

**VILLE DE ROYAN**



**URBANISME**

**D E C I S I O N**

**CONCERNANT**

**L'EXERCICE DU DROIT DE PREEMPTION URBAIN**

**STU N° 08.279**

*Le Député-Maire de la Ville de Royan,*

*Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008.*

*Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,*

*Vu la délibération du Conseil Municipal du 27 mars 2008, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 31 mars 2008 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,*

*Vu l'arrêté ASG n°08.0333 en date du 31 mars 2008 rendu exécutoire le 1<sup>er</sup> avril 2008, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,*

*Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,*

**DECIDE :**

*- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.*

**FAIT A ROYAN, le 24 octobre 2008**

Certifié exécutoire  
Compte tenu de l'accomplissement  
des formalités légales  
le 29 octobre 2008

Pour le Député-Maire,  
Le Premier Adjoint,  
Henri LE GUEUT

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 0800349 07/10/2008	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BC 0170	MR MME SAINTRAPT PATRICK 92 RUE DES LONGUES ALLEES 45 SAINT JEAN DE BRAYE	6 ALLEE MARINA MR MME VERDIER RAYMOND	1 5
DIA 017306 0800350 07/10/2008	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AM 0080, AM 0125	MR MME CAPET PATRICK 88 BOULEVARD DE LA PERCHE 17200 ROYAN	50 AVENUE MARYSE BASTIE MR RAAD NICOLAS	7
DIA 017306 0800351 08/10/2008	Maître CLAIS JEAN CHRISTOPHE NOTAIRE 22 RUE INKERMANN 59015 LILLE CEDEX AC 0274	MR MASFRAND REGIS 58 RUE ANTOINE LEFEBVRE 59600 VILLENEUVE D'ASCQ	5 BOULEVARD DE LA COTE D'ARGENT MR MME BIETRY CLAUDE 91 RUE CLAUDE BOUCHER 16100 COGNAC	3 8
DIA 017306 0800352 08/10/2008	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AV 0219	MR MME PICANDET JEAN CLAUDE 5 RUE DES PIJOLINS 18000 BOURGES	26 AVE DU DOCTEUR JOLIOT CURIE MR MME BENZA SERGE 17 AVENUE PRINCIPALE 06470 PEONE	2
DIA 017306 0800353 09/10/2008	Maître DELANNOY ARNAUD NOTAIRE 5 RUE DE L'HOTEL DE VILLE 17120 COZES BX 0519p, BX 0520p	MR MME JAUFFROY BERNARD 15 ALLEE DES GLYCINES 17200 ROYAN	15 ALLEE DES GLYCINES SARL ROYAN AGENCE 55 COURS DE L'EUROPE 17200 ROYAN	4
DIA 017306 0800354 09/10/2008	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AH 0675	MR MME MONNERIE FRANCOIS CO-RE-HA 41 RUE DU GRAND BREUIL 17320 MARENNES	8 RUE EUGENE PELLETAN MR NAIS GUY 8 BIS RUE DES MESANGES 17200 ROYAN	1
DIA 017306 0800355 09/10/2008	Maître LE BRETTEVILLOIS HUGUES NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AL 0829	LA GERSOISE PARTICIPATIONS 109 COURS DE L'EUROPE 17200 ROYAN	23 RUE DE LA MARINE INDIVISION GUERRY-FOURNET 71 RUE GAMBETTA 17200 ROYAN	2
DIA 017306 0800357 09/10/2008	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AM 0160	MR MME DEFAUT DOMINIQUE 37 RUE DU DOCTEUR AUDOUIN 17200 ROYAN	20 BIS Rue ROBERT DARTAGNAN Mademoiselle DUPONT LICIALIE 20 RUE ROBERT DARTAGNAN 17200 ROYAN	2 4

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 0800356 09/10/2008	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AR 0358	MR MME BEBIEN MAURICE 16 AVENUE DU GR PIERRE DELSALLE 17200 ROYAN	18 ALLEE DE LA LASSE MR MME BRUNET GILBERT 18 ALLEE DE LA LASSE 17200 ROYAN	1
DIA 017306 0800358 10/10/2008	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AY 0348, AY 0350	CONSORTS DESPREZ 3 RUE GUITARD 17100 SAINTES	8 ALLEE RAGUIDEAU MR TESSIER ALAIN MME JAHIER DENISE 44 BIS RUE PAUL DOUMER 17200 ROYAN	3
DIA 017306 0800359 10/10/2008	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AH 0762	MME MORIN GEORGETTE LA GRNOUILLERE 36360 LUCAY LE MALE	13 RUE DU PT RAYMOND POINCARE MR AGUERRE JEAN LUC 15 RUE DU DR NOUAILLE DEGORCE 17200 ROYAN	9
DIA 017306 0800360 10/10/2008	Maître PLANTIVE ALAIN NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AI 0139, AL 0153	MR ROY DENIS 148 BOULEVARD DE LA CORNICHE 17110 ST GEORGES DE DIDONNE	2 RUE GAMBETTA et 7 RUE COMBES DE MONS SCI A V 5 CHEMIN DU BREUIL 16100 CHATEAUBERNARD	3 1 1
DIA 017306 0800361 10/10/2008	Maître ROME BERNARD NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AV 0300	MME TRAIN NEE BURIL MICHELLE 11 RUE DE LA CLAIRIERE 17600 MEDIS	55 AVENUE DE LA LIBERATION MR BOURBIAUX TEDDY 4 AVENUE DES VAGUES 17200 ROYAN	2
DIA 017306 0800362 13/10/2008	Maître BRAASTAD-TIFFON ISABELLE NOTAIRE 92 RUE ARISTIDE BRIAND 16104 COGNAC CEDEX AL 0574	SARL MIRABEL 37 RUE DE LA PROVIDENCE 16100 COGNAC	16 RUE DES SABLES SCI CIE IMMOBILIERE FERRARI 11 RUE DE LA VICTOIRE 93150 LE BLANC MESNIL	4 5 2
DIA 017306 0800363 13/10/2008	Maître POPINEAU FRANCOIS NOTAIRE 5 AVENUE DE ROYAN 24600 RIBERAC AO 0454	MME ROBERT LAURENCE PUYAGUT 24600 CELLES	35 AVENUE DU ROND POINT MR MME CORNIOLEY JEAN ALAIN 56 RUE LIOTARD GENEVE SUISSE	3 9
DIA 017306 0800364 15/10/2008	CABINET D'URBANISME REYNARD 41 RUE DU LAC 69422 LYON CEDEX 03 AK 0278	MR MME BOUZIQU PIERRE IMPASSE BUISSONNIERE 69390 VERNAISON	15 PLACE DE LA FONTAINE MR MME PIERREFITTE JEAN FRANCOIS CHATEAU DES AUBUS 86100 CHATELLERAULT	2

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 0800365 15/10/2008	Maître CAILLAUD PHILIPPE NOTAIRE 8 RUE JULES RAVET 17600 SAUJON BE 0308, BE 0420	MR CELERIER 8 RUE REMI BELLEAU 17200 ROYAN	8 RUE REMI BELLEAU MR DORET PIERRE 73 RUE DE REUILLY 75012 PARIS 12	3
DIA 017306 0800366 17/10/2008	Maître GILBERT THIERRY NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BH 1160	MR MME AZUR WILLIAM 5 RUE DES FLAMANTS 17200 ROYAN	5 RUE DES FLAMANTS MR ROSE CHRISTIAN 20 RUE DES VIOLETTES 95870 BEZONS	4
DIA 017306 0800367 16/10/2008	Maître ROME BERNARD NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN BK 0526	MR MME BRANDEAU JACKIE 66 RUE DU VIVIER 17200 ROYAN	14 BIS RUE DU CT ALFRED QUINTARD MR ROUSSEAU ERIC - MME IGLESIAS 103 AVENUE DE ROCHEFORT 17200 ROYAN	2
DIA 017306 0800368 17/10/2008	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AN 0553	MR MME LE CALVE YANN 26 AVENUE DU PARC 17200 ROYAN	26 AVENUE DU PARC MR MME CAZENEUVE 4 BOULEVARD VICTOR HUGO 58000 NEVERS	2
DIA 017306 0800369 17/10/2008	Maître RAGEY ALAIN NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN AS 0266	MR MME ASSELIN RICHARD 4 RUE JEAN COCTEAU 17200 ROYAN	4 RUE JEAN COCTEAU MME SCHWARTZ FREDERIQUE	5
DIA 017306 0800370 21/10/2008	Maître NAVET PHILIPPE NOTAIRE 1 BOULEVARD DE CORDOUAN 17200 ROYAN AK 0155	SARL INVESTIZA CORPORATE SAS FRADIN 29 AVENUE VIGNAU ANGLADE - 33560	26 AVENUE DES TILLEULS MR MME BOONE DOMINIQUE 1 TOUVENT 33860 MARCILLAC	3
DIA017306 0800372 22/10/2008	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BY 0132p	MR MME LEWANDOWSKI NICOLAS 3 ALLEE DES TAMARIS 17200 ROYAN	52 RUE DE LA TREILLE MR MME BELKAID 12 RUE DES CAPUCINES 17200 SAINT SULPICE DE ROYAN	3
DIA 017306 0800371 21/10/2008	Maître LAPEGUE STEPHANE NOTAIRE 4 AVENUE DE PONTAILLAC 17200 ROYAN BE 0474	MR HUERTA YANNIC 17 RUE DU JAVELOT HALL 3-1 75013 PARIS	6 RUE DU COLIBRI MR LAVEGGI 10 RUE CLEMENT ADER 76550 OFFRANVILLE	4

# REGISTRE DES DOSSIERS ADS - DIA

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales / POS	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	S t S ha
DIA 017306 0800375  23/10/2008	Maître PEYROT DOMINIQUE NOTAIRE 27 RUE GAMBETTA 87001 LIMOGES CEDEX  AB 0364	MR LOULAY JACKY MR BOUET LOUIS 24 AVENUE LOUISE 17200 ROYAN	205 AVENUE DE PONTAILLAC  MR NOBLE BERNARD 2 IMPASSE DE LA CHARBONNERIE 79260 LA CRECHE	9 8
DIA 017306 0800374  22/10/2008	Maître FILLOUX NADINE AVOCATE 81 COURS NATIONAL 17102 SAINTES CEDEX  AO 0297	CONSORTS FAVARD 138 BOULEVARD FREDERIC GARNIER 17200 ROYAN	138 BOULEVARD FREDERIC GARNIER  <b>VENTE AUX ENCHERES</b>	5
DIA 017306 0800373  22/10/2008	Maître GAUTRIAUD FREDERIQUE NOTAIRE 25 RUE GEORGES CLEMENCEAU 17480 LE CHATEAU D'OLERON  CM 0024p nouveau CM 0191	MME FONTENEAU-DEJUGNAC COLETTE 11 RUE DE GUINIELLE 17200 ROYAN	BRECHAUDE  MR MME SAN ROMAN DOMINGO LOTISSEMENT LA VIGNERAIE 17120 MEURSAC	6