

# VILLE DE ROYAN



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

**L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN**

**STU N° 10.197**

*Le Député-Maire de la Ville de Royan,*

*Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008.*

*Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Prémption Urbain, sur la Commune de ROYAN,*

*Vu la délibération du Conseil Municipal du 19 juin 2010, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 21 juin 2010 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,*

*Vu l'arrêté ASG n°10.0787 en date du 21 juin 2010 rendu exécutoire le 21 juin 2010, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,*

*Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,*

**DÉCIDE**

*- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.*

Certifié exécutoire  
Compte tenu de l'accomplissement  
des formalités légales  
le 3 décembre 2010

**FAIT A ROYAN, le 3 décembre 2010**  
Pour le Député-Maire,  
Le Premier Adjoint,  
Bernard GIRAUD

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1000440 19/11/2010	Maître NYZAM DANIEL NOTAIRE 28BIS AVENUE CHARLES DE GAULLE 17312 ROCHEFORT CEDEX AD 0711	MR BARDE ANDRE	1 - 3 BOULEVARD DE CORDOUAN SOCIETE EMDY 15 AVENUE MADELEINE 17200 ROYAN	2 4
DIA 017306 1000441 19/11/2010	Maître CAILLAUD PHILIPPE NOTAIRE 8 RUE JULES RAVET 17600 SAUJON AS 0298	MR MME AZIZI ALAOU 6 RUE ALFRED SISLEY 17200 ROYAN	6 RUE ALFRED SISLEY SCI FLC.E 59 RUE DES CAGHOTTES 17400 SAINT JEAN D'ANGELY	4
DIA 017306 1000442 19/11/2010	Maître NAU JEAN NOTAIRE 8 PLACE DES DAMES 16104 COGNAC CEDEX AH 0232	SCI METADIER MR RAYNAUD 1 RUE JEAN GAY 16130 SALLES D'ANGLES	39 RUE DU DOCTEUR PAUL METADIER MR MME GRILLAUD ALAIN 16 AVENUE DES MENANTELLES 17100 SAINTES	2 4
DIA 017306 1000444 22/11/2010	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AW 0583	MME BRAGHINI EVELYNE 11 RUE LOUIS BLANC 95600 EAUBONNE	108 BD DU ML LATTRE DE TASSIGNY MR MME CHEYROUSSE 22 BIS AVENUE ARISTIDE BRIAND 37600 LOCHES	4
DIA 017306 1000445 22/11/2010	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BD 0478	MR MME OUARRADI HAMID 8 ROUTE DE ROYAN 17600 SAINT ROMAIN DE BENET	5 BIS BOULEVARD DE LA PERCHE	6
DIA 017306 1000446 22/11/2010	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AO 0214	MR MME CHASTANET RENE FARAUD 19210 LUBERSAC	83 AVENUE DU DOCTEUR CHARCOT MR MME BODIN JEAN PAUL 3 RUE DU PUIT 86210 VOUNEUIL SUR VIENNE	1
DIA 017306 1000447 22/11/2010	Maître TRIQUET JEAN LUC NOTAIRE 23 RUE ESPRIT DES LOIS 33000 BORDEAUX AO 0356	MR MME LORRIAUX JEAN 49 RUE DE ROMAINVILLE 59300 VALENCIENNES	110 BOULEVARD FREDERIC GARNIER MR MME DYOT JEAN MARC 2 AVENUE DE LA MER 17110 SAINT GEORGES DE DIDONNE	7 9

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1000448 22/11/2010	Maître GIROUX GILLES NOTAIRE 5 AVENUE DE ROYAN 24600 RIBERAC AR 0280	MR RAYNAUD HENRI PUY DES VIGNES 24600 SAINT MARTIN DE RIBERAC	11 ROUTE DE MAISONFORT MR MME BOIRON JEAN GUY 21 RUE DE LA CROIX PIGOT 79210 SAINT GEORGES DE REX	5
DIA 017306 1000449 23/11/2010	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AV 0679	MME SOTKAS MARIE PALKKATILANKATU 8 A 6 HELSINKI	24 RUE LEONCE LAVAL MME SELLIER NELLY 9 AVENUE DES FUTAIES 17200 ROYAN	2
DIA 017306 1000450 23/11/2010	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AN 0188	MR MME MORAUD JACQUES 5 ROUTE DE SAINT GERMAIN 17260 GEMOZAC	19 ALLEE DES MIMOSAS MME DE BOUET DU PORTAL MARIE PALKKATILANKATU 8 A 6 HELSINKI FINLANDE	3
DIA 017306 1000451 23/11/2010	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AV 0671	MME SOTKAS MARIE PALKKATILANKATU 8 A 6 HELSINKI	26 RUE LEONCE LAVAL CONSORTS PEIGNON	2
DIA 017306 1000452 24/11/2010	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AC 0192	MR BERTRAND DIDIER 18 RUE DES GLAZAITS 45140 INGRE	33 BOULEVARD DE LA COTE D'ARGENT MR MME GERON 25 RUE DE L'ESPIGOLE 79000 NIORT	5
DIA 017306 1000453 24/11/2010	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN CI 0248	SCI DES ALIZES MR JEAN-LOUIS ALAIN 24 RUE ANTOINE LAURENT DE LAVOISIER 17200 ROYAN	24 RUE ANTOINE LAURENT DE LAVOISIER MR PITOISET JEAN FRANCOIS 39 RUE DU PRE GOURNA 57 LONGEVILLE LES METZ	8
DIA 017306 1000454 26/11/2010	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN CI 0772	SCI JMV B 30 RUE DU BOIS DE L'ENCLOUSE 17600 MEDIS	16 RUE LOUIS LEPINE MR ROYER MAXIMIN 3 BOULEVARD DE LA COTE D'ARGENT 17200 ROYAN	4
DIA 017306 1000455 26/11/2010	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AD 0576	MR MME DESHAIES DIDIER	36 BOULEVARD DE CORDOUAN MR DELAVALLADE 10 AVENUE DES CHENES 17640 VAUX SUR MER	4

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1000456 25/11/2010	Maître LAMAIGNERE NOTAIRE RUE SAVIN 17240 SAINT GENIS DE SAINTONGE AN 0153	CONSORTS BOUYER MONT NOUGE 17240 SAINT GREGOIRE D'ARDENNES	40 AVENUE DE LA GRANDE PLAGES MR MICHELET JOEL	1
DIA 017306 1000457 25/11/2010	Maître PLEAU CEDRIC NOTAIRE 52 RUE DE PICARDIE 45160 OLIVET AZ 0553, AZ 0554, AZ 0555, AZ 0557, AZ 0573, AZ 0579	CONSORTS BOUTIN 51 RUE DE JOIE 45000 ORLEANS	11 - 13 RUE JEANNE D'ARC MR MME GEFFARD 34 ROUTE D'ARS 17800 PERIGNAC	9
DIA 017306 1000458 29/11/2010	Maître RAZAT CEDRICK NOTAIRE 8 RUE JULES RAVET 17600 SAUJON AS 0280, AS 0290, AS 0297	MR ANDRE CHRISTIAN 7 RUE ALFRED SISLEY 17200 ROYAN	7 RUE ALFRED SISLEY MR MME LE TUAL MARC 6 RUE DE L'EGALITE 62119 DOURGES	4
DIA 017306 1000459 26/11/2010	Maître FRANCIN LAURENT NOTAIRE 10 BOULEVARD MARECHAL DAVOUT 89000 AUXERRE AL 0256	MME DUGNY STEPHANIE MLLE DUBOS AUDREY 6 AVENUE DE LA GARE 89210 BRIENON SUR ARMANCON	20 RUE DE L'ECLUSE MME LAMBERT BRIGITTE 94 RUE D'AGUESSEAU 92100 BOULOGNE BILLANCOURT	2 9
DIA 017306 1000460 30/11/2010	Maître NAVET PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AN 0052	MR REDONNET JEAN 2 RUE PAUL VALERY 17110 SAINT GEORGES DE DIDONNE	80 AVENUE DE LA GRANDE CONCHE MR MORINEAU HERVE 48 ROUTE DE MAISONFORT 17200 ROYAN	1
DIA 017306 1000461 30/11/2010	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AY 0437p, AY 0438	EURL LE GRAND SOLEIL MR DUMOULIN PHILIPPE 21 BOULEVARD GEORGES CLEMENCEAU 17200 ROYAN	32 AVENUE DANIEL HEDDE MR BOURILLON CHRISTIAN 187 ROUTE DE MONTARGIS 45700 CHEVILLON SUR HUILLARD	2
DIA 017306 1000462 30/11/2010	Maître NAVET PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AX 0081, AX 0528	CONSORTS FORGERIT 34 RUE DE SAINT ANDRE 17600 CORME ECLUSE	23 RUE DU PHARE DE SAINT PIERRE MR MME CLAVAL GILLES 5 ROUTE DE SAINT OULPH 51260 CLESLES	8
DIA 017306 1000463 30/11/2010	Maître MALLET PIERRE NOTAIRE 4 AVENUE CHARLES DE GAULLE 17180 SOUBISE AL 0609	MME HOLLANDE REGINE 53 RUE HENRI DROUET 17780 SOUBISE	5 BOULEVARD DE LA REPUBLIQUE MR MME POIRIER	7 9

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1000464 30/11/2010	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AE 0082	ASSOCIATION FONDATION BRIGITTE BARDOT 28 RUE VINEUSE 75016 PARIS 16	13 RUE AUGUSTE RATEAU MR MME RIBIERE JACQUES 56 FRONT DE MER 17200 ROYAN	5
DIA 017306 1000465 30/11/2010	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AV 0265	MME ROUYER HELENE 25 RUE PETRUS RIDEAU 17200 ROYAN	25 RUE PETRUS RIDEAU Mademoiselle IGLESIAS RUIZ 14 RUE DU CT ALFRED QUINTARD 17200 ROYAN	6 1
DIA 017306 1000466 01/12/2010	Maître CLUZEAU-GICQUEL MARTINE NOTAIRE 5 PLACE FOCH 17100 SAINTES BO 0404, BO 0405	MR MME GAILLER PASCAL 123 RUE DES CENDRILLES 17200 ROYAN	3 ALLEE DE MENODOT MR MME HERVAUD-NORMANDIN 12 RUE DE LA PITORIE 17200 ROYAN	5