

# VILLE DE ROYAN



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

**L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN**

**STU N° 10.136**

*Le Député-Maire de la Ville de Royan,*

*Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008.*

*Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,*

*Vu la délibération du Conseil Municipal du 19 juin 2010, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 21 juin 2010 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,*

*Vu l'arrêté ASG n°10.0787 en date du 21 juin 2010 rendu exécutoire le 21 juin 2010, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,*

*Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,*

**DÉCIDE**

*- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.*

Certifié exécutoire  
Compte tenu de l'accomplissement  
des formalités légales  
le 11 octobre 2010

**FAIT A ROYAN, le 8 octobre 2010**

Pour le Député-Maire,  
Le Premier Adjoint,  
Bernard GIRAUD

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1000347 22/09/2010	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AY 0002	MME MANO ANNIE EP. CHAVENTRE 22 ALLEE DE LA GRAVETTE 33450 SAINT SULPICE ET CAMEYRAC	55 BOULEVARD CHAMPLAIN MR MME TALLARITA ALEXANDRE 97 RUE DE REUILLY 75012 PARIS 12	3
DIA 017306 1000348 22/09/2010	Maître SEYNHAEVE ELISABETH NOTAIRE 1 SIMARD 33330 SAINT EMILION AD 0001	CONSORTS LIGNAC 23 ELYSEE 1 78170 LA CELLE SAINT CLOUD	49 BOULEVARD DE CORDOUAN MR MME DUBOIS ANDRE AVENUE DE LA LIBERATION 87320 BUSSIÈRE POITEVINE	8
DIA 017306 1000349 22/09/2010	Maître NAVET PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AL 0106	MLLE MALLEFILLE MARILYSE 5 ROUTE DE LA CASCADE 17260 CRAVANS	65 AVENUE DES TILLEULS SARL LEONARD TRANSACTIONS 67 BOULEVARD DE LA FALAISE 17640 VAUX SUR MER	1
DIA 017306 1000350 22/09/2010	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AO 0590	MME BAYLET RAYMONDE EP. DECROUEZ 12 AVENUE DE L'ATLANTIQUE 17200 ROYAN	1 AVENUE DES FUTAIES MR MME PIARALY 36 AVENUE DE L'ATLANTIQUE 17200 ROYAN	2
DIA 017306 1000351 24/09/2010	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AH 0514	CONSORTS DRUENNE 6 RUE DU COURT GOUJON 78700 CONFLANS STE HONORINE	46 RUE DES GARDES MR PLAT GERARD 30 RUE DU COMMANDANT DE PERSON 17600 MEDIS	1
DIA 017306 1000352 24/09/2010	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AW 0642	MR MME WATIER MICHEL 38 BOULEVARD FRANCK LAMY 17200 ROYAN	38 BOULEVARD FRANCK LAMY MR CARTON CLAUDE 6 RUE CHAMP DU MOULIN 16170 MAREUIL	2
DIA 017306 1000353 24/09/2010	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BE 0228	MR MME MONDON JEAN CLAUDE 5 ALLEE DES BELETTES 17200 ROYAN	5 ALLEE DES BELETTES MR MME MILON PHILIPPE 13 RUE PATUREAUX 58000 NEVERS	4
DIA 017306 1000355 27/09/2010	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AV 0732	MR AUDIGIE JACQUES 4 RUE DU NID D'AGLE 17200 ROYAN	41 AVENUE DE LA LIBERATION MR MME CARIOU PIERRICK 9 RUE DE TURENNE 24000 PERIGUEUX	1 1

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1000354 27/09/2010	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AI 0140	MME MENAN 115 IMPASSE HARMONIE 83110 SANARY SUR MER	90 RUE GAMBETTA MR MME BOUCHELOT JACQUES 17 FACADE DE FONCILLON 17200 ROYAN	9
DIA 017306 1000356 27/09/2010	Maître LESTRILLE NOTAIRE 2 - 4 RUE DE LA GRANDERIE 17750 ETAULES BE 0735	CONSORTS MILLIEROUX 45 RUE DES PINSONS 17200 ROYAN	35 AVENUE DU MAINE GEOFFROY MR MME ALEXANDRE 248 RUE DE NOISY LE SEC 93170 BAGNOLET	5
DIA 017306 1000357 28/09/2010	Maître CHARPIAT CAROLINE NOTAIRE 1 RUE FELIX VIEUILLE 17600 SAUJON AV 0504	MR SILLON STEPHAN MLLE LAMAZE CORINE 14 AVENUE DES GOËLANDS 17200 ROYAN	12 AVENUE DES GOELANDS Mademoiselle MELZAC ALEXANDRA 2 IMPASSE PAUL BEAU 17600 MEDIS	3
DIA 017306 1000359 30/09/2010	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AI 0140	CONSORTS MENAN 115 IMPASSE HARMONIE 83110 SANARY SUR MER	90 RUE GAMBETTA MR MME BOUCHELOT JACQUES 17 FACADE DE FONCILLON 17200 ROYAN	9
DIA 017306 1000358 30/09/2010	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AB 0129	MR TRANCHET PHILIPPE 114 AVENUE EMILE ZOLA 17200 ROYAN	16 BOULEVARD BELLAMY MR CHATET 137 AVENUE DE ROCHEFORT 17200 ROYAN	1
DIA 017306 1000360 01/10/2010	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AB 0547	MR MME FOREST BERNARD 1 AVENUE EMILIE 17200 ROYAN	1 AVENUE EMILIE CONSORTS FAU LIEUDIT"COUMETS-HAUT" 47200 MARMANDE	4 1
DIA 017306 1000361 01/10/2010	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AL 0756	MME HERVOCHE MARIE FRANCOISE 8 RUE LAIDET 17200 ROYAN	22 BOULEVARD ALBERT 1ER MME FRASER MARIE 102 RUE SOLFERINO 59000 LILLE	2
DIA 017306 1000362 01/10/2010	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AO 0650	MR MME DUMAINE GERARD 88 RUE DES PLANTES 91000 ATHIS MONS	45 AVENUE DU DOCTEUR CHARCOT MR MME SINNAEVE PHILIPPE 16BIS RUE PASTEUR 76240 LE MESNIL ESNARD	2

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1000363 01/10/2010	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AY 0206	CONSORTS ROUMAGERE 18 RUE DES CLOS FLEURIS 17200 ROYAN	18 RUE DES CLOS FLEURIS MR ROBIN LAURENT 9 ROUTE DE LA BRASSADE 17100 LES GONDS	4
DIA 017306 1000364 01/10/2010	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AO 0658	MR MME GERARD DANIEL 42 AVENUE DU DOCTEUR CHARCOT 17200 ROYAN	42 AVENUE DU DOCTEUR CHARCOT MR MME UGGLA KALMAROUNDSPARKEN 19 KALMAR - SUEDE	2
DIA 017306 1000365 01/10/2010	Maître RIVIERE OLIVIER NOTAIRE 89 AVENUE ANDRE MALRAUX 17250 PONT L'ABBE D'ARNOULT BH 1110	MME MILH SANDRINE MME MILH STEPHANIE 57 AVENUE DU GRAND FIEF 17200 ROYAN	57 AVENUE DU GRAND FIEF MR BARBERON ALAIN 2 RUE DES FONTAINES 37250 VEIGNE	3 1
DIA 017306 1000366 04/10/2010	Maître DALAIS CATHERINE NOTAIRE 9 BOULEVARD DE BONNES NOUVELLES 17120 COZES AD 0948, AD 0949	MR MME JOYAUX JEAN GUY 3 AVENUE DU DOCTEUR CHARCOT 17200 ROYAN	8 BIS RUE LATOUCHE TREVILLE MR TRUMEAU RODOLPHE 34 IMPASSE DES FAUVETTES 40000 SANGUINET	6
DIA 017306 1000367 05/10/2010	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BW 0283	MR MME KER JEAN CLAUDE 8 RUE DES TROËNES 17200 ROYAN	8 RUE DES TROENES MR KUHN 8 RUE DES TROËNES 17200 ROYAN	1 9
DIA 017306 1000368 05/10/2010	Maître LAFARGUE JEAN CLAUDE NOTAIRE 88 RUE PAUL MASSY 17132 MESCHERS SUR GIRONDE AY 0076	MR MME ZAMMARETTI JEAN LOUIS 45 RUE BERNARD PALISSY 17200 ROYAN	45 RUE BERNARD PALISSY MR MME BARTHELEMY 2 IMPASSE DE LA NOGERIE 87270 COUZEIX	8 4
DIA 017306 1000369 05/10/2010	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AR 0280	MME MALOLEPSZY NEE LEMAIRE PIERRETTE 28 RUE LAMMENAIS 36000 CHATEAUROUX	11 ROUTE DE MAISONFORT MR MME VERRIERE 47 RUE PASTEUR 17200 ROYAN	5
DIA 017306 1000370 05/10/2010	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BC 0143	CONSORTS PAQUIN 27 PLACE DE MONTBERNAGE 86000 POITIERS	105 BOULEVARD DE LA PERCHE SCI AGUERRE 1 LARIVEAU 33126 SAINT MICHEL DE FRONSAC	7

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 1000371 05/10/2010	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AH 0598	MR MME GIRIBALDI JEAN BAPTISTE 123 ROUTE DE SAINT GEORGES 17150 SAINT SORLIN DE CONAC	20 RUE DE LA SOURCE MR MME MOREAU CHEZ NADEAU 17150 MIRAMBEAU	1
DIA 017306 1000372 05/10/2010	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AZ 0621, AZ 0622, AZ 0623	MR MME GUILLEMONT FRANCIS 43 RUE EUGENE FROMENTIN 17200 ROYAN	43 RUE EUGENE FROMENTIN MR MME FAURE JEAN 154 RUE PIERRE BROSOLETTTE 91210 DRAVEIL	3
DIA 017306 1000373 06/10/2010	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BY 0127p, BY 0128p	MR MME LEWANDOWSKI NICOLAS 3 ALLEE DES TAMARIS 17200 ROYAN	52B Rue DE LA TREILLE MR MME GAILLARD 20 RUE EMILE GABORIAU 17640 VAUX SUR MER	1
DIA 017306 1000374 06/10/2010	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AM 0027	MME GATIN CHRISTIANE 77 BOULEVARD FRANCK LAMY 17200 ROYAN	77 BOULEVARD FRANCK LAMY EURL ISIS MR YVES HOUDARD 4 BOULEVARD FREDERIC GARNIER 17200 ROYAN	1
DIA 017306 1000375 06/10/2010	Maître LAFARGUE JEAN CLAUDE NOTAIRE 88 RUE PAUL MASSY 17132 MESCHERS SUR GIRONDE AY 0076	MR MME ZAMMARETTI JEAN LOUIS 45 RUE BERNARD PALISSY 17200 ROYAN	45 RUE BERNARD PALISSY MR MME GUIBERT 206 IMP. DES GRANGES BLANCHES 84870 LORRIOL DU COMTAT	8 5
DIA 017306 1000376 06/10/2010	MR HOURTICQ-DAURAT DIDIER CONTROLEUR 14 RUE DE REAUMUR 17021 LA ROCHELLE Cedex AN 0810	DIRECTION DEPARTEMENTALE DES FINANCES PUBLIQUES 14 RUE REAUMUR 17021 LA ROCHELLE CEDEX	18 AVENUE DE VERDUN <b>VENTE PAR APPEL D'OFFRES</b>	2 9