

# VILLE DE ROYAN



URBANISME

D E C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PREEMPTION URBAIN

**STU N° 09.235**

*Le Député-Maire de la Ville de Royan,*

*Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008.*

*Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,*

*Vu la délibération du Conseil Municipal du 27 mars 2009, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 1<sup>er</sup> avril 2009 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,*

*Vu l'arrêté ASG n°09.0283 en date du 1<sup>er</sup> avril 2009 rendu exécutoire le 2 avril 2009, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,*

*Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,*

*DECIDE :*

*- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.*

**FAIT A ROYAN, le 23 septembre 2009**

Certifié exécutoire  
Compte tenu de l'accomplissement  
des formalités légales  
le 28 septembre 2009

Pour le Député-Maire,  
Le Premier Adjoint,  
Henri LE GUEUT

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 0900260 09/09/2009	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BM 0214	CONSORTS TURPIN 17200 ROYAN	39 RUE DES CERISIERS MME CASTINCAUD MARTINE MR DEBORDE JEAN LOUIS 12 ROUTE DE PONS 17800 MARIGNAC	4
DIA 017306 0900261 09/09/2009	Maître MAILLOCHAUD HENRI NOTAIRE 26 RUE EMILE COMBES 17800 PONS AN 0037. AN 0814	SARL CLAUDE GAULT IMMOBILIER ROUTE DE MONTILS 17800 PERIGNAC	3 RUE DE L'INDUSTRIE MR GAULT ERIC MME GAULT JACQUELINE ROUTE DE PREROUX 17800 PERIGNAC	3
DIA 017306 0900262 09/09/2009	Maître CAILLAUD PHILIPPE NOTAIRE 8 RUE JULES RAVET 17600 SAUJON AK 0128	MME REVERDY SYLVIE 2 AVENUE DE COURLAY 17420 SAINT PALAIS SUR MER	57 RUE DES ECOLES MR MME IGER LIONEL 56 RUE DES DEUX HAIES 10430 ROSIERES PRES TROYES	5
DIA 017306 0900263 10/09/2009	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AN 0482	CONSORTS DURON 11 RUE DU PALAIS 79000 NIORT	8 AVENUE EMILE ZOLA MR CAYRAC ALBERT 21 RUE DE LA CONDAMINE 75017 PARIS 17	4
DIA 017306 0900264 10/09/2009	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AL 0738	MLLE RAYMOND MARIE HELENE 5 RUE ETIENNE MILAN 13008 MARSEILLE	12 RUE BARTHELEMY GAUTIER MLLE LOUWETTE CHRISTIANE RUE DUCHENE 1/A 4120 MEUPRE BELGIQUE	1
DIA 017306 0900265 10/09/2009	Maître CHUPIN SOPHIE NOTAIRE 9 RUE JEANNE D'ARC 44000 NANTES AD 0493	MR HIRET JEAN CLAUDE 8 BOULEVARD FRANCOIS BLANCHO 44200 NANTES	79 AVENUE DE PONTAILLAC MME BEGHIN JANIE 31 RUE DE L'EGLISE 86360 CHASSENEUIL DU POITOU	2
DIA 017306 0900266 09/09/2009	Maître NAVET PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AH 0168	MR MME REMIGIUS ANDRE 67 RUE DU DOCTEUR PAUL METADIER 17200 ROYAN	60 RUE DU DOCTEUR PAUL METADIER MR MME MAGNIER HUBERT 26 RUE DU BUISSON GUERIN 78750 MAREIL-MARLY	3
DIA 017306 0900267 11/09/2009	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AK 0291	MR OSPITAL BRUNO 3 PLACE DE LA FONTAINE 17200 ROYAN	3 PLACE DE LA FONTAINE MR GRIPPON ALAIN 10 ALLEE DE FLEURIAU 79000 NIORT	1

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 0900268 11/09/2009	Maître NYZAM DANIEL NOTAIRE 28BIS AVENUE CHARLES DE GAULLE 17312 ROCHEFORT CEDEX AL 0038	MR DUBOIS JEAN LUC 37 CITE CLEMENCEAU 17200 ROYAN	37 CITE CLEMENCEAU MR MME GENDEK	2
DIA 017306 0900269 11/09/2009	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AL 0658	SCI FOCH - LA GRANDIERE 46 BOULEVARD FREDERIC GARNIER 17200 ROYAN	34 BOULEVARD DE LA GRANDIERE MR VALLET MME RAPINET 51 AVENUE DES CONGRES 17200 ROYAN	6
DIA 017306 0900270 14/09/2009	Maître DESFOSSÉS-MOREAU DOROTHEE NOTAIRE 33 AVENUE MICHEL CREPEAU 17000 LA ROCHELLE AD 0711	MME REGNIER ISABELLE 7 IMPASSE DES ROCHES MARINES 17137 ESNANDES	113 RUE DES GARDES MME GAUTERON MICHELE	2 1
DIA 017306 0900271 14/09/2009	Maître MASSIE STEPHANE NOTAIRE 15 ROUTE DE LEOGNAN 33172 GRADIGNAN CEDEX AB 0476	SARL DELTA HOM INVEST 22 RUE DU COMMANDANT CHARCOT 17200 ROYAN	15 AVENUE CLEMENCE ISAURE MR MME DE MONTALEMBERT PHILIPPE 71 BOULEVARD DE COURCELLES 75008 PARIS 08	2 7
DIA 017306 0900272 15/09/2009	Maître JACQUIN LOUIS-MARC NOTAIRE 51 AVENUE MONTAIGNE 75366 PARIS CEDEX 08 AC 0266	SCI EXPAN IMMO 6 RUE DE LA ROCHEFOUCAULD 16000 ANGOULEME	23 AVENUE DE LA CONCHE DU CHAY MR DUPUY JEAN-CLAUDE 23 AVENUE DE LA CONCHE DU CHAY 17200 ROYAN	3 1
DIA 017306 0900273 16/09/2009	Maître ROME BERNARD NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AR 0262	CONSORTS FOUGERET 9 ALLEE DE LA LASSE 17200 ROYAN	9 ALLEE DE LA LASSE MME BOURGADE CHRISTINE 14 ALLEE DE L'OSERAIE 94260 FRESNES	5
DIA 017306 0900274 17/09/2009	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AC 0257	MR MME LE BRETTEVILLOIS BERNARD 8 ALLEE DU CDI TULASNE 37540 SAINT CYR SUR LOIRE	38 RUE DE LA PAIX MR MME BONNEFOUS 135 AVENUE DE SUFFREN 75007 PARIS 07	2
DIA 017306 0900275 18/09/2009	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AO 0333	CONSORTS HERAUD 3 PLACE ALEXIS CAREL 17200 ROYAN	18 AVENUE DES JARDINS MR MME AUGUIN 38 RUE DU FAUBOURG SAINT VINCENT 45000 ORLEANS	1

*Commune de ROYAN 17 306*

**REGISTRE DE**

<b>N°Dossier</b> <b>Date dépôt</b>	<b>Nom et Adresse du demandeur</b> <b>Références cadastrales / POS</b>	<b>Propriétaire</b>	<b>Adresse du terrain</b> <b>Acquéreur</b>	<b>S</b> <b>t</b> <b>S</b> <b>ha</b>
DIA 017306 0900276 18/09/2009	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AD 0507	MME MOIGNIER NEE RAYMOND MARIE-FRANCE 10 RUE DES CLAYES 78450 CHAVENAY	3 BIS RUE AMPHITRITE MR PALVADEAU 12 RUE ADRIEN BAYSELANCE 33000 BORDEAUX	2