



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 11.445

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Prémption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 26 septembre 2011, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 28 septembre 2011 compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°11.1712 en date du 29 septembre 2011 rendu exécutoire le 30 septembre 2011, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 3 novembre 2011

FAIT A ROYAN, le 2 novembre 2011
Pour le Député-Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Bernard GIRAUD

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1100451 13/10/2011	Maître BOUTINEAU JEAN PIERRE NOTAIRE 3 RUE DE BRIOUX 79233 PRAHECQ CEDEX AZ 0159	MME FRUCHARD CHARLOTTE 1 RUE DU STADE 79190 LIMALONGES	9 ALLEE BATAILLON MR PICHARD PIERRE 675 AVENUE DE MONTIGNAC 16100 MERPINS	4
DIA 017306 1100450 13/10/2011	Maître PERCHET JEAN LOUIS NOTAIRE 8 BIS AVENUE MAUNOURY 41500 MER AN 0425	CONSORTS LAJOU 23 RUE TOUTEVOIE 41500 MER	55 AVENUE DES SEMIS PAS DE NOM	2
DIA 017306 1100452 14/10/2011	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AL 0318, AL 0614	MR MME FRAICHE RAYMOND 19 BOULEVARD DU 14 JUILLET 10000 TROYES	14-16 BOULEVARD ALBERT 1ER MR MME BLANCHARDIE JACQUES LIEUDIT EMPEYMIE 24600 RIBERAC	1
DIA 017306 1100453 14/10/2011	Maître LE BRETTEVILLE HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BP 0005, BP 0143p, BP 0144p	MR OBEE WILLIAM 160 AVENUE CHARLES REGAZZONI 17200 ROYAN	162 AVENUE CHARLES REGAZZONI MR ALIPRENDI XAVIER MME CHARBONNIER AURORE 3 RUE MARGARETH 17200 ROYAN	4
DIA 017306 1100454 14/10/2011	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AX 0413	MR COTTY JEREMY MME LIADOUZE EMILIE 11 RUE DES RULLAS 17200 ROYAN	11 RUE DES RULLAS MR POILLEUX GERARD 47 RUE DE LA REPUBLIQUE 60000 CREIL	6
DIA 017306 1100455 14/10/2011	Maître CHAUVIN DAVID NOTAIRE 24 BIS AVENUE DU CANAL DE LA BRIDOIRE 17620 SAINT AGNANT AP 0487, AP 0491	Mr MME GOULARD MICHEL MME CHARDAVOINE 86 ROUTE DE MAISONFORT 17200 ROYAN	86 ROUTE DE MAISONFORT MR FILLIOLEAU CHRISTIAN 26 RUE DE L'EGLISE 86470 LAVAUSSEAU	1
DIA 017306 1100456 14/10/2011	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AR 0031	CONSORTS GATARD 5 AVENUE DU FAISON DORE 17200 SAINT SULPICE DE ROYAN	51 ROUTE DE MAISONFORT MR BROCHON BRUNO MME DEBOSZ FRANCOISE 16 RUE COMBES DE MONS 17200 ROYAN	9
DIA 017306 1100457 17/10/2011	Maître CHAUVIN DAVID NOTAIRE 24 BIS AVENUE DU CANAL DE LA BRIDOIRE 17620 SAINT AGNANT AP 0483, AP 0489	CONSORTS GOULARD-CHARDAVOINE 86 ROUTE DE MAISONFORT 17200 ROYAN	86 ROUTE DE MAISONFORT SCI LEONE 76 RUE DU GENERAL DE GAULLE 08500 REVIN	9

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1100458 17/10/2011	Maître LABORDE PHILIPPE NOTAIRE 64 BOULEVARD JOFFRE 17390 LA TREMLADE AP 0210	MR MME GUIOT HENRI 5 RUE DES ORMES 17200 ROYAN	5 RUE DES ORMES MR BORSA PIERRE 21 RUE JEAN JAURES 93140 BONDY	6
DIA 017306 1100459 18/10/2011	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AZ 0373, AZ 0374	MME TOCAVEN JEANNINE MAISON DE RETRAITE "La Coraline" 17600 LE GUA	19 RUE ELIE PALISSIER SAS URBAN 267 ROUTE DE SAINT JEAN D'ANGELY 16710 SAINT YRIEIX SUR CHARENTE	1 3
DIA 017306 1100460 18/10/2011	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AD 0190	CONSORTS LIBOUBAN 8 RUE JULES ROBERT 17200 ROYAN	8 RUE JULES ROBERT MR BUJARD JULIEN 106 BIS AVENUE DE VERDUN 17420 SAINT PALAIS SUR MER	3 1
DIA 017306 1100461 18/10/2011	Maître DALAIS CATHERINE NOTAIRE 9 BOULEVARD DE BONNES NOUVELLES 17120 COZES CI 0551	SCI FRONTAILLAC 7 RUE DENIS PAPIN 17200 ROYAN	7 RUE DENIS PAPIN MR BOURGEOIS JEAN MICHEL 68 BOULEVARD FREDERIC GARNIER 17200 ROYAN	1
DIA 017306 1100462 19/10/2011	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AO 0148	MR MME BAUDIN FABRICE 53 ROUTE DE SAINT AUGUSTIN 17920 BREUILLET	106 AVENUE EMILE ZOLA MR TRANCHET PHILIPPE 114 AVENUE EMILE ZOLA 17200 ROYAN	1 5
DIA 017306 1100463 19/10/2011	Maître CHENU ANNE NOTAIRE CHEMIN DES GROIES DE CHEZ FOUCHE 17504 JONZAC CEDEX AW 0130	MR MME AUTEF GERARD 35 BOULEVARD GEORGES CLEMENCEAU 17200 ROYAN	35 BD GEORGES CLEMENCEAU MR DUPEUX ALAIN 1 VENELLE DES EGLANTIERS 86170 LE ROCHEREAU	3 2
DIA 017306 1100464 20/10/2011	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AD 0488, AD 0640, AD 0824	SCI LES IRIS 75 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN	75 AVENUE DE PONTAILLAC MR BACLE JEAN FRANCOIS 6 RUE TRAVERSIERE 17132 MESCHERS SUR GIRONDE	1
DIA 017306 1100465 20/10/2011	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AP 0444, AP 0445, AP 0447, AP 0450, AP 0452, AP 0455, AP 0456	CONSORTS PEREZ SCI MAISONFORT INVESTISSEMENT 25 RUE DU CHATEAU LANDON 75010 PARIS	82 BIS ROUTE DE MAISONFORT MR AUNEAU GUILLAUME LIEUDIT "LA BRAUDIERE" 37330 SOUVIGNE	1 5

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1100466 21/10/2011	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AZ 0524	MR MME PIAUD RAYMOND 79 BOULEVARD CHAMPLAIN 17200 ROYAN	79 BOULEVARD CHAMPLAIN MR MME LIN AN 13 RESIDENCE LES ORMEAUX 17600 CORME ROYAL	1
DIA 017306 1100467 21/10/2011	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN CI 0175	CONSORTS COUVERT 15 RUE DU POURTEAU DE MONS 17200 ROYAN	10 RUE FRANCOIS ARAGO SAS GMO FINANCE ZONE INDUSTRIELLE DE FONTAINE 16440 ROULLET SAINT ESTEPHE	2
DIA 017306 1100468 21/10/2011	Maître DALAIS CATHERINE NOTAIRE 9 BOULEVARD DE BONNES NOUVELLES 17120 COZES AO 0201	SCI LES ALIZES-F-G 24 ROUTE DE COZES 17120 GREZAC	9 AVENUE DES COTTAGES SCI MANDARINE 20 ROUTE DU GUERN 22560 PLEUMEUR BODOU	3
DIA 017306 1100469 21/10/2011	Maître BOUTINEAU JEAN-PIERRE NOTAIRE 3 RUE DE BRIOUX 79233 PRAHECQ CEDEX AV 0267	MR MME ROUMILLAC DANIEL 26 RUE DE CHATAIN THEIL 79190 LIMALONGES	23 RUE DU LT CL VICTOR PARIZET MR OUARRADI HICHAM 18 RUE JEAN BESSON 17200 ROYAN	4
DIA 017306 1100470 21/10/2011	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AK 0347, AK 0348, AK 0736, AK 0738	CONSORTS VERRE 7 CHEMIN DES MOREAUX 17260 SAINT SIMON DE PELLOUAILLE	11 - 13 RAMPE DU VENGEUR MME DUFFAYARD HUGUETTE 45 RUE MONTORGUEIL 75002 PARIS 02	1
DIA 017306 1100471 21/10/2011	Maître SALLON JEAN LOUP NOTAIRE 5- 7 PLACE CARNOT 19000 TULLE AZ 0072	MME MARTHON NEE LEYRAT GINETTE 4 IMPASSE DE L'ECOLE - 19000 TULLE	19 RUE FRANCOIS 1ER MR MME CARON 27 RUE DE L'INTERNE LOEB 75013 PARIS 13	5
DIA 017306 1100472 25/10/2011	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AV 0078	MR MME REVARDEL JEAN MARIE 24 IMPASSE D'ARMORIQUE 56800 PLOERMEL	4 ALLEE ROBILLARD MR DUVAL CHRISTIAN 28 BD MARCELIN BERTHELOT 13200 ARLES	3 5
DIA 017306 1100473 25/10/2011	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AS 0235, AS 0244	SCI LES SABLES DE BELMONT 11 RUE HENRI MATISSE 17200 ROYAN	11 RUE HENRI MATISSE MR RICHARD JEAN LOUIS 11 AVENUE DE MALAKOFF 17640 VAUX SUR MER	2 9

Commune de ROYAN 17 306

REGISTRE DE

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1100474 26/10/2011	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AB 0268	SCI OSPITAL 189 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN	189 AVENUE DE PONTAILLAC SCI DUO 189 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN	1 7