

VILLE DE ROYAN



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 11.464

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Prémption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 26 septembre 2011, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 28 septembre 2011 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°11.1712 en date du 29 septembre 2011 rendu exécutoire le 30 septembre 2011, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 21 novembre 2011

FAIT A ROYAN, le 18 novembre 2011
Pour le Député-Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Bernard GIRAUD

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1100475 25/10/2011	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AT 0400	MR MME BOYARD DOMINIQUE 8 RUE DE LA GRELERIE 17600 SAUJON	2 RUE PASTEUR SAMUEL BESANCON MLLE CHARBONNIER MARIE CLAIRE 16 RUE PAUL BLOC 98800 NOUMEA	4 7
DIA 017306 1100476 25/10/2011	Maître NAVET PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BT 0153	MLLE PALISSIER FANNY 23C ROUTE DE ROCHEFORT 17200 SAINT SULPICE DE ROYAN	31 RUE DES LOUTRES MME LEVY NEE BRETHENOUX VIRGINIE 30TER RUE DE L'ANCIENNE MAIRIE 92100 BOULOGNE BILLANCOURT	6 2
DIA 017306 1100477 28/10/2011	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AH 0056, AH 0770	CONSORTS CAUSSADE - BRIOT 105 AVENUE VICTOR HUGO 92140 CLAMART	12 - 14 RUE PIERRE JONAIN SCI EXPAN IMMO MR DUPUY J.C 6 RUE DE LA ROCHEFOUCAULD 16000 ANGOULEME	2
DIA 017306 1100478 27/10/2011	Maître CHAUVIN DAVID NOTAIRE 24 BIS AVE DU CANAL DE LA BRIDOIRE 17620 SAINT AGNANT AP 0477, AP 0482, AP 0488.1/3, AP 0490.1/3	CONSORTS GOULARD-CHARDAVOINE 86 ROUTE DE MAISONFORT 17200 ROYAN	86 ROUTE DE MAISONFORT MR MORTON JEAN PIERRE 4 BOULEVARD LOUIS LAIR 17200 ROYAN	3
DIA 017306 1100479 27/10/2011	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AH 0126	MR MME VICOMTE PATRICK 36 RUE DE L'ERMITAGE 78000 VERSAILLES	35 RUE PIERRE JONAIN MR COUPRIS DANIEL 7 RUE PIERRE LEROUX 28100 DREUX	1
DIA 017306 1100480 27/10/2011	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AL 0833, AL 0834	MME TARDY NEE MAILLARD JEANNE 70 BOUVELVARD ALBERT 1er 17200 ROYAN	25 COURS DE L'EUROPE SCIC E MR NAUDIN 59 BIS RUE PASTEUR 17200 ROYAN	1 4
DIA 017306 1100481 28/10/2011	Maître NAVET PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AK 0708	MME JEANNOT DANIELLE 1 BIS RUE BRANTÔME 17200 ROYAN	1BIS RUE BRANTOME MR MME NAY MICHEL 42 BOULEVARD ALBERT 1er 17200 ROYAN	2
DIA 017306 1100482 28/10/2011	Maître LAFARGUE JEAN CHRISTOPHE NOTAIRE 88 RUE PAUL MASSY 17132 MESCHERS SUR GIRONDE AN 0052	MR MME MORINEAU HERVE 28 RUE LEON BLUM 17110 SAINT GEORGES DE DIDONNE	80 AVENUE DE LA GRANDE CONCHE MR MME CLAUS	1

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1100483 02/11/2011	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AK 0518	MR TORRIANI CHRISTOPHE 28 BOULEVARD ARISTIDE BRIAND 17200 ROYAN	26 BOULEVARD ARISTIDE BRIAND MR FOURNEL CHRISTIAN 79 BIS COURS FAURIEL 42000 SAINT ETIENNE	1
DIA 017306 1100484 03/11/2011	Maître GERMAIN GUILLAUME NOTAIRE 9 RUE NATIONALE 17250 SAINT PORCHAIRE AH 0337	CONSORTS PROUZAT 5 RUE DU PETIT MEDOC 17100 SAINTES	28 RUE DU CHATEAU D'EAU MR MME JURIC GEORGES 1 PLACE DU CLOS DES CARMES 86000 POITIERS	3 1
DIA 017306 1100485 03/11/2011	Maître HATTABE-DUDOIGNON COLETTE NOTAIRE 13 RUE LE TERME 17320 MARENNES AK 0656, AK 0670, AK 0686	MR MME ROUMEGOUS JEAN PAUL 64 AVENUE GENERAL DE GAULLE 17560 BOURCEFRANC	61 RUE PAUL DOUMER MR MME DUSSOUIL GUY 7 RUE SAINT DENIS 86000 POITIERS	2 7
DIA 017306 1100486 04/11/2011	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BO 0092, BO 0093, BO 0094, BO 0410, BO 0412	SARL PROMOTERRE MR BARBIN CLAUDE 70 ROUTE DE LA CLAVETTE 17220 LA JARRIE	LES ROUJASSIERS AVENUE DU MAINE GEOFFROY MME DI MERCURIO PASCALE 23 RUE GATE BOURSE 17200 ROYAN	4
DIA 017306 1100487 04/11/2011	Maître GICQUEL BRUNO NOTAIRE 5 PLACE FOCH 17100 SAINTES AY 0188	MR MME GIRARDOT JEAN 3 AVENUE DES PLATANES 17200 ROYAN	14 BOULEVARD CHAMPLAIN MR MME PINEAU PASCAL 19 AVENUE DIDEROT 40000 MONT DE MARSAN	3 9
DIA 017306 1100488 07/11/2011	Maître MAGRE JEAN CLAUDE NOTAIRE 57 BOULEVARD BLOSSAC 86105 CHATELLERAULT CEDEX BC 0091	MR DEOTTE JEAN LOÏC 9 BOULEVARD DE L'EGALITE 13103 SAINT ETIENNE DU GRES	13 RUE DU COLONEL LACHAUD MME LABORIE ISABELLE 10 ROUTE DE ROCHEFORT 78730 LONGVILLIERS	2 1
DIA 017306 1100489 07/11/2011	Maître ENAULT-PASCREAU AGNES NOTAIRE 24 RUE FRED SCAMARONI 14016 CAEN CEDEX BX 0279	CONSORTS CORBEL 9 RUE DES DENTELIERES 14920 MATHIEU	7 RUE DES SAULES MR FELTAIN FRANCOIS 9 RUE DES SAULES 17200 ROYAN	5
DIA 017306 1100490 07/11/2011	Maître MASSABIE PIERRE LOUIS NOTAIRE 35 COURS DE LA REPUBLIQUE 33393 BLAYE CEDEX AE 0214	MME VALLADEAU ROSE 28 RUE SAINT ROMAIN 33390 BLAYE	1 BD GERMAINE DE LA FALAISE MME GRASSY ROSE MARIE LIEUDIT L'HOPITAL 33390 EYRANS	5 3

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	St t S ha
DIA 017306 1100491 07/11/2011	Maître LERMINIER-GRANDIERE ISABELLE NOTAIRE 35 AVENUE DE CIR COURT 78170 LA CELLE SAINT CLOUD AP 0230	CONSORTS CAIL 94 RUE DES GABILLONS 78290 CROISSY SUR SEINE	6 ALLEE DU HOUX SCI FRANCOIS MAURIAC 7 SQUARE FRANCOIS MAURIAC 59290 WASQUEHAL	7 1
DIA 017306 1100492 07/11/2011	Maître BRUOT-LEDAY ESTELLE NOTAIRE 17 BIS AVENUE JEAN JAURES 87160 SAINT SULPICE LES FEUILLES AK 0080	CONSORTS PEUCHAUD 17 RUE DU DOCTEUR CALMETTE 17200 ROYAN	6 RUE AGRIPPA D'AUBIGNE MR GIREME JEAN MICHEL 22 AVENUE DU QUEBEC 17200 ROYAN	2
DIA 017306 1100494 08/11/2011	Maître DENOVAULT SERGE NOTAIRE 13 RUE ALFRED DE MUSSET 95120 ERMONT AR 0172	MR MME BLANC MICHEL 11 ROUTE DE CHERAC 17270 SAINT MARTIN D'ARY	21 AVENUE FELIX BOULAN MR MME LASNE CLAUDE 68 BIS CHAUSSEE JULES CESAR 95600 EAUBONNE	2 9
DIA 017306 1100493 08/11/2011	Maître NAVET PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AP 0426	MME NAUDIN GINETTE PLACE GAMBETTA 83000 TOULON	84 BIS ROUTE DE MAISONFORT MR MANUCH DIDIER MLLE BARRIERE SYLVIE 1 ALLEE VAN LOO 87000 LIMOGES	6
DIA 017306 1100495 08/11/2011	Maître DECRON-LAFAYE ISABELLE NOTAIRE 2 RUE DE LA GARE 79005 NIORT CEDEX AD 0111p	MR MME DA ROCHA MANUEL 22 RUE DE LACONE - LA TRIGALLE 72190 NEUVILLE SUR SARTHE	22 RUE DE GATE BOURSE MR MME PRIMAULT JACQUES 22 RUE DES BRIZEAUX 79000 NIORT	3
DIA 017306 1100496 08/11/2011	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AB 0103p	MR MME PLASSARD CHRISTOPHE 32 AVENUE LOUISE 17200 ROYAN	31 AVENUE JEAN LACAZE SARL AUTOUR DU MONDE MR MOURIESSE NICOLAS 7 ALLEE DES MIMOSAS 17200 ROYAN	5
DIA 017306 1100497 09/11/2011	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AM 0006, AM 0007	MR MME COT PHILIPPE 2 PLACE DU DOCTEUR GANTIER 17200 ROYAN	2 PLACE DU DOCTEUR GANTIER MME DAVOUST NEE GRANGER SYLVIE 2 PLACE DU DOCTEUR GANTIER 17200 ROYAN	2
DIA 017306 1100498 10/11/2011	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AX 0224	CONSORTS LUCAS 9 RUE DU VIVIER 17200 ROYAN	9 RUE DU VIVIER MME MARIE CHRISTIANE 1 TER ALLEE DE BELLEVUE 93340 LE RAINCY	1

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1100499 08/11/2011	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BX 0450, BX 0451	MR MME BERNIER PIERRE 4 RUE BEL AIR 17200 ROYAN	11 RUE DES CHARMES MR VIGNAUD PIERRE 4 ALLEE DES GLYCINES 17200 ROYAN	4
DIA 017306 1100500 10/11/2011	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AY 0465	MR MME NEDELLEC FRANCOIS 38 AVENUE DANIEL HEDDE 17200 ROYAN	2 - 4 BD DU COLONEL ROBERT BAILLET MR MME REMY JEAN MARIE 38 AVENUE DANIEL HEDDE 17200 ROYAN	7
DIA 017306 1100501 14/11/2011	Maître CHARPIAT CAROLINE NOTAIRE 1 RUE FELIX VIEUILLE 17600 SAUJON AH 0761, AH 0762	MME TOUSSAINT NEE THIBAUDEAU JEANNE 4 RUE DE JERICHO 17000 LA ROCHELLE	13 RUE DU PT RAYMOND POINCARE MR MME LAFLUTTE RENE 19 BOULEVARD ARISTIDE BRIAND 17200 ROYAN	5
DIA 017306 1100502 14/11/2011	Maître BIENNER OLIVIER NOTAIRE 26 AVENUE BUJALT 79006 NIORT CEDEX AB 0275	MME MICHEL CATHERINE 15 AVENUE EMILE ZOLA 17200 ROYAN	9 AVENUE DE COGNAC MR MME THEAS STEPHANE 17 AVENUE DE COGNAC 17200 ROYAN	2 2
DIA 017306 1100503 15/11/2011	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BK 0227	MR MME CARBONI JOSEPH 19 RUE DE LA PITORIE 17200 ROYAN	19 RUE DE LA PITORIE MR MME FOREY ROBERT 2 PLACE DE LA MONTAGNE 21190 CORPEAU	4
DIA 017306 1100504 15/11/2011	Maître CAILLAUD PHILIPPE NOTAIRE 8 RUE JULES RAVET 17600 SAUJON AO 0590	MR MME FAYANT JEROME 2BIS RUE DE SAUJON 17110 SAINT GEORGES DE DIDONNE	1 AVENUE DES FUTAIES MR CHARRE JEAN CLAUDE 1 IMPASSE ROCHETEAU 17600 MEDIS	2
DIA 017306 1100505 16/11/2011	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AR 0038	CONSORTS PINAULT - RUPIL 34 RUE JEAN DESCAS 33800 BORDEAUX	39 ROUTE DE MAISONFORT MR BROUSSARD HERVE 21 RUE COLLIGNON 17110 SAINT GEORGES DE DIDONNE	5 5