



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 10.179

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Prémption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 19 juin 2010, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 21 juin 2010 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°10.0787 en date du 21 juin 2010 rendu exécutoire le 21 juin 2010, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 5 novembre 2010

FAIT A ROYAN, le 5 novembre 2010
Pour le Député-Maire,
Le Premier Adjoint,
Bernard GIRAUD

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1000398 21/10/2010	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AY 0464	MR MME FONTBONNE CLAUDE 105 RUE BELLEVUE 92100 BOULOGNE BILLANCOURT	11 ALLEE DE L'ANCIEN OCTROI MR MME GALLO 49 RUE LEDRU ROLLIN 94200 IVRY SUR SEINE	2 7
DIA 017306 1000399 21/10/2010	Maître ROME BERNARD NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BK 0520, BK 0605	MLLE IGLESIAS MARIA 14 RUE DU CT ALFRED QUINTARD 17200 ROYAN	14 RUE CT ALFRED QUINTARD MR MME VERGRACHT CHRISTOPHE 32 RUE DES FORGES 45140 ORMES	2
DIA 017306 1000400 22/10/2010	Maître TATER EMMANUEL NOTAIRE 3 RUE GEORGES BRIAND 16100 COGNAC AW 0296	MR BOISNARD CLAUDE MME MARCHIVES ELIETTE 25 RUE DE LA CHAUME 16100 COGNAC	27 RUE DES CYPRES MME COUZINET MARIE 18 ALLEE DES BUISSONS 86000 POITIERS	4 9
DIA 017306 1000401 22/10/2010	Maître GUILLOTEAU PHILIPPE NOTAIRE 36 AVENUE DE LA LIBERATION 17700 SURGERES AZ 0061	CONSORTS MARQUIS 31 RUE DE BOURGOGNE 80100 ABBEVILLE	3 RUE DE LA RENAISSANCE MR MME MIOULET DOMINIQUE 2 SENTE DES JARDINS 27380 GRAINVILLE	5 5
DIA 017306 1000402 22/10/2010	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AL 0609	CONSORTS PAULAIS 67 RUE LABROUSTE 75015 PARIS	79 - 81 BD DE LA REPUBLIQUE MR BARRE GUILLAUME 1 RUE DES FUCHSIAS 17200 SAINT SULPICE DE ROYAN	7 5
DIA 017306 1000403 25/10/2010	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AW 0205	MME EHRET JEANNE MR CAMOZZI FRANCOIS 323 RUE DE CHARENTON 75012 PARIS	12 RUE VICTOR ET PIERRE BILLAUD MR MME FEUILLAS LE PETIT TOISY 45220 GY LES NONAINS	8
DIA 017306 1000404 25/10/2010	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AT 0115	CONSORTS SADOUX 68 BOULEVARD DE LA MARNE 17200 ROYAN	68 BOULEVARD DE LA MARNE SOCIETE ATARAXIA FINANCE 2 ROND POINT DES ANTONS 44700 ORVAULT	2
DIA 017306 1000405 25/10/2010	Maître METAYER DANIEL NOTAIRE 6 AVENUE SAINT JUST 58000 NEVERS BS 0204	MR CHESNEAU CHRISTIAN 6 RUE DE L'ANCIENNE CHAPELLE 58640 VARENNES VAUZELLES	LA ROCHETTE SOCIETE BERMAX CONSTRUCTION	1

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1000406 26/10/2010	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BE 0425, BE 0441	MR ROLLANDEAU BERNARD 583 RUE ROGER LOUIS 83600 FREJUS	19 RUE DU COLIBRI MR MME DJELLATA 2 ROUTE DE LAUBARET 16130 GENSAC LA PALLUE	1
DIA 017306 1000407 27/10/2010	Maître BOURDERY-ROME JULIE NOTAIRE 64 BOULEVARD JOFFRE 17390 LA TREMBLADE AW 0579	SARL BCM IMMO RUE PUYJARREAU 17430 TONNAY-CHARENTE	37 BOULEVARD FRANCK LAMY MR MME DE FIGUEIREDO MANUEL LES GERBORIAS 24 DOUZILLAC	1
DIA 017306 1000408 27/10/2010	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AI 0140	CONSORTS MENAN 115 IMPASSE HARMONIE 83110 SANARY SUR MER	90 RUE GAMBETTA MR MME BOLIMON ROLAND MANOIR LE CLOS DE MARAVAL 19520 CUBLAC	9
DIA 017306 1000409 28/10/2010	AGENCE LA GERSOISE 71 RUE GAMBETTA 17200 ROYAN AC 0103, AC 0104	MLLE GALLAIS MONIQUE LES BREBIONS 16120 JURIGNAC	93 - 95 BD DE LA COTE D'ARGENT MR MME SIROT JEAN 15 RUE DE TOUFFENET 86000 POITIERS	1 5
DIA 017306 1000410 28/10/2010	Maître STEF-LAFARGUE AUDREY NOTAIRE 88 RUE PAUL MASSY 17132 MESCHERS SUR GIRONDE CI 0706, CI 0843, CI 0844	SCI ANCAPA ALLEE PASTOURELLE 17200 ROYAN	RUE EDOUARD BRANLY SCI LES BRUYERES	4
DIA 017306 1000411 29/10/2010	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AO 0479	SCI L'OASIS MR PERNEE FRANCOIS 13 CHEMIN DU FLEURIOT 70100 ARC LES GRAY	7 AVENUE HENRY BOULAN MR MME BRETHENOUX 166 CHEMIN BOISNE 16130 GENSAC LA PALLUE	3
DIA 017306 1000412 03/11/2010	Maître PITRE PHILIPPE NOTAIRE 16 AVENUE DE LIMOGES 79000 NIORT AX 0676	CONSORTS BATIER 38 RUE DES RULLAS 17200 ROYAN	38 RUE DES RULLAS MR COELHO STEPHANE MME KIRK JAYNE	7
DIA 017306 1000413 29/10/2010	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BH 0133, BH 0134, BH 0138	CONSORTS LANIER CONSORTS DUCROS MR MME BRUN MARC	80 - 82 - 84 AVENUE DE ROCHEFORT SOCIETE TAGERIM PROMOTION 4 AVENUE RAYMOND NAVES 31000 TOULOUSE	7

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1000414 03/11/2010	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BK 0227	MR LIMA CAETANO JOSE 78 RUE DE GEROFOSSE 91150 ETAMPES	19 RUE DE LA PITORIE MR MME CARBONI JOSEPH 60 RUE DU MONARD 17600 SAUJON	4
DIA 017306 1000415 26/10/2010	Maître LAFONT PHILIPPE-HENRI AVOCAT 6 PLACE FOCH 17101 SAINTES CEDEX AT 0085	MR SOISSON BERNARD	52 AVENUE LOUIS BOUCHET VENTE PAR ADJUDICATION LE 10.12.2010 SAINTES	2 6