

**VILLE DE ROYAN**



**URBANISME**

**D E C I S I O N**

**CONCERNANT**

**L'EXERCICE DU DROIT DE PREEMPTION URBAIN**

**STU N° 09.041**

*Le Député-Maire de la Ville de Royan,*

*Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008.*

*Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,*

*Vu la délibération du Conseil Municipal du 27 mars 2008, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 31 mars 2008 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,*

*Vu l'arrêté ASG n°08.0333 en date du 31 mars 2008 rendu exécutoire le 1<sup>er</sup> avril 2008, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,*

*Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,*

**DECIDE :**

*- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.*

Certifié exécutoire  
Compte tenu de l'accomplissement  
des formalités légales  
le 6 mars 2009

**FAIT A ROYAN, le 2 mars 2009**

Pour le Député-Maire,  
Le Premier Adjoint,  
Henri LE GUEUT

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 0900027 12/02/2009	Maître BUREAU ALAIN NOTAIRE 33133 GALGON AL 0516, AL 0529	CONSORTS FEYTE MANOIR DE GIRARD 33133 GALGON	14 AVENUE DE LA GRANDE CONCHE MR MME BOITTEAU CLAUDE DOMAINE DE LA GROIE 17120 MEURSAC	5 4
DIA 017306 0900028 13/02/2009	Maître BOURDERY-ROME JULIE NOTAIRE 64 BOULEVARD JOFFRE 17390 LA TREMLADE AV 0293	SCI LES BROUSSES 14 RUE DE LA GARENNE 17700 SURGERES	7 RUE ROBERT CHAMBOULAN MR GANESCO	3
DIA 017306 0900029 16/02/2009	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AP 0466	SARL CEMI PROMOTION 18 RUE DES JASMIN 17420 SAINT PALAIS SUR MER <b>Remplacé par DIA 40</b>	48 Route DE MAISONFORT SCI MICKE IMMO 18 RUE DES JASMIN 17420 SAINT PALAIS SUR MER	2
DIA 017306 0900030 18/02/2009	Maître NAVET PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AK 0488	SCI EUGENIE 16 RUE FONT DE CHERVES 17200 ROYAN	35 RUE ALSACE LORRAINE Mademoiselle OBRIST FRANCOISE 16 RUE LAVOISIER 17640 VAUX SUR MER	2 2
DIA 017306 0900031 20/02/2009	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AI 0223	SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES 3 RUE DES BAINS 17200 ROYAN	RUE PAUL DYVORNE CONSORTS POUMAILLOUX 28 RUE JACQUES RIMBAULT 79000 NIORT	4
DIA 017306 0900032 20/02/2009	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AD 0273	MR MME SIRET JACQUES 54 BOULEVARD CHAMPLAIN 17200 ROYAN	54 BOULEVARD CHAMPLAIN Mademoiselle JAUD EMMANUELLE 26 RUE DU MOULIN A VENT 17113 MORNAC SUR SEUDRE	1
DIA 017306 0900033 20/02/2009	Maître LELARGE FRANCOIS NOTAIRE 50 AVENUE DE LA REPUBLIQUE 17150 MIRAMBEAU BH 1087	MME GAUDY DELAGE ANNIE 52 AVENUE DE ROCHEFORT 17200 ROYAN	52 AVENUE DE ROCHEFORT MME BOUTELIER LINLAUD JOCELYNE 6 BIS GRANDE RUE - ARCEAU 17310 SAINT PIERRE D'OLERON	3 4 4
DIA 017306 0900034 20/02/2009	Maître BOURSIER PATRICK NOTAIRE 2 RUE MALADRERIE 16350 CHAMPAGNE MOUTON AI 0140	MR MME NICOLAS RENE CHEZ BEAUQUET 16350 CHASSIECQ	54 RUE GAMBETTA MME GIRAUD MADELEINE 6 RUE DU GRENIER A SEL 37500 CHINON	9 6 6

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 0900035 23/02/2009	Maître LEGROS OLIVIER NOTAIRE 40 GRANDE RUE 50530 SARTILLY AS 0077, AS 0118	MR MENADEAU PHILIPPE 42 RUE DE LA CROIX BOUSSAY 78410 BOUAFLE	75 ROUTE DE MAISONFORT MR CHEVALIER PATRICE 12 RUE LOUIS BARTHOU 17110 SAINT GEORGES DE DIDONNE	1
DIA 017306 0900036 23/02/2009	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AN 0482	MME LASSEPA ANNIE 25 AVENUE MOCQUERIS 17110 SAINT GEORGES DE DIDONNE	8 AVENUE EMILE ZOLA MR CHARTIER BERNARD 113 AVENUE DU 8 MAI 1945 86000 POITIERS	4
DIA 017306 0900037 23/02/2009	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AW 0636	SARL TRANSFLOTS 14 ROUTE DE L' ATLANTIQUE 17600 MEDIS	25 BD GEORGES CLEMENCEAU MR PREVAILT 14 ROUTE DE L' ATLANTIQUE 17600 MEDIS	1
DIA 017306 0900038 23/02/2009	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AL 0298	MR LAPEYROLLERIE RAYMOND 15 AVENUE DES ROSIERS 17110 SAINT GEORGES DE DIDONNE	64 BOULEVARD DE LA REPUBLIQUE MR VENANT-HARIAT 8 RUE DU PIGEONNIER 17110 SAINT GEORGES DE DIDONNE	1
DIA 017306 0900039 23/02/2009	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BH 1275	MONSIEUR FILLIAU MAURICE MONSIEUR FILLIAU PATRICK 3 RUE DU LOGIS VAUX SUR MER 46 RUE RASPAIL 94700 MAISONS ALFORT	2 RUE DU COL VERT MR MME DE NALE 28 BOULEVARD DE PERPIGNA 17200 ROYAN	4
DIA 017306 0900040 23/02/2009	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AP 0466	SARL CEMI PROMOTION 18 RUE DES JASMINES 17420 SAINT PALAIS SUR MER <b>Annule et Remplace DIA 0029</b>	48 ROUTE DE MAISONFORT MR MASSACRE MICKAEL 18 RUE DES JASMINES 17420 SAINT PALAIS SUR MER	2
DIA 017306 0900041 25/02/2009	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BH 0230	SCI CHRISTAL 25 AVENUE CHARLES REGAZZONI 17200 ROYAN	25 AVENUE CHARLES REGAZZONI <b>VENTE P/ ADJUDICATION</b>	3