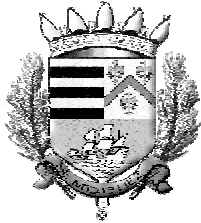


VILLE DE ROYAN



URBANISME

D E C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PREEMPTION URBAIN

STU N° 09.003

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 27 mars 2008, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 31 mars 2008 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°08.0333 en date du 31 mars 2008 rendu exécutoire le 1^{er} avril 2008, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,

DECIDE :

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 21 janvier 2009

FAIT A ROYAN, le 16 janvier 2009
Pour le Député-Maire,
Le Premier Adjoint,
Henri LE GUEUT

**Commune de ROYAN 17 306
2008**

REGISTRE DES DOSSIERS – DIA

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	Surface totale Surface habitable	Prix vente Date limite	Décision Nature Date	Objet de la vente
DIA 017306 0800443 18/12/2008	Maitre DAOULAS NOTAIRE 12 PLACE DE VERDIJN 17006 LA ROCHELLE CEDEX AH 0663	CONSORTS HUCHOT 34 RESIDENCE LES TERRES MARINES 13260 CASSIS	13 BIS RUE ALSACE LORRAINE MR MME CHAILLOT 29 RUE DE LA GUINAUDINE 33710 TAURIAC	70.00 0.00	129 000.00 18/02/2009	15/01/2009	Habitation
DIA 017306 0800444 19/12/2008	Maitre GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BR 0278	MR MME CHARLES GERARD 42 RUE GRATELOUP 33000 BORDEAUX	28 ALLEE DES FURETS MR MARTIN ALEXANDRE 31BIS ROUTE DE BEAUSSEUIL 17100 FONTCOUVERTE	803.00 0.00	171 000.00 19/02/2009	15/01/2009	Habitation
DIA 017306 0800445 19/12/2008	Maitre LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BH 1123	CONSORTS ROLLINGER 194 CHEMIN DE PALOUQUIN 13140 MIRAMAS	48 ALLEE DE L'OISELIERE MR MME LANGLINAY 2 RUE DE LA MARINE 17200 ROYAN	604.00 0.00	260 000.00 19/02/2009	15/01/2009	Habitation
DIA 017306 0800446 22/12/2008	Maitre LANTA CATHERINE NOTAIRE AVENUE DE L'ARGENT DOUBLE 11160 CAUNES MINERVOIS AL 0073	SCI JAREDEL - MR REGNIER DANIEL 16 BURGUEROLLES 31190 MIREMONT	7 RUE ANATOLE FRANCE Mademoiselle PREVERAUD HUGUETTE CHEMIN DE PORT BAGHEU 56340 CARNAC	2 531.00 0.00 0.00	220 000.00 22/02/2009	15/01/2009	Appartement + Garages et Cave
DIA 017306 0800447 24/12/2008	Maitre LESTRILLE PHILIPPE NOTAIRE 2-4 RUE DE LA GRANDERIE 17750 ETAULES BN 0210, BN 0212	Mlle PORTOCARRERO VERONIQUE 8 RUE DE LA TREILLE 17200 ROYAN	8 RUE DE LA TREILLE MR MME BRIGNONE 17 RUE DU HA 17200 ROYAN	991.00 0.00	456 000.00 24/02/2009	15/01/2009	Habitation

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	Surface totale Surface habitable	Prix vente Date limite	Décision Nature Date	Objet de la vente
DIA 017306 0900006 14/01/2009	Maitre LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AC 0046	SARL H.D.PROMO 127 AVENUE DE LA GANIPOTE 17420 SAINT PALAIS SUR MER	5 BOULEVARD DU PIGEONNIER MR MME DELAGE PETIT JAURE 24100 BERGERAC	972.00 0.00	510 000.00 14/03/2009	15/01/2009	Habitation
DIA 017306 0900005 14/01/2009	Maitre RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AD 0224	MR MME PARENT ANTOINE 661 ROUTE DE SALLON 17200 SAINT SULPICE DE ROYAN	83 RUE DES GARDES MR FERNANDY JEAN MICHEL	282.00 0.00	282 000.00 14/03/2009	15/01/2009	Habitation
DIA 017306 0900004 12/01/2009	Maitre LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BC 0052	MME LEPINEUX CHRISTIANE 12 RUE D'ARTAGNAN 75012 PARIS	5 AVENUE LOUISE MR MME BOISNARD 4 RUE RENE CAILLE 17200 ROYAN	255.00 0.00	180 000.00 12/03/2009	15/01/2009	Habitation
DIA 017306 0900003 12/01/2009	Maitre MURRIS-ANDRAULT MARTINE NOTAIRE 4 BOULEVARD MAIN 79001 NIORT CEDEX AN 0377	MR MME CHEVALIER ALAIN 158 ROUTE DE SAINT MESMIN 45750 SAINT PRYVE SAINT MESMIN	60 AVENUE DES SEMIS MR MME ANDRAULT 2 BOULEVARD MAIN 79000 NIORT	215.00 0.00	365 000.00 12/03/2009	15/01/2009	Habitation
DIA 017306 0900002 08/01/2009	Maitre CASTINCAUD CATHERINE NOTAIRE 9 RUE DU PORT 17120 MORTAGNE SUR GIRONDE BL 0378	SCI VASERICK 173 AVENUE DE ROCHEFORT 17200 ROYAN	173 AVENUE DE ROCHEFORT MR FRAGNEAU PASCAL MME CASIMIR FRANCOISE 36 RUE DES LOUTRES 17200 ROYAN	552.00 0.00 0.00	218 674.00 08/03/2009	15/01/2009	Appartement
DIA 017306 0900001 08/01/2009	Maitre STEF LAFARGUE AUDREY NOTAIRE 88 RUE PAUL MASSY 17132 MIESCHERS SUR GIRONDE AP 0439p, AP 0261p, AP 0438p	MME PINAUD MONIQUE 6 RUE DES PINSONS 17200 ROYAN	16 ROUTE DE MAISONFORT MR LEMAITRE PAUL 16 ROUTE DE MAISONFORT 17200 ROYAN	34.71 0.00	26 000.00 08/03/2009	15/01/2009	Garage