

**VILLE DE ROYAN**



**URBANISME**

**D E C I S I O N**

**CONCERNANT**

**L'EXERCICE DU DROIT DE PREEMPTION URBAIN**

**STU N° 09.156**

*Le Député-Maire de la Ville de Royan,*

*Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008.*

*Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,*

*Vu la délibération du Conseil Municipal du 27 mars 2009, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 1<sup>er</sup> avril 2009 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,*

*Vu l'arrêté ASG n°09.0283 en date du 1<sup>er</sup> avril 2009 rendu exécutoire le 2 avril 2009, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,*

*Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,*

**DECIDE :**

*- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.*

**FAIT A ROYAN, le 29 mai 2009**

Certifié exécutoire  
Compte tenu de l'accomplissement  
des formalités légales  
le 10 juin 2009

Pour le Député-Maire,  
Le Premier Adjoint,  
Henri LE GUEUT

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 0900143 26/05/2009	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AW 0424	MME REDLINGER ANDREE 8 RUE BLANCHE 95230 SOISY SOUS MONTMORENCY	83 BOULEVARD ALBERT 1ER MR MME WILLIAMS 7 RUE LEON BLUM 94600 CHOISY LE ROI	9 5
DIA 017306 0900142 26/05/2009	Maître NAUTIACQ HENRI NOTAIRE 8 RUE JULES RAVET 17600 SAUJON BK 0330	MME CHARLES MICHELINE VVE HILLARION 20 ROUTE DE ROYAN 17600 SAUJON	4 RUE DIEUDONNE COSTES MR RADOUANE FADIL MLLE BESSON PATRICIA 5 IMPASSE DES BERCHES 86600 LUSIGNAN	3
DIA 017306 0900141 25/05/2009	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AO 0227	MME MAAG ELISABETH 162 BOULEVARD FREDERIC GARNIER 17200 ROYAN	162 BOULEVARD FREDERIC GARNIER MR MME GERVAUX 15 RUE CLAUDE DEBUSSY 17200 ROYAN	9
DIA 017306 0900140 25/05/2009	Maître CALLANDRE JEAN CHRISTOPHE NOTAIRE 18 BOULEVARD LAIR 17400 SAINT JEAN D'ANGELY AD 0668	MR MARSAUDON CLAUDE 3 BIS RUE DES PLATANES 17200 ROYAN	3 BIS AVENUE DES PLATANES MR MME BOCQUET ANDRE LA DEBOULERIE 45320 COURTENAY	8
DIA 017306 0900139 22/05/2009	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AK 0150	MR DEBEAULIEU PHILIPPE 27 RUE DES ECOLES 17200 ROYAN	27 RUE DES ECOLES MR MME ROY JEAN 25 BD JEAN FRANCOIS FAUGERAS 19000 TULLE	1
DIA 017306 0900138 22/05/2009	Maître DALAIS CATHERINE NOTAIRE 9 BD DE BONNES NOUVELLES 17120 COZES AK 0556	MLLE SEUGNET CLAIRE 3 RUE RAYMOND DU TEMPLE 94300 VINCENNES	14 AVENUE DES TILLEULS MR LUSICIC JACQUES 163 AVENUE MARGUERITE RENAUDIN 92140 CLAMART	1
DIA 017306 0900137 22/05/2009	Maître BEVIGNANI LAURENT NOTAIRE 2 RUE FOUSSAL 24440 BEAUMONT DU PERIGORD BH 0325	MR MME MAJOU DOMINIQUE 5 LOTISSEMENT DE LANMARY 24420 SORGES	16 RUE PAUL DUKAS MME DUVIVIER JOSETTE 38 RUE DU CHAMP JOLY 17920 BREUILLET	3 9
DIA 017306 0900136 22/05/2009	Maître POISSON DOMINIQUE NOTAIRE 111 RUE SAMUEL CHAMPLAIN 17600 LE GUA AZ 0459, AZ 0461	MR VERET JACQUES MAISON DE RETRAITE LES ISSAMBRES 17200 ROYAN	5 BD COLONEL ROBERT BAILLET MR BOURBE CLAUDE 10 ROUTE DE LA HAYE 78770 AUTOUILLET	8

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 0900135 20/05/2009	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BH 1371	MR MME CURAUDEAU PHILIPPE 92 AVENUE DE ROCHEFORT 17200 ROYAN	92 AVENUE DE ROCHEFORT SCCV LES GENETS 134 BIS RUE DU VIEUX PONT DE SEVRES 92100 BOULOGNE BILLANCOURT	9 3
DIA 017306 0900134 20/05/2009	Maître LAFONT PHILIPPE-HENRI AVOCAT 6 PLACE FOCH 17101 SAINTES CEDEX AZ 0025	MME FADOUL NEE NARCYZ FLORENCE	68 BOULEVARD DE LA PERCHE  <b>VENTE PAR ADJUDICATION 26 JUIN 2009 TGI SAINTES</b>	3
DIA 017306 0900133 20/05/2009	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BI 0101	MR MME GUYON ARNAUD 10 AVENUE DU 19 MARS 1962 17500 JONZAC	21 RUE DES COLOMBES MR SAUDOU MLE TAVANAE 39 RUE DES COQUELICOTS 17420 SAINT PALAIS SUR MER	1
DIA 017306 0900132 19/05/2009	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AR 0199	CONSORTS ISSAD 51 RUE DES VIGNES 17132 MESCHERS	1 ALLEE DE LA RATOIRE MR MME DREUX 21 RUE RONSARD 37 CHAMBOURG-SUR-INDRE	4
DIA 017306 0900131 19/05/2009	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BP 0411	MR MME ROY GERARD 1 RUE HENRI FARMAN 17200 SAINT SULPICE DE ROYAN	21 BIS RUE DES BLEUETS MR MME JACQUIAULT 63 COURS NATIONAL 17100 SAINTES	1
DIA 017306 0900130 19/05/2009	Maître DALAIS CATHERINE NOTAIRE 9 BD DE BONNES NOUVELLES 17120 COZES AK 0419	MME CHARPENTIER NICOLE EP. SABATIER 39 RUE DE PARIS 91570 BIEVRES	33 RUE FONT DE CHERVES MR DESSEAUX CHRISTIAN 25 ROUTE DE LA LANDE 17200 SAINT SULPICE DE ROYAN	9 5
DIA 017306 0900129 19/05/2009	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AV 0249	MR MME IDIR SLIMANE 20 ROUTE DE BOISSIRAND 17200 SAINT SULPICE DE ROYAN	8 RUE DU LIEUTENANT COLONEL VICTOR PARIZET MR MME MOURIESSE 10 AVENUE DES MARGUERITES 17200 ROYAN	4
DIA 017306 0900128 18/05/2009	Maître ROME BERNARD NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BN 0451	MME PUAUD GHISLAINE EP.COUSIN 6 RUE DES PIVOINES 17200 ROYAN	3 IMPASSE DES MARAICHERS MME BAUDRY VERONIQUE MLE BAUDRY CELINE 46 BIS CHEMIN DE LA MESSE 17200 SAINT SULPICE DE ROYAN	4

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 0900127 18/05/2009	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AY 0465	MR MME DACHON GUY 21 BOULEVARD DE PERPIGNA 17200 ROYAN	2 - 4 BD DU COLONEL ROBERT BAILLET MR COLIN ERNEST 111 RUE ABEL PINAUD 86500 MONTMORILLON	7
DIA 017306 0900126 18/05/2009	Maître DALAIS CATHERINE NOTAIRE 9 BOULEVARD DE BONNES NOUVELLES 17120 COZES AL 0604	MME BOISSE MONIQUE EP.DEPONDT 3 ROUTE DE SAINT GENIS 17240 SAINT SIGISMOND DE CLERMONT	5 COURS DE L'EUROPE MR MME GIRE AIME 45 ROUTE DE VARS 16160 GOND PONTOUVRE	2
DIA 017306 0900125 15/05/2009	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AM 0096	MME TEXIER MONIQUE 19 RUE DE L'ADOUR 65460 BOURS	12 AVENUE MARYSE BASTIE MR ESCOFFIER	3 5
DIA 017306 0900124 15/05/2009	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AM 0096	MME TEXIER MONIQUE 19 RUE DE L'ADOUR 65460 BOURS	12 AVENUE MARYSE BASTIE MR MME POUZET XAVIER	3 5
DIA 017306 0900123 14/05/2009	Maître NAUTIACQ HENRI NOTAIRE 8 RUE JULES RAVET 17600 SAUJON AN 0403	MR PINI ALAIN 9 RUE URBAIN SALOME 89100 SENS	47 AVENUE DES SEMIS MR MATHURIER PHILIPPE 19 AVENUE DU GENERAL DE GAULLE 91290 ARPAJON	5
DIA 017306 0900122 15/05/2009	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AO 0132	MME QUIRIN SOPHIE 2 RUE DE L'ENSEIGNE 76000 ROUEN	165 AVENUE DES SEMIS MR MME DE LIGONDES 60 RESIDENCE ELYSEES 2 78170 LA CELLE SAINT CLOUD	2