAVET PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AH 0477	CONSORTS WEUS 9 RUE DU DR NOUAILLE DEGORGES 17200 ROYAN	9 RUE DOCTEUR NOUAILLE DEGORCE Mademoiselle PICHON CORINNE 68 BIS BD GEORGES CLEMENCEAU 17200 ROYAN	1

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1100002 04/01/2011	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BH 0504	CONSORTS MABON 7 ALLEE DU CHANT DES GRIVES 17200 ROYAN	7 ALLEE DU CHANT DES GRIVES MR MME ROLLAND 3 AVENUE PAUL CEZANNE 78990 ELANCOURT	2
DIA 017306 1100001 04/01/2011	Maître AVRARD-NASTORG BENEDICTE NOTAIRE 5 RUE DES JACOBINS 17400 SAINT JEAN D'ANGELY AB 0149, AB 0569	MME GROS JEANNINE 145 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN	145 AVENUE DE PONTAILLAC MR MME PATRON 30 AVENUE DES TAMARIS 17200 ROYAN	5