



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 10.206

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Prémption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 19 juin 2010, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 21 juin 2010 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°10.0787 en date du 21 juin 2010 rendu exécutoire le 21 juin 2010, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 17 décembre 2010

FAIT A ROYAN, le 17 décembre 2010
Pour le Député-Maire,
Le Premier Adjoint,
Bernard GIRAUD

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1000467 02/12/2010	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AD 0472	MR AVRIL JACQUES MME BLIN FRANCOISE 2 BIS BOULEVARD LOUIS LAIR 17200 ROYAN	2 BIS BOULEVARD LOUIS LAIR MR MME LOCHET 14 RUE PABLO NERUDA 45400 FLEURY LES AUBRAIS	3
DIA 017306 1000468 03/12/2010	Maître NAVET PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17202 ROYAN CEDEX AL 0201	MR MOINE MICHEL 24 RUE COMBES DE MONS 17200 ROYAN	24 RUE COMBES DE MONS MR SEZILLE BERNARD 149 RUE DE CHANTALOUF 45 DADONVILLE	1
DIA 017306 1000469 03/12/2010	Maître RAZAT CEDRICK NOTAIRE 8 RUE JULES RAVET 17600 SAUJON AK 0219	MR MME ROCHETEAU PIERRE 31 AVENUE DU 4ème ZOUAVE 17600 MEDIS	7 RUE DE LA PROVIDENCE MR MME FIGUIERE JEAN CLAUDE 4 RUE DE COMBRET 30000 NIMES	3
DIA 017306 1000470 03/12/2010	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BM 0170	CONSORTS RENAULEAUD 1 ALLEE DES FUSAINS 17200 ROYAN	194 AVENUE DE ROCHEFORT MR MME GRARD BENOIT 9 ALLEE DU PRE NEUF 17920 BREUILLET	1
DIA 017306 1000472 06/12/2010	Maître NAVET PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AB 0302	MR MME BAILLY BERTRAND 16 AVENUE JULIETTE 17200 ROYAN	16 AVENUE JULIETTE MR MME NEUVILLE HENRI 27 AVENUE DU 11 NOVEMBRE 92190 MEUDON	2
DIA 017306 1000471 03/12/2010	Maître GEOFFROY FABRICE NOTAIRE 8 RUE RAOUL HEDIART 16700 RUFFEC AD 0292	MME GEOFFROY YVELINE 2 IMPASSE DES LAURIERS 17510 VILLIERS COUTURE	14 RUE DU MIRAGE MR COMBET HERVE 2D RUE LOUIS THEVENET 69004 LYON 4ème	2
DIA 017306 1000473 06/12/2010	Maître PRAGER-FOUQUET FLORENCE NOTAIRE 12 BIS RUE DE PARIS 95500 GONESSE AL 0355	MR DENIER MAXIME 7 RUE PASTEUR 91710 VERT LE PETIT	41 BOULEVARD ALBERT 1ER MME BOUCHET ANDREE RESIDENCE LES TROIS MOUSQUETAIRES 17640 VAUX SUR MER	4 8
DIA 017306 1000474 06/12/2010	Maître TOURNADE MATHIEU NOTAIRE 34.36 RUE ALSACE LORRAINE 79000 NIORT AO 0528	MME OLIVIER NEE ROUVEREAU SYLVETTE 114 RUE DE GRANGE 79000 NIORT	176 BOULEVARD FREDERIC GARNIER MR MME POUZET XAVIER 11 RUE DE L'ETOILE DE FONTAURY 87000 LIMOGES	5

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1000475 06/12/2010	Maître LAFARGUE JEAN CHRISTOPHE NOTAIRE 88 RUE PAUL MASSY 17132 MESCHERS SUR GIRONDE AV 0315	MR MME DOUGUET ADRIEN 24 AVENUE ALIENOR D'AQUITAINE 17200 ROYAN	24 AVENUE ALIENOR D'AQUITAINE MR MME BEAUCHESNE 7 RUE ALSACE LORRAINE 86500 MONTMORILLON	3
DIA 017306 1000476 07/12/2010	Maître NAVET PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BD 0340	CONSORTS BRETON LUCIEN 22 RUE CLAUDE DEBUSSY 17200 ROYAN	22 RUE CLAUDE DEBUSSY SCI BELHECA	9
DIA 017306 1000477 07/12/2010	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AR 0025	MME BOINARD PAULETTE MR CLOUET BOURGEOIS CHRISTIAN 13 RUE DES RAMIERS 17420 SAINT PALAIS SUR MER	LE BOIS EN RATOIRE MR MME POMMERET 8 RUE DES CHENES 78110 LE VESINET	1
DIA 017306 1000478 07/12/2010	Maître NAVET PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AT 0321	MR MME GEFFROY RONAN 2 RUE PAUL LAMOUREUX 17200 ROYAN	2 RUE PAUL LAMOUREUX MR LE GAL YVES MME THIMOREAU ANNE SOPHIE 11 RUE DE PATERRE 17890 CHAILLEVETTE	7
DIA 017306 1000479 10/12/2010	Maître DALAIS CATHERINE NOTAIRE 9 BOULEVARD DE BONNES NOUVELLES 17200 ROYAN CI 0431, CI 0458, CI 0536	SCI LA ROCHE 14 RUE DES GLYCINES 17200 ROYAN	26 RUE FRANCOIS ARAGO SAS JARRIAU ROYAN 29 RUE FRANCOIS ARAGO 17200 ROYAN	7
DIA 017306 1000480 10/12/2010	Maître COSTE LIONEL NOTAIRE 1 COURS GEORGES CLEMENCEAU 33000 BORDEAUX AY 0365	CONSORTS LEONARD 1BIS RUE GOULBENEZE 17200 ROYAN	22BIS AVENUE DANIEL HEDDE MR MME MONTAUBAN DOMINIQUE et VIRGINIE LE BOURG 16480 SAINT LAURENT DES COMBES	2 8
DIA 017306 1000481 10/12/2010	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BP 0109	MR DOVERGNE FRANCOIS 7 ALLEE DE LA LANTERNE 17200 ROYAN	149 AVENUE CHARLES REGAZZONI MR RUELLAN ERIC 11 AVENUE CHARLES REGAZZONI 17200 ROYAN	1
DIA 017306 1000482 10/12/2010	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BI 0476, BI 0785	MR CHEVAILLIER THIERRY MME FRENAIS SANDRINE 19 BIS RUE DES PINSONS 17200 ROYAN	19 BIS RUE DES PINSONS MR CHERY CLAUDE 11 RUE DES RENARDS 17200 ROYAN	2

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1000483 10/12/2010	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BD 0323	CONSORTS DELAGE 10 RUE DE LA SALAMANDRE 17200 ROYAN	13 RUE CLAUDE DEBUSSY MR FERREIRA CHARLES 49 RUE LUCIEN DEVAUX 17640 VAUX SUR MER	5
DIA 017306 1000484 10/12/2010	Maître NAVET PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AT 0469	MME REDONET CATHERINE 2 RUE PAUL VALERY 17110 SAINT GEORGES DE DIDONNE	13 RUE JEAN MOULIN MR OSTERTAG ERNEST 9 RUE DU MONT 91120 PALAISEAU	5
DIA 017306 1000485 13/12/2010	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AS 0379	SCI VLP MME DEL GRANDE VERONIQUE 5 RUE DES PAQUERETTES 17200 ROYAN	13 RUE HENRI MATISSE SOCIETE REXEL FRANCE 189 BOULEVARD MALESHERBES 75017 PARIS 17	1 6
DIA 017306 1000486 13/12/2010	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BH 0635	CONSORTS LEPRETRE 11 ALLEE DES BERGERONNETTES 17200 ROYAN	11 ALLEE DES BERGERONNETTES MR GASNI ABDELKADER 6 RUE VAUBAN 94340 JOINVILLE LE PONT	6
DIA 017306 1000487 13/12/2010	Maître CHARPIAT CAROLINE NOTAIRE 1 RUE FELIX VIEUILLE 17600 SAUJON AK 0645	MME ELLIE NEE BACQUE JACQUELINE 7 RUE BRANTOME 17200 ROYAN	7 RUE BRANTOME MR MME SARRANT 5 SQUARE DE L'HIPPODROME 92210 SAINT CLOUD	3
DIA 017306 1000488 14/12/2010	Maître ROME BERNARD NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AN 0172	MME MUHLEHALER HUGUETTE MR DUBOST ERIC 25 RUE DIDONNE 17120 SEMUSSAC	19 AVENUE ALIENOR D'AQUITAINE MR MME TRAVERS DOMINIQUE 10 RUE DE LA CROIX BOURGOT 28800 BONNEVAL	2