

**VILLE DE ROYAN**



**URBANISME**

**D E C I S I O N**

**CONCERNANT**

**L'EXERCICE DU DROIT DE PREEMPTION URBAIN**

**STU N° 09.189**

*Le Député-Maire de la Ville de Royan,*

*Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008.*

*Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,*

*Vu la délibération du Conseil Municipal du 27 mars 2009, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 1<sup>er</sup> avril 2009 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,*

*Vu l'arrêté ASG n°09.0283 en date du 1<sup>er</sup> avril 2009 rendu exécutoire le 2 avril 2009, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,*

*Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,*

**DECIDE :**

*- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.*

Certifié exécutoire  
Compte tenu de l'accomplissement  
des formalités légales  
le 2 juillet 2009

**FAIT A ROYAN, le 25 juin 2009**

Pour le Député-Maire,  
Le Premier Adjoint,  
Henri LE GUEUT

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	St t S ha
DIA 017306 0900166 11/06/2009	Maître CHENU ANNE NOTAIRE CHEMIN DES GROIES DE CHEZ FOUCHE 17504 JONZAC CEDEX AN 0750	MME MARTIN NICOLE VEUVE DAUME LES CERISIERS 17500 JONZAC	80 AVENUE DES SEMIS	2
DIA 017306 0900167 11/06/2009	Maître CHAIGNE HENRI NOTAIRE 79210 SAINT HILAIRE LA PALUD AO 0669	MR BEYT CLAUDE 167 BOULEVARD DES ARENELLES 79180 CHAURAY	57 AVENUE DU DOCTEUR CHARCOT MR POUILLOUX THIERRY MME POUILLOUX FLORENCE 6 IMPASSE DU SUD PEURIGNOUX 17800 PERIGNAC	1
DIA 017306 0900168 11/06/2009	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AP 0469	SARL CEMI PROMOTION MR MASSACRE 18 RUE DES JASMINES 17420 SAINT PALAIS SUR MER	48 ROUTE DE MAISONFORT ASSOCIATION SYNDICALE LIBRE « LE CLOS DE MAISONFORT » 48 ROUTE DE MAISONFORT 17200 ROYAN	8
DIA 017306 0900169 12/06/2009	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AP 0092, AP 0451, AP 0458	CONSORTS PEREZ SCI MAISONFORT INVESTISSEMENT 25 RUE DU CHATEAU LONDON 75010 PARIS	ROUTE DE MAISONFORT MR MME BECHET FRANCIS 38 AVENUE GEORGES BIZET 77680 ROISSY EN BRIE	5
DIA 017306 0900170 16/06/2009	Maître HULEUX JACQUES NOTAIRE 71 AVENUE DE LA REPUBLIQUE 17150 MIRAMBEAU AL 0318	MR GOY GERARD 37 CALLE DE AMPURIAS BP 72 E 17490 LLANCA GIRONA ESPAGNE	14 - 16 BOULEVARD ALBERT 1ER SCI YOYO 2BIS RUE DES SEPT FONDS 17150 MIRAMBEAU	8
DIA 017306 0900171 16/06/2009	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AH 0427	MR MME MOINE CLAUDE 40 RUE ALSACE LORRAINE 17200 ROYAN	11 RUE NOTRE DAME SOCIETE FRANCE INVESTIR 2 PLACE DES MARTYRS DE L'OCCUPATION 16700 RUFFEC	5
DIA 017306 0900172 17/06/2009	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BP 0528p	SARL PROMOTERRE 70 ROUTE DE CLAVETTE 17220 LA JARRIE	3 BIS RUE DES ORANGERS MR LAUNAY 34 AVENUE PHILIPPE AUGUSTE 75011 PARIS 11	2
DIA 017306 0900173 18/06/2009	Maître ROME BERNARD NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BN 0436, BN 0456	MR MME COUSIN PIERRE 6 RUE DES PIVOINES 17200 ROYAN	6 IMPASSE DES MARAICHERS MR CAPDEVIELLE PATRICK 28 RUE AZAY LE RIDEAU 72000 LE MANS	7

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 0900174 18/06/2009	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AO 0590	MR CHARTIER BERNARD 113 AVENUE DU 8 MAI 1945 86000 POITIERS	1 - 5 Avenue DES FUTAIES MR CAYRAC ALBERT 21 RUE DE LA CONDAMINE 75017 PARIS 17	2
DIA 017306 0900176 22/06/2009	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AH 0126	MME BERTHOME MONIQUE EPOUSE BAUDRY 6 AVENUE DE MEUDON 44800 SAINT HERBLAIN	35 RUE PIERRE JONAIN SCI FONCIERE GJTM 12 RUE DE L'EGALITE 95190 GOUSSAINVILLE	1
DIA 017306 0900177 23/06/2009	Maître ROME BERNARD NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BP 0467	MR MME GIANSAntI MICHEL 163 BIS AVENUE CHARLES REGAZZONI 17200 ROYAN	163 AVENUE CHARLES REGAZZONI MR MME HANSENNE 2 RUE DU PETIT BOIS 58400 VARENNES LES NARCY	1
DIA 017306 0900178 23/06/2009	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AK 0469	MME DE SOUSA RIBEIRO MARCELLE SCI CLAIRE FONTAINE 11 BD GERMAINE DE LA FALAISE 17200 ROYAN	3 BOULEVARD ARISTIDE BRIAND MR MME MAULNY PATRICK 60 FRONT DE MER 17200 ROYAN	1
DIA 017306 0900179 24/06/2009	Maître BERTRAND DU MESNIL NOTAIRE 17 RUE HOCHÉ 78003 VERSAILLES CEDEX AD 0899	MME BIENAIME JACQUELINE EPOUSE MULERO 4 IMPASSE DU QUAI VOLTAIRE RESIDENCE EHPAD LES TILLEULS 78230 LE PECQ	44 BIS BOULEVARD CHAMPLAIN MME LEVEQUE HENRIETTE 49 BIS BOULEVARD MONTMORENCY 95170 DEUIL LA BARRE	4 3